



**UNITA' DI DIREZIONE**  
**“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”**

**DETERMINAZIONE n. 61/2014**

**OGGETTO:** legge n. 179/1992 art. 16 - legge n. 560/1993.  
Costruzione di 2 fabbricati per complessivi 14 alloggi, nel Comune di Atella in località Cappelluccia.  
**IMPRESA:** EDILIZIA TROILO S.r.l. rappresentata dal Sig. Troilo Sergio, con sede in via G. Bovio, 267 – 76011 BISCEGLIE (BT).  
impegno di spesa e liquidazione:  
3° CERTIFICATO PAGAMENTO LAVORI  
3° CERTIFICATO PAGAMENTO SPESE GENERALI

L'anno duemilaquattordici il giorno 27 del mese di maggio nella sede dell'ATER

**IL DIRIGENTE**  
f.to Pierluigi ARCIERI

**PREMESSO CHE:**

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 27 del 05/06/2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di 14 alloggi nel comune di Atella per un costo globale di € 1.251.500,00 di cui € 1.192.845,00 per lavori, € 55.155,00 per oneri di sicurezza ed € 3.500,00 per accatastamento alloggi;
- con determinazione n. 61 adottata il 23/10/2012, il Direttore ha preso atto dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa Edilizia Troilo Srl da Bisceglie, sub-condizione sospensiva della verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta;
- con verbale d'istruttoria di ufficio del 28/11/2012, è stata confermata l'aggiudicazione dei lavori all'Impresa: EDILIZIA TROLIO Srl da Bisceglie (BT), rappresentata dal Sig. Sergio Troilo, per l'importo di € 862.259,94, così risultante a seguito dell'applicazione dei prezzi unitari alle quantità indicate nell'elenco descrittivo delle voci e lista delle categorie di lavoro previste per l'esecuzione dell'appalto, oltre € 55.155,00 di oneri di sicurezza, € 3.500,00 per accatastamento;
- il contratto è stato stipulato in data 28.02.2013 con repertorio n. 47864, registrato a Potenza in data 11/06/2013 alla serie 3 n. 2619;
- i lavori sono stati consegnati in data 03.07.2013 e da tale data hanno avuto effettivo inizio;
- in data 23.05.2014 è stato approntato dalla direzione lavori il 3° stato di avanzamento dei lavori eseguiti dall'impresa EDILIZIA TROILO Srl, per lavori a tutto il 19.05.2014 per l'importo netto di € 194.349,45 di lavori a corpo oltre € 12.426.43 di oneri per la sicurezza, per complessivi € 206.775.88;

**CONSIDERATO CHE:**

- l'azienda ha acquisito per l'impresa mandataria e per i suoi subappaltatori la documentazione attestante la regolarità nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali e della Cassa Edile, così come di seguito elencato:
  - DURC emesso in data 07/02/2014, - impresa appaltatrice EDILIZIA TROILO;
  - DURC emesso in data 13/02/2014, - impresa subappaltatrice DI BIASE COSTRUZIONI.
- è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento il 3° certificato di pagamento lavori per € 54.200,00 oltre IVA per € 5.420,00, per complessivi € 59.620,00 a favore dell'Impresa: EDILIZIA TROILO Srl;
- è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento il 3° certificato di pagamento per spese generali a favore dell'A.T.E.R. di Potenza dell'importo di € 5.390,00;

RAVVISATO che occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 65.010,00;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04.12.2013, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d. Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.163/2006 ed il regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 03/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 05/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 07/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

**DETERMINA**

1) di approvare la spesa complessiva di € 65.010,00

2) di liquidare e pagare l'importo di € 59.620,00, comprensivo di IVA al 10%, a favore dell'impresa EDILIZIA TROLIO Srl da Bisceglie (BT), rappresentata dal Sig. Sergio Troilo, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;

b) l'importo di € 5.390,00 a favore dell'A.T.E.R. d Potenza, per spese generali.

La presente determinazione costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa ad Direttore per i provvedimenti di competenza.

**IL DIRIGENTE**

f.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: legge n. 179/1992 art. 16 - legge n. 560/1993.  
Costruzione di 2 fabbricati per complessivi 14 alloggi, nel Comune di Atella in località Cappelluccia.  
IMPRESA: EDILIZIA TROILO S.r.l. rappresentata dal Sig. Troilo Sergio, con sede in via G. Bovio, 267 –  
76011 BISCEGLIE (BT).  
impegno di spesa e liquidazione:  
3° CERTIFICATO PAGAMENTO LAVORI  
3° CERTIFICATO PAGAMENTO SPESE GENERALI

L'ESTENSORE DELL' ATTO

f.to Luciano LACAVA

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I  
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA  
DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
f.to Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
f.to Vincenzo PIGNATELLI

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
f.to Michele BILANCIA

Data \_\_\_\_\_