

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n.98/2014

OGGETTO: Lavori di completamento di n. 5 fabbricati per complessivi n. 10 alloggi siti nel Comune di Ruvo del Monte (PZ). - Legge n. 560/93 e Legge n. 136/99 art. 4.
Impresa aggiudicataria: Cavaliere Granata Nicola s.r.l. con sede nel Comune di Sala Consilina (SA) alla via Ferraria snc.
CERTIFICATO DI PAGAMENTO SVINCOLO RITENUTA DELLO 0,5%, A FAVORE DELL'IMPRESA CAVALIERE GRANATA NICOLA S.R.L. , LIQUIDAZIONE IRAP E CORRISPETTIVO DOVUTO AI SENSI DELL'ART. 6 DELLA LR N. 27 DEL 2007.

L'anno 2014 il giorno 24 del mese di Luglio nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi Arcieri)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 77 del 28.03.2007 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento per il "Completamento di n. 5 fabbricati per complessivi n. 10 alloggi nel Comune di Ruvo del Monte (PZ)";
- con Verbale di pubblico incanto n. 46064 di rep. del 16.12.2008, l'esecuzione dei lavori di completamento di n. 5 fabbricati per complessivi n. 10 alloggi nel Comune di Ruvo del Monte (PZ, è stata aggiudicata all'impresa Granata Nicola con sede in Via Ferrara n. 72 - 84036 Sala Consilina (SA), che ha offerto il ribasso del 22,540% sull'importo a base d'asta di € 531.900,00= di cui € 19.423,00= per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e € 3.500,00= per accatastamento immobili, non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale n. 29 del 10.02.2009 è stato approvato il verbale di gara ed è stato aggiudicato definitivamente in favore della medesima impresa Granata Nicola, l'appalto dei lavori sopra indicati, per l'importo netto di € 394.253,58= oltre € 19.423,00= per oneri inerenti i piani di sicurezza, e € 3.500,00= per accatastamento immobili, non soggetti a ribasso;
- il relativo contratto d'appalto è stato stipulato in data 20.05.2009, al n. 46246 di repertorio, registrato a Potenza il 27.05.2009 al n. 436 Serie 1;
- i lavori sono stati consegnati in data 17.06.2009, il termine di ultimazione è stato fissato al giorno 02.06.2010;
- con determinazione n. 113 adottata il 10.07.2009 si è preso atto della costituzione di una società a r.l. tra Granata Angelo, Granata Luigi e Granata Nicola con la denominazione "Cavaliere Granata Nicola S.r.l." con sede in Sala Consilina (SA) CAP 84036 via Ferrara n. snc P.IVA 04707990653, in luogo della Ditta "Granata Nicola" con sede e domicilio fiscale in Sala Consilina (SA) alla via Ferrara n. 72 CAP 84032 P.IVA 00435000658;
- con determinazione del Direttore n. 56 del 10.06.2010, è stata approvata la perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto nell'importo suppletivo di € 87.917,79= e la concessione di un termine suppletivo di giorni 210;
- il relativo atto aggiuntivo e verbale concordamento nuovi prezzi è stato stipulato in data 15.07.2010 al n. di rep. 46869 registrato a Potenza in data 26.07.2010 al n.679 Serie 1;
- per effetto della concessione della sospensione di giorni 35 e il termine suppletivo di giorni 210, l'ultimazione dei lavori è stato protratta al 03.01.2011;
- che in data 23.09.2010 sono stati ultimati i lavori, come da verbale redatto in data 29.09.2010 e quindi in tempo utile;
- in data 12.11.2010 è stato redatto dal direttore dei lavori lo stato finale dei lavori a tutto il 23.09.2010, firmato dall'impresa senza riserva, da cui risulta un credito netto dell'impresa pari ad € 27.551,30=di cui € 26,48= per spettanze saldo lavori, € 25.022,56= per trattenute rata di saldo (5%) ed € 2.502,26= per ritenute di garanzie (0,5%);
- con determinazione dirigenziale n. 16 del 24.02.2011 è stato liquidato l'importo complessivo di € 27.553,94=, di cui € 25.049,04= per rata di saldo (5%) ed € 2.504,90= per I.V.A nella misura del 10%, a favore dell'impresa Cavaliere Granata Nicola s.r.l.;
- con determinazione del Direttore n. 22 del 06.03.2014 sono stati approvati gli atti di contabilità finale, il certificato definitivo di regolare esecuzione ed il costo generale delle opere di che trattasi, con un residuo credito a favore della stessa di € 2.502,26= qualesvincolo delle ritenute di garanzia (0,5%);

CONSIDERATO che:

- l'impresa Cavaliere Granata Nicola S.r.l., ha fatto richiesta dello svincolo della ritenuta dello 0,5%;
- l'impresa Cavaliere Granata Nicola S.r.l., risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile a tutto il 24.08.2012, giusta D.U.R.C. del 24.11.2010;
- è stato emesso, a firma del Responsabile del procedimento, a favore dell'Impresa Cavaliere Granata Nicola S.r.l. il certificato di pagamento per lo svincolo della ritenuta dello 0,5%, per l'importo di € 2.502,26= oltre IVA nella misura del 10%;
- l'impresa Cavaliere Granata Nicola S.r.l., ha emesso fattura per l'importo di € 2.502,26= oltre I.V.A. per € 250,23= per complessivi € 2.752,49=;
- occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 2.752,49= a favore dell'impresa Cavaliere Granata Nicola S.r.l., oltre l'importo di € 25.645,71=, quale IRAP (Imposta Regionale sulle Attività Produttive) ed € 100,00= per accantonamento ex art. 6 L.R. 27/07;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04.12.2013, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 28.528,20=;
- 2) di liquidare e pagare l'importo di € 2.502,26= oltre I.V.A. per € 250,23= e per complessivi € 2.752,49=, a favore dell'impresa Cavaliere Granata Nicola S.r.l. con sede nel Comune di Sala Consilina (SA) alla via Ferraria n. snc.
- 3) di liquidare e pagare a favore dell'Azienda l'importo di € 25.645,71=, quale IRAP (Imposta Regionale sulle Attività Produttive);

- 4) di accettare l'entrata di € 25.645,71= per IRAP sui lavori in epigrafe;
- 5) di liquidare e pagare l'importo di € 100,00 a favore della REGIONE BASILICATA, quale corrispettivo dovuto ai sensi dell'art. 6 della LR n. 27 del 2007 (fondo speciale per la sicurezza dei cantieri edili) relativi ai cantieri di cui alle premesse, con le modalità previste nei relativi certificati di pagamento.

La presente determinazione, costituita da n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Lavori di completamento di n. 5 fabbricati per complessivi n. 10 alloggi siti nel Comune di Ruvo del Monte (PZ). - Legge n. 560/93 e Legge n. 136/99 art. 4.
Impresa aggiudicataria: Cavaliere Granata Nicola s.r.l. con sede nel Comune di Sala Consilina (SA) alla via Ferrara snc..
CERTIFICATO DI PAGAMENTO SVINCOLO RITENUTA DELLO 0,5%, A FAVORE DELL'IMPRESA CAVALIERE GRANATA NICOLA S.R.L. , LIQUIDAZIONE IRAP E CORRISPETTIVO DOVUTO AI SENSI DELL'ART. 6 DELLA LR N. 27 DEL 2007.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Ing. Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE

(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(Arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to Arch. Michele BILANCIA