



UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI-RECUPERO-ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 160/2014

OGGETTO: Legge n. 560/93 art. 35 –Legge n. 136/99 art.4
Lavori di costruzione di n. 2 fabbricati per complessivi n.10 alloggi, in località Calda, nel comune di LATRONICO (PZ).-
Impresa : G. DI VIETO s.r.l. con sede in Napoli.
APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO SALDO SPESE GENERALI E IRAP A FAVORE DELL'ATER DI POTENZA

L'anno 2014 il giorno 09 del mese di Dicembre, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che

- con delibera dell' Amministratore Unico n. 150 del 16.12.2003 è stato approvato il progetto esecutivo per la costruzione di n. 10 alloggi nel Comune di Latronico (PZ), per l'importo complessivo di € 903.799,57=, di cui € 613.744,87= per lavori ed € 290.054,70= per Somme a disposizione;
- con delibera dell' Amministratore Unico, n. 93 del 29.06.2004, essendo intervenuto un imprevisto aumento dei prodotti siderurgici destinati alle costruzioni interessate l'intero territorio nazionale, è stato approvato il quadro economico rimodulato dell'intervento nell'importo complessivo inalterato di € 903.799,57=, di cui € 613.744,87= per lavori ed € 290.054,70= per somme a disposizione;
- con la stessa delibera è stato disposto di procedere all'appalto dei lavori mediante pubblico incanto, parte a corpo e parte a misura, secondo quanto previsto dall'art. 21 della L.109/94 e successive modificazioni ed integrazioni, con il criterio del massimo ribasso, mediante offerta a prezzi unitari, ponendo a base d'asta l'importo di € 656.915,81= di cui € 13.959,73 per oneri della sicurezza ed € 332,91 per frazionamento area e accatastamento degli alloggi, entrambi non soggetti a ribasso;
- nella gara esperita, mediante pubblico incanto, il giorno 26.08.2004, giusta verbale rep. n. 44320, l'appalto dei lavori è stato provvisoriamente aggiudicato all'impresa G. DI VIETO S.R.L., con sede in Napoli alla via Guantai Nuovi 26/28/30, per l'importo di € 568.415,23, oltre € 13.959,73 per oneri per la sicurezza e € 3.532,91 per frazionamento area e accatastamento alloggi, non soggetti a ribasso;
- con determinazione Dirigenziale n. 156 del giorno 01.10.2004 è stato approvato il verbale di gara ed aggiudicati, definitivamente in favore dell'impresa suddetta, i lavori di che trattasi;
- il contratto di appalto è stato stipulato in data 09.05.2005 rep. n. 44589 e registrato a Potenza il 26.05.2005 al n. 1403 Serie 1, per l'importo netto di € 568.415,23=, oltre € 13.959,73 per oneri per la sicurezza ed € 3.532,91 per frazionamento area ed accatastamento alloggi, non soggetti a ribasso;

- a seguito dell' appalto, il quadro economico è risultato il seguente:

1) lavori a misura	€	180.100,00
2) lavori in elevazione	€	388.315,23
3) oneri per la sicurezza	€	13.959,73
4) allacciamenti	€	<u>5.945,00</u>
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.N.)	€	588.319,96

ONERI COMPLEMENTARI

5) spese tecniche e generali	€	92.305,91
6) prospezioni geognostiche	€	11.800,00
7) acquisizione area, urbanizzazione, frazionamento ed accatastamento	€	63.197,10
8) economie da ribasso	€	<u>78.936,02</u>
TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO	€	834.558,99
9) I.V.A.	€	<u>69.240,58</u>
IMPORTO GLOBALE C.T.N. + I.V.A.	€	903.799,57

- il quadro economico complessivo dei lavori, in seguito all'appalto, risulta il seguente :

LAVORI A FORFAIT :

1. lavori in elevazione	€	388.315,23
-------------------------	---	------------

LAVORI A MISURA :

2. fondazioni e sist.esterne	€	<u>180.100,00</u>
------------------------------	---	-------------------

SOMMANO I LAVORI	€	568.415,23
-------------------------	---	-------------------

3. oneri sicurezza	€	<u>13.959,73</u>
--------------------	---	------------------

SOMMANO I LAVORI	€	582.374,96
-------------------------	---	-------------------

4. compenso per accatastamento e frazionamento area	€	<u>3.532,91</u>
---	---	-----------------

TOTALE APPALTO	€	585.907,87
-----------------------	---	-------------------

- in data 18.05.2005 i lavori sono stati consegnati all'impresa DI VIETO S.R.L. da Napoli, fissando il termine di ultimazione all'11.08.2006 essendo previsti gg. 450 per la loro esecuzione;

- con Determinazione del Direttore n. 2 del 15.01.2007, è stata approvata, in applicazione dell'art. 119 comma 6 del D.P.R. n. 554/99, la risoluzione del contratto stipulato in data 09.05.2005 rep. 44589, registrato a Potenza il 26.05.2005 al n. 1403 Serie 1, con il quale l'esecuzione dei lavori di che trattasi sono stati affidati all'Impresa G. DI VIETO S.r.l. con sede in Napoli;

- con determinazione del Direttore n. 10 del 06.04.2007 è stata approvata la sospensione del procedimento di rescissione contrattuale approvato con la determinazione n. 2 del 15.01.2007, assegnando per l'esecuzione dei lavori di completamento, il termine suppletivo di gg. 250 decorrenti dalla data di effettiva ripresa dei lavori;
- a seguito della sospensione degli effetti della risoluzione contrattuale è stato stipulato, con l'impresa G. DI VIETO S.R.L., atto aggiuntivo rep. 45542 del 27/04/2007, registrato a Potenza il 15.054.2007 Serie 1, prevedente, tra l'altro, per l'esecuzione dei lavori di completamento, il termine suppletivo di 250 gg. decorrenti dalla data effettiva di ripresa dei lavori;
- i lavori sono stati riconsegnati in data 21.05.2007, la nuova scadenza fissata al 26.01.2008 e l'ultimazione dei lavori, avvenuta il 27.08.2009, è stata accertata con verbale del 09.09.2009, quindi in ritardo di gg. 579 sul termine contrattuale;
- i lavori sono stati ultimati in data 27.08.2009;

CONSIDERATO che

- il Comitato Tecnico dell'A.T.E.R. di Potenza, di cui all'art. 11 della legge Regionale n. 29 del 24.06.1996, nella seduta n. 163 del 24/06/2014, ha espresso parere favorevole relativi agli atti di contabilità finale dei lavori in oggetto;
- con determinazione del Direttore dell'Azienda n. 59 del 09.07.2014 sono stati approvati definitivamente gli atti di contabilità finale, certificato di regolare esecuzione, costo generale dell'opera e risoluzione riserve dei lavori di che trattasi;
- il responsabile del procedimento, Arch. Michele Bilancia, ha emesso il certificato di pagamento per saldo spese generali e IRAP in favore dell'ATER di Potenza, per un importo complessivo di € 37.175,26;
- occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 37.175,26=;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04.12.2013, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 37.175,26= (euro trentasettemilacentosettantacinque/26);
2. di liquidare e pagare a favore:dell'A.T.E.R. di Potenza l'importo complessivo di € 37.175,26, di cui € 6.443,02 per saldo spese generali e € 30.732,24 per oneri IRAP, secondo le modalità del certificato di pagamento.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi Arcieru)

OGGETTO: Legge n. 560/93 art. 35 – Legge n. 136/99 art. 4.
Lavori di costruzione di n. 2 fabbricati per complessivi n. 10 alloggi, in località Calda, nel Comune di LATRONICO (PZ)
Impresa: G. DI VIETO s.r.l. con sede in Napoli.
Programma di e.r.p. agevolata per l'anno 2003
APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO SALDO SPESE GENERALI E IRAP A FAVORE DELL'ATER DI POTENZA

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Ing. Pierluigi Arcieri) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Michele Bilancia)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ €37.175,26

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(Arch. Michele BILANCIA)

Data _____