



UNITA' DI DIREZIONE  
INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI'

DETERMINAZIONE n. 02/2014

OGGETTO: Lavori di costruzione di n.9 fabbricati per complessivi n.100 alloggi nel Comune di Potenza.  
Legge n.560/93. Programma di e.r.p. sovvenzionata 2004. Programma di e.r.p. agevolata 2003.  
CERTIFICATO DI PAGAMENTO CONTRIBUTO ALLACCIAMENTO IDRICO E FOGNARIO.

L'anno 2014 il giorno 21 del mese di Gennaio nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'Azienda n. 37 del 05.06.2009 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di n.9 fabbricati per complessivi n.100 (56 + 44) alloggi nel Comune di Potenza;
- a seguito di revoca dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, disposta in favore Società VIRO APPALTI S.r.l con sede in Cinisello Balsamo (MI) alla Via Aquileia n. 72, in conformità al disposto di cui all'art. 113 co. 4, parte seconda, del D.Lgs. n. 163/06, con determina n. 5 del 05.01.2011, è stato aggiudicato, definitivamente, l'esecuzione dei lavori sopra descritti, all'A.T.I. Mirgaldi Giuseppe Antonio - Stella Donato con sede in Altamura Via Lama di Cervo n. 87 quale impresa seconda classificata nella graduatoria stilata, giusta verbale di pubblico incanto rep. n. 46327 del 07.08.2009;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 09.03.2011 n. 47138 di rep. di rep. e registrato a Potenza il 14.03.2011 al n. 252 Serie 1;
- i lavori sono stati consegnati in data 21.03.2011 e sono tutt'ora in corso;
- con determinazione del Direttore n. 129 del 30.11.2011 è stata approvata la prima perizia di variante e suppletiva nell'importo complessivo di € 6.970.20841=, per lavori;
- con determinazione del Direttore n. 28 del 06.06.2013 è stata approvata la seconda perizia di variante e suppletiva nell'importo complessivo di € 7.079.28147=, per lavori;
- per l'allacciamento idrico e fognario dei fabbricati in oggetto, è stato richiesto il relativo preventivo all'Acquedotto Lucano S.p.a. di Potenza, dal quale risulta una spesa complessiva di € 29.817,24= (al netto dell'acconto di € 26.000,00= già versato con determinazione dirigenziale n.29 del 28.03.2011), di cui € 26.791,45= per lavori ed € 3.025,79= per IVA(10%+22%);
- che per i succitati oneri il quadro economico approvato con la suddetta determinazione del Direttore n. n. 28 del 06.06.2013 prevede la disponibilità di €100.000,00= per allacciamenti (€ 56.000,00 per i 56 alloggi ed € 44.000,00= per i 44 alloggi);
- in precedenza è stato già effettuato a favore dell'Acquedotto Lucano S.p.a. il pagamento della somma di € 23.453,20=, oltre € 2.066,05= per IVA al 10% ed € 80,75= per IVA al 20%, il pagamento di € 30,00= per la richiesta di sopralluogo ed il pagamento della somma di € 669,20=, oltre € 66,92= per IVA al 10% ed € 14,62= per imposta di bollo, ed a favore dell'ENEL di Potenza la somma di € 49.660,26=, oltre € 10.428,65= per IVA al 21% ed il pagamento della somma di € 130,71= per lavori oltre € 27,45= per IVA al 21%, per l'allacciamento elettrico dei fabbricati, per cui a tale nuova spesa pari ad € 26.791,45= si può far fronte prelevando per € 26.042,01= dalle residue somme per allacciamenti che ne hanno capienza [€ 26.042,01= (€ 100.000,00 - € 23.453,20 - € 30,00 - € 669,20 - € 14,62 - € 49.660,26 - € 130,71)] e per il residuo € 749,44=(26.791,45 - 26.042,01) dagli imprevisti che ne hanno sufficiente capienza, secondo il conteggio riportato nel quadro che segue:

	56 alloggi	44 alloggi	Totale
Disponibilità allacciamenti	€ 56.000,00	€ 44.000,00	€ 100.000,00
Enel speso	€ 27.534,40	€ 22.256,57	€ 49.790,97
idrico speso	€ 13.364,36	€ 10.802,66	€ 24.167,02
Restano allacciamenti	€ 15.101,24	€ 10.940,77	€ 26.042,01
idrico da spendere			€ 26.791,45
occorrono imprevisti	€ 749,44	€ 0,00	€ 749,44

	56 alloggi (55,3%)	44 alloggi (44,7%)	Totale (100%)
IVA	€ 1.673,26	€ 1.352,53	€ 3.025,79

RAVVISATA la necessità di corrispondere la citata somma di € 29.817,24= (€ 26.791,45 + € 3.025,79) per conseguire l'esecuzione dei lavori di allacciamento idrico e fognario dei fabbricati;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04.12.2013, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 29.817,24= per oneri connessi all'allacciamento idrico e fognario di n. 9 fabbricati per complessivi 100 alloggi nel Comune di Potenza;
- 2) di liquidare e pagare a favore dell'Acquedotto Lucano S.p.a. di Potenza la somma complessiva di € 29.817,24=, di cui € 26.791,45= per lavori ed € 3.025,79= per IVA (10%+22%), per oneri connessi all'allacciamento idrico e fognario di n. 9 fabbricati per complessivi 100 alloggi nel Comune di Potenza.

La presente determinazione, costituita da n.4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

UNITA' DI DIREZIONE: "INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n. 02/2014

OGGETTO: Lavori di costruzione di n.9 fabbricati per complessivi n.100 alloggi nel Comune di Potenza. Legge n.560/93. Programma di e.r.p. sovvenzionata 2004. Programma di e.r.p. agevolata 2003.  
CERTIFICATO DI PAGAMENTO CONTRIBUTO ALLACCIAMENTO IDRICO E FOGNARIO.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Ing. Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE  
(Arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

F.to Arch. Michele BILANCIA