



UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 52/2014

OGGETTO: Lavori edili generali di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sul patrimonio dell'ATER, servizio di reperibilità, gestione delle segnalazioni pervenute ed attività di controllo e vigilanza delle unità immobiliari (quinquennio 2010-2015) - AREA MANUTENTIVA N.2.
Impresa:A.T.I. SABATO Tommaso (capogruppo) RINALDI Tommaso e SUMMA Impianti e Tecnologie srl
APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 8 RELATIVO AL S.A.L. N. 8 A TUTTO IL 18.04.2014

L'anno 2014, il giorno 30 del mese di aprile nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 16 del 15.04.2010 è stato disposto di indire una gara per "Lavori edili generali di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere non predeterminati nel numero ma necessari secondo le necessità della stazione appaltante, nonché per il servizio di reperibilità (anche al di fuori del normale orario di lavoro), gestione delle segnalazioni pervenute ed attività di controllo e vigilanza delle unità immobiliari (quinquennio 2010-2015)" mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi di quanto previsto dall'art. 83 del d. Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, ponendo a base d'asta, per la specifica area N. 2, l'importo di € 1.657.000,00 di cui € 972.500,00 per lavori edili a misura, € 105.500,00 per lavori edili in economia, € 428.000,00 per lavori impiantistici a misura, € 41.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 110.000,00 per servizio di reperibilità, gestione delle segnalazioni pervenute ed attività di controllo e vigilanza delle unità immobiliari;
- con determinazione del Direttore n. 38 del 14.04.2011 i suddetti lavori sono stati definitivamente aggiudicati all'A.T.I. Sabato Tommaso (mandataria) Rinaldi Tommaso e Summa Impianti e Tecnologie s.r.l. (mandanti) con sede in c/da Ginocchione n° 7 a Ruoti (PZ).
- il relativo contratto di appalto è stato stipulato in data 05.07.2011 rep. n. 47271, registrato a Potenza in data 07.07.2011 al n. 829 Serie 1, dell'importo di € 1.149.171,40 = (1.108.171,40 + 41.000,00);

CONSIDERATO che:

- l'impresa ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n. 136 del 13.08.2010;
- è stato approntato dalla D.L. l'8° Stato di Avanzamento dei Lavori eseguiti dall'A.T.I. Sabato Tommaso (mandataria) Rinaldi Tommaso e Summa Impianti e Tecnologie s.r.l. (mandanti) a tutto il 18.04.2014 per l'importo netto di € 528.993,97 di cui:
 - per lavori a misura € 423.768,28
 - per lavori in economia € 72.393,43
 - per oneri della sicurezza € 18.740,66
 - per servizi di monitoraggio € 10.371,60
 - per rimborso estrazione planimetrie catastali € 3720,00
- sono stati acquisiti i D.U.R.C. attestanti la regolarità dell'impresa nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali, giusto quanto disposto dall'art.118 comma 6 del d. Lgs. 163/2006;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, l'ottavo certificato di pagamento per € 85.500,00 a favore dell'A.T.I. Sabato Tommaso (mandataria) Rinaldi Tommaso e Summa Impianti e Tecnologie s.r.l. (mandanti), come di seguito specificato:
 - per lavori a misura € 69.592,00
 - per lavori in economia € 12.857,00
 - per oneri della sicurezza € 3.051,00
 - Importo certificato di pagamento € 85.500,00
 - per IVA € 8.550,00
 - Totale certificato di pagamento € 94.050,00
- occorre procedere al pagamento della suddetta somma complessiva di € 94.050,00;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04.12.2013, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.163/2006 ed il regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 03/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 05/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 07/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 94.050,00, di cui € 85.500,00 per lavori ed € 8.550,00 per IVA, relativa al certificato di pagamento n. 8 dei lavori in oggetto identificati mediante codici CIG: 0501629557 e CUP: F32E11000000002;
2. di liquidare a favore dell'A.T.I. Sabato Tommaso (mandataria) Rinaldi Tommaso e Summa Impianti e Tecnologie s.r.l. (mandanti), con sede in c/da Ginocchione n° 7 a Ruoti (PZ), la somma di € 94.050,00a saldo della fattura n. 06 del 28.04.2013, con le modalità previste nel relativo certificato di pagamento;
3. di addebitare ai proprietari del fabbricato di via dei Frassini nn° 58/46 a Potenza la somma di € 1.710,37, sig. Tomasco E. € 322,53, sig. Laurita L. € 312,75e sig.ra Cogrossi A. E. € 1.075,09, relativa agli eseguiti lavori urgenti alla copertura per l'eliminazione di infiltrazioni d'acqua nell'alloggio A.T.E.R., sig.ra Parisi Antonietta.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
F.to (ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO: Lavori edili generali di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sul patrimonio dell'ATER, servizio di reperibilità, gestione delle segnalazioni pervenute ed attività di controllo e vigilanza delle unità immobiliari (quinquennio 2010-2015) - AREA MANUTENTIVA N. 2.
Impresa:A.T.I. SABATO Tommaso (capogruppo) RINALDI Tommaso e SUMMA Impianti e Tecnologie srl
APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 8 RELATIVO AL S.A.L. N. 8 A TUTTO IL 18.04.2014

L'ESTENSORE DELL' ATTO F.to (geom. Mario RESTAINO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 della Legge n. 241/90, art. 71 del Regolamento di Organizzazione ed art. 10 del d.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (ing. Michele GERARDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
F.to (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
F.to (arch. Michele BILANCIA)

Data _____