



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413201

**UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”**

DETERMINAZIONE n. 40/2014

OGGETTO: Delibera dell'A.U. n. 45 del 12.06.2013. Programma degli interventi di manutenzione straordinaria sul patrimonio in gestione mediante l'utilizzo dei fondi derivanti dalla vendita degli alloggi di E.R.P. ai sensi della Legge n. 560/93.
APPROVAZIONE CONTRIBUTO ECONOMICO PER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO PREVISTO DAL REGOLAMENTO A.T.E.R A FAVORE DEGLI ASSEGNATARI.

L'anno 2014, il giorno 10 del mese di aprile nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'A.U. n. 233/98 è stato approvato il Regolamento che fissa le procedure per la concessione di contributi economici per l'adeguamento degli impianti da parte degli assegnatari;
- con delibera dell'A. U. n. 45 del 12.06.2013 è stata impegnata la somma di € 500.000,00, provenienti dai fondi rivenienti dalla vendita degli alloggi di E.R.P. di cui alla Legge n. 560/93, da destinare, tra l'altro, alla concessione di contributi per all'adeguamento degli impianti tecnologici degli alloggi in gestione dell'A.T.E.R. di Potenza, secondo le modalità indicate nel predetto Regolamento;
- hanno prodotto istanza per il riconoscimento del contributo i sottoelencati assegnatari:

n°	area	cod. contr.	cognome e nome assegnatario	città	via	n° civ.	n° prot. richiesta	tipologia adeg.	contributo riconosciuto
1	1	15596	Perrone Salvatore	Albano di Lucania	Molaria	5	740/2014	B1a) 1	€ 1 032,91
2	1	16403	De Lucci Michelina	Pignola	C. Colombo	11	1682/2014	B1a) 1	€ 1 032,91
3	1	20305	Claps Antonio Saverio	Avigliano	G. Rossa	17	531/2014	B1a) 1	€ 1 032,79
4	1	16398	Corleto Rocco Gerardo	Pignola	C. Colombo	11	3476/2014	B1a) 1+ 6	€ 1 291,14
5	1	20314	Rosa Carmela	Avigliano	G. Rossa	19	3409/2014	B2a) 6+ 7	€ 1 291,14
6	1	2816	Saraceno Carmelina	Potenza	Tirreno	30	143/2014	B1a) 1	€ 737,71
7	1	4244	De Grazia Igino	Albano di Lucania	Provinciale	93	/	B1a) 1	€ 1 032,91
8	2	15423	Quagliata Domenico	Picerno	della Polveriera	7/A	16442/2013	B1a) 1	€ 1 000,00
9	2	16141	Lamorte Antonio	Potenza	O. Romero	10	1077/2014	B1a) 1	€ 1 032,91
10	2	8938	Di Razza Giuseppina	Tito	S. Vito	226	1326/2014	B1a) 1+ 6	€ 1 291,00
11	2	16139	Lapelosa Maria Rosaria	Potenza	O. Romero	10	1463/2014	B1a) 1	€ 1 032,91
12	2	15407	Mancinelli Gerardo	Picerno	della Polveriera	5/B	1590/2014	B1a) 1+ 6	€ 1 291,00
13	2	359	Matone Michela	Potenza	L. da Vinci	8	3247/2014	B2a) 6+ 7	€ 1 291,14
14	2	16045	Collazzo Rosa	S. Angelo le F.	S. Vito	7	integrazione	B2a) 6+ 7	€ 708,86
15	3	4569	De Stefano Mario D. A.	Castelsaraceno	Case Sparse	13	12099/1999	B2a) 6+ 7	€ 1 291,14
16	5	8126	Di Biase Giovanni	Atella	Potenza	100	16250/2013	B1a) 1	€ 1 032,91
17	5	15676	Pinto Maria	Pescopagano	Fontanelle		15288/2013	B1a) 1	€ 1 032,91
18	5	7306	Ruo Antonio	Filiano	Parco	82	230/2014	B1a) 1	€ 1 032,91
19	5	14711	Pontolillo Ada (Leone P.)	Melfi	Trento	4	14464/2013	B1a) 1	€ 1 024,59
20	5	7284	D'Adamo Salvatore	Melfi	Grosseto	2	240/2014	B1a) 1	€ 983,61
21	5	16237	Sportiello Luigi	Melfi	Riccione	4	14179/2013	B1a) 1	€ 1 000,00
22	6	7536	Mollica Antonio	Venosa	Degli Altavilla	25	15574/2013	B1a) 1	€ 1 032,91
23	6	7486	Ditomaso Rocco	Venosa	Laconca	2	14744/2013	B1a) 1	€ 1 032,91
24	6	8885	Lopomo Carlo	Palazzo S.G.	Padre Pio	1	15669/2013	B1a) 1	€ 990,00
25	6	15909	Pace Leonardo	Forenza	Serleo	6	1636/2014	B1a) 1	€ 983,61
26	6	16002	Barbera Anna	Montemilone	Falcone	1	15672/2013	B1a) 1	€ 846,00
Sommano									€ 27 382,83

- onde consentire la chiusura del procedimento in tempi equi sono state effettuate verifiche "a campione" che hanno accertato la rispondenza dei lavori eseguiti con quanto dichiarato;
- i lavori di adeguamento degli impianti tecnologici, dei quali è stato richiesto il contributo e certificati dalle ditte esecutrici secondo quanto previsto all'art. 7 del D.M. n. 37 del 22.01.2008, risultano realizzati secondo le linee indicate dal Regolamento approvato, per cui può riconoscersi il contributo a tal uopo previsto;
- si è proceduto alla verifica della situazione relativa agli alloggi ceduti in proprietà dalla quale è risultato che, degli assegnatari interessati dal presente provvedimento, nessuno ha proceduto all'acquisto ai sensi della Legge n. 560/93;

ATTESO che:

- con Determinazione n. 127 del 10.07.2013 è stato liquidato al sig.ra Collazzo Rosa il contributo di € 1.291,14 per la trasformazione dell'impianto di riscaldamento a gasolio con uno alimentato a metano (nulla-osta prot. 16275 del 19.12.2012);

- con nota del 03.04.2014, prot. 3618 del 04.04.2014, l'avv. Giuseppe Pace, titolare dell'omonimo studio legale, ha chiesto all'A.T.E.R. che alla sig.ra Collazzo Rosa, in qualità di sua assistita, gli venisse riconosciuto l'intero importo della fattura quietanzata per i su indicati lavori, pari ad € 2.000,00, così come avvenuto in casi similari;
- il Dirigente dell'U.D. "Gestione Patrimonio e Risorse", avv. Vincenzo Pignatelli, visti gli atti di ufficio, ha ritenuto legittima la richiesta avanzata dall'avv. Pace autorizzando la liquidazione della somma residua, pari ad € 708,86, alla sig.ra Collazzo Rosa;

VISTE le istanze pervenute e gli atti allegati alle stesse, ivi comprese le fatture, le dichiarazioni di conformità emesse dalle ditte esecutrici dei lavori e le comunicazioni del codice IBAN per la liquidazione del contributo ammesso;

RAVVISATA la necessità di procedere alla liquidazione dei contributi riconosciuti;

CONSIDERATO che il Responsabile del Procedimento ha emesso il certificato di pagamento per l'importo complessivo di € 27.382,83, relativo ai contributi concessi agli inquilini;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 233 del 16.12.1998 di approvazione del Regolamento;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04.12.2013, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTA la Legge Regionale n. 12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 03/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 05/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 07/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1) di approvare le richieste pervenute, secondo l'elencazione di cui alle premesse, di erogazione del contributo previsto dal Regolamento A.T.E.R. per i lavori di adeguamento degli impianti tecnologici a servizio degli alloggi;

2) di approvare la conseguente spesa complessiva di € 27.382,83;

3) di trasmettere il presente provvedimento:

- a) all'U. D. "Gestione Risorse" che provvederà alla liquidazione delle succitate somme, previo riscontro della morosità, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;
- b) all'U. D. "Gestione Patrimonio" per l'espletamento delle procedure connesse con la cessione degli alloggi, ai sensi della Legge n. 560/93.

La presente determinazione, costituita da 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
F.to (ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO: Delibera dell'A.U. n. 45 del 12.06.2013. Programma degli interventi di manutenzione straordinaria sul patrimonio in gestione mediante l'utilizzo dei fondi derivanti dalla vendita degli alloggi di E.R.P. ai sensi della Legge n. 560/93.

APPROVAZIONE CONTRIBUTO ECONOMICO PER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO PREVISTO DAL REGOLAMENTO A.T.E.R A FAVORE DEGLI ASSEGNATARI.

L'ESTENSORE DELL' ATTO F.to (geom. Mario RESTAINO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 della Legge n. 241/90, art. 30 del Regolamento di Organizzazione)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (geom. Alfredo FAGGIANO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
F.to (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
F.to (arch. Michele BILANCIA)

Data _____