



**UNITA' DI DIREZIONE**  
**“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”**

DETERMINAZIONE n. 150/2014

OGGETTO: Lavori di “Costruzione di n. 9 fabbricati per complessivi n. 100 alloggi nel Comune di Potenza”.  
Programma di e.r.p. sovvenzionata 2004 – L. 560/1993 – Programma straordinario di e.r.p. – art. 21 D.L. 159/2007 convertito con L. 222/2007  
Impresa Aggiudicataria: A.T.I. Mirgaldi Giuseppe Antonio – Stella Donato da Altamura (BA).  
16° CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER SPESE GENERALI a favore dell’A.T.E.R. di Potenza.

L’anno 2014 il giorno 01 del mese di dicembre sede dell’ATER

**IL DIRIGENTE**  
**(Ing. Pierluigi ARCIERI)**

PREMESSO che

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'Azienda n. 37 del 05.06.2009 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di n.9 fabbricati per complessivi n.100 (56 + 44) alloggi nel Comune di Potenza;
- a seguito di revoca dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, disposta in favore Società VIRO APPALTI S.r.l con sede in Cinisello Balsamo (MI) alla Via Aquileia n. 72, in conformità al disposto di cui all'art. 113 co. 4, parte seconda, del D.Lgs. n. 163/06, con determina n. 5 del 05.01.2011, è stato aggiudicato, definitivamente, l'esecuzione dei lavori sopra descritti, all'A.T.I. Mirgaldi Giuseppe Antonio - Stella Donato con sede in Altamura Via Lama di Cervo n. 87 quale impresa seconda classificata nella graduatoria stilata, giusta verbale di pubblico incanto rep. n. 46327 del 07.08.2009;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 09.03.2011 n. 47138 di rep. di rep. e registrato a Potenza il 14.03.2011 al n. 252 Serie 1;
- i lavori sono stati consegnati in data 21.03.2011 e sono tutt'ora in corso;
- con determinazione dirigenziale n. 129 del 30.11.2011 è stata approvata la prima perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto dell'importo suppletivo di € 758.914,16= e la concessione di un termine suppletivo di giorni 180;
- il relativo atto di obbligazione è stato stipulato in data 09.01.2012 n. 47462 di rep. e registrato a Potenza il 12.01.2012 al n. 120 Serie 3;
- con determinazione dirigenziale n. 28 del 06.06.2013 è stata approvata la seconda perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto dell'importo suppletivo di € 109.073,06= e la concessione di un termine suppletivo di giorni 20;
- il relativo atto di obbligazione è stato stipulato in data 17.09.2013 n. 47994 di rep. e registrato a Potenza il 19.09.2013 al n. 4722 Serie 1T;
- con determinazione del direttore n. 28 del 11.03.2014 è stata approvata la terza perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto dell'importo suppletivo di € 136.894,28= e la concessione di un termine suppletivo di giorni 30;
- con delibera dell'Amministratore Unico dell'Azienda n. 34 del 25.06.2014 sono stati approvati i "Nuovi Quadri Economici" degli interventi assommanti complessivamente ad € 6.627.265,54= (56 alloggi) e ad € 4.217.429,68= (44 alloggi);

CONSIDERATO che

- è stato emesso, a firma del Responsabile del procedimento, il 16° certificato di pagamento per spese generali a favore dell'A.T.E.R. di Potenza dell'importo di € 316.401,00= a valere sul quadro economico dei 44 alloggi;
- occorre procedere al pagamento della somma per spese generali, pari ad € 316.401,00=;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la Legge n. 127/97 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 554/99;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04.12.2013, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento.

#### DETERMINA

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 316.401,00=;
- 2) di liquidare e pagare l'importo di € 316.401,00= a favore dell'A.T.E.R. di Potenza per spese generali.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Lavori di "Costruzione di n. 9 fabbricati per complessivi n. 100 alloggi nel Comune di Potenza".

Programma di e.r.p. sovvenzionata 2004 – L. 560/1993 – Programma straordinario di e.r.p. – art. 21 D.L. 159/2007 convertito con L. 222/2007

Impresa Aggiudicataria: A.T.I. Mirgaldi Giuseppe Antonio – Stella Donato da Altamura (BA).

16° CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER SPESE GENERALI a favore dell'A.T.E.R. di Potenza.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Ing. Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(Arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

F.to Arch. Michele BILANCIA