



UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI ”

DETERMINAZIONE N.146/2014

OGGETTO: Lavori edili generali di manutenzione ordinaria e straordinaria, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere non predeterminati nel numero ma necessari secondo le necessità della stazione appaltante, nonché per il servizio di reperibilità <anche al di fuori del normale orario di lavoro>, sul patrimonio dell'ATER ricadente in **AREA N.3** - C.I.G. 55558142C0  
Impresa: COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. da Roma (RM), con sede operativa in Lagonegro (PZ).  
AUTORIZZAZIONE ALL’AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI LAVORI INERENTI GLI IMPIANTI IDRAULICI ALLA DITTA “LONGO ANGELO” CON SEDE IN RIVELLO (PZ) ALLA C/da SAN FRENO snc.

L’anno 2014 il giorno 12 del mese di novembre nella sede dell’Azienda

IL DIRIGENTE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico n.30 del 21.03.2014 è stato disposto di indire una gara per "Lavori edili generali di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sul patrimonio dell'ATER, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere non predeterminati nel numero ma necessari secondo le necessità della stazione appaltante, nonché per il servizio di reperibilità <anche al di fuori del normale orario di lavoro> da effettuarsi nel periodo 2014-2016, sul patrimonio dell'ATER ricadente in AREA n.3", i cui atti progettuali sono stati approvati con delibera dell'Amministratore Unico n.11 del 13.03.2014, con procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del d.lgs. n.163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, ponendo a base d'asta, l'importo di € 499.064,85, di cui non soggetti a ribasso € 242.742,94 per importo relativo alla manodopera ed € 14.256,85 per oneri della sicurezza;
- con determinazione del direttore n.45 del 29.04.2014 i suddetti lavori sono stati definitivamente aggiudicati all'impresa "Costruzioni Generali s.r.l." da Roma (RM) e sede operativa in Lagonegro (PZ);
- a seguito di autorizzazione del Responsabile del procedimento n.232803 del 24.06.2014 con la quale é stata disposta la consegna dei lavori medesimi "sotto le riserve di legge", ribadendo la situazione di aggiudicazione <sub-condizione sospensiva> in pendenza della stipulazione del contratto in data 26.06.2014;
- il contratto di appalto è stato stipulato in data 01.08.2014 rep. n. 48214, registrato a Potenza in data 04.08.0214 al n.3569-1T per l'importo di € (194.257,22 + 242.742,94 + 14.256,85) = € 451.257,01;
- con domanda pervenuta in data 19.08.2014 l'impresa "COSTRUZIONI GENERALI s.r.l." con sede legale in Roma alla via Messina n.30 e sede operativa in Lagonegro alla c/da Monticello n.13/A, appaltatrice dei lavori, ha richiesto, ai sensi dell'art.118 del D.Lgs. n.163/2006, il rilascio dell'autorizzazione per l'affidamento in subappalto dei lavori relativi a lavori impiantistici idraulici alla ditta "LONGO ANGELO" con sede in Rivello (PZ) alla c/da San Freno;
- con la stessa nota in data 19.08.2014 e successiva nota integrativa del 15.10.2014 l'impresa "COSTRUZIONI GENERALI s.r.l." ha prodotto tutta la documentazione necessaria ed ha precisato di voler affidare in subappalto alla ditta "LONGO ANGELO", i succitati lavori, appartenenti alla categoria OG11, per l'importo complessivo netto di € 35.250,00=;
- a tal riguardo la D.L. ha trasmesso apposita relazione giustificativa per quanto attiene il rispetto della normativa che disciplina l'affidamento dei lavori in subappalto e la verifica dell'idoneità tecnico professionale del subappaltatore, secondo quanto previsto dall'allegato XVII di cui all'art. 90 del D.lgs n.81/2008;
- l'impresa ha indicato, all'atto dell'offerta, di voler subappaltare le opere di che trattasi;

VISTA la documentazione presentata dall'Impresa appaltatrice e dato atto della sussistenza delle condizioni richieste dall'art.118 del d.lgs 163/2006 per la legittimità del ricorso al subappalto, in particolare per quanto attiene al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di qualificazione previsti dal D.P.R. 25.01.2000 n. 34 , comprovati secondo le disposizioni previste dal Titolo III del regolamento sulla qualificazione e precisamente:

- 1) Requisiti di ordine generale di cui all'art.17, commi 1 e 3 del D.P.R. n. 34/2000;
- 2) Requisiti di ordine speciale di cui all'art.28;

DATO ATTO dell'avvenuto deposito del contratto di subappalto presso questa A.T.E.R. , già sottoscritto dalle parti, sotto condizione risolutiva, in caso di mancata concessione dell'autorizzazione da parte dell'A.T.E.R.;

CONSIDERATO che in precedenza l'impresa "COSTRUZIONI GENERALI s.r.l." ha richiesto ed ottenuto, con determinazione dirigenziale n.143 del 29.10.2014, un'altra autorizzazione al subappalto a favore della ditta "Tedesco Raffaele" da Lagonegro (PZ) in merito ad opere di cui alla categoria OG1 per l'importo di € 39.400,00=;

VERIFICATO, inoltre, il rispetto del limite di cui all'art.118, comma 4 della L. n. 163/2006, che prevede l'applicazione, per i lavori subappaltati, degli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con un ribasso non superiore al 20%;

ACCERTATE la legittimità e la regolarità delle condizioni contrattuali ivi previste;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04.12.2013, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTO il D.I. prot. N.3440/AG del 10.10.1986;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n.265/2001;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTA la legge n.127/97 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### DETERMINA

- 1) di concedere all'impresa "COSTRUZIONI GENERALI s.r.l." con sede legale in Roma alla via Messina n.30 e sede operativa in Lagonegro alla c/da Monticello n.13/A, appaltatrice dei lavori di cui all'oggetto, l'autorizzazione all'affidamento in subappalto dei lavori relativi agli impianti idraulici alla ditta "LONGO ANGELO" con sede in Rivello (PZ) alla c/da San Freno, per l'importo complessivo netto di € 35.250,00=;
- 2) di dare atto che è stata regolarmente acquisita la documentazione prevista dall'art.118 del d.lgs 163/2006;
- 3) di trasmettere il presente provvedimento all'appaltatore e, per conoscenza, al subappaltatore, con l'obbligo di effettuare i successivi adempimenti previsti dall'art.118 del d.lgs 163/2006.

La presente determinazione, costituita da n.4 facciate, è immediatamente esecutiva e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
F.to ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Lavori edili generali di manutenzione ordinaria e straordinaria, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere non predeterminati nel numero ma necessari secondo le necessità della stazione appaltante, nonché per il servizio di reperibilità <anche al di fuori del normale orario di lavoro>, sul patrimonio dell'ATER ricadente in **AREA N.3** - C.I.G. 55558142C0  
Impresa: COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. da Roma (RM), con sede operativa in Lagonegro (PZ).  
AUTORIZZAZIONE ALL'AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI LAVORI INERENTI GLI IMPIANTI IDRAULICI ALLA DITTA "LONGO ANGELO" CON SEDE IN RIVELLO (PZ) ALLA C/da SAN FRENO snc.

L'ESTENSORE DELL' ATTO F.to geom. Aldo NOTAR FRANCESCO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to ing. Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
F.to arch. Michele BILANCIA

Data \_\_\_\_\_