

UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 123/2014

**OGGETTO:** Lavori di demolizione di n°14 fabbricati per complessivi 123 alloggi in località “Valleverde” nel comune di Melfi (Pz).  
Impresa esecutrice: A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l., con sede e domicilio fiscale nel comune di Roma alla via Marianna Dionigi n. 43.  
1° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI RELATIVO AL 1° S.A.L. a favore dell'impresa A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l.

L'anno 2014 il giorno 03 del mese di ottobre nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 72 del 31.10.2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di demolizione di n.14 fabbricati per complessivi 123 alloggi in località "Valleverde" nel comune di Melfi (Pz) ed il relativo Capitolato Speciale d'Appalto;
- con il medesimo provvedimento, è stato stabilito di appaltare le opere di cui trattasi mediante procedura aperta, a corpo, secondo quanto previsto dall'art. 82 comma 2 lett. B D.lgs 163/2006 con il criterio del massimo ribasso, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 1.588.783,71=, di cui € 1.489.907,10= per lavori a corpo a base d'asta ed € 98.876,71= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- a seguito delle operazioni di gara è risultata aggiudicataria delle opere in oggetto l'A.T.I. "Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l." con il ribasso del 34,289%, come da verbale di gara rep. n. 48119 redatto in data 14/03/2014, depositato agli atti dell'Azienda;
- con verbale di istruttoria di ufficio del 28/04/2014, è stata confermata l'aggiudicazione dei lavori, di cui alla gara d'appalto, all'A.T.I. " Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l." per l'importo netto di € 1.077.909,56=, di cui € 979.023,85= per lavori al netto del ribasso ed € 98.876,71= per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'impresa mandataria Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile ha designato la "Geofond s.r.l." con sede in Policoro (Mt) alla Via Arianna snc, quale impresa Consorziata ed esecutrice dei lavori;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 10.07.2014 al n. 48190 di repertorio, registrato a Potenza il 11.07.2014 al n.3161 serie 1T;
- i lavori sono stati consegnati in data 17.07.2014 e sono tuttora in corso;

CONSIDERATO che

- in data 11.09.2014 è stato approntato dalla D.L. il 1° S.A.L. dei lavori eseguiti, a tutto il 09.09.2014 dall'impresa A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l. con sede e domicilio fiscale nel comune di Roma alla via Marianna Dionigi n. 43;
- l'impresa mandataria Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile, risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile, giusta D.U.R.C. del 26.09.2014 di cui al protocollo documento n. 31704577 del 12/09/2014;
- l'impresa consorziata Geofond s.n.c., esecutrice dei lavori per conto dell'impresa mandataria Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile, risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile, giusta D.U.R.C. del 16.09.2014 di cui al protocollo documento n. 31654251 del 09/09/2014;
- l'impresa mandante Pace Rocco Costruzioni s.r.l. risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile, giusta D.U.R.C. del 11.09.2014 di cui al protocollo documento n. 31654746 del 09/09/2014;
- è stato emesso, a firma del Responsabile del procedimento, a favore dell'impresa A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l., il 1° certificato di pagamento per € 377.400,00=, oltre I.V.A. per € 37.740,00= per complessivi € 415.140,00=;
- l'impresa Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile, ha emesso fattura (62%) per l'importo complessivo di € 257.386,80=, di cui € 233.988,00= per lavori, ed € 23.398,80= per I.V.A. nella misura del 10%;
- l'impresa Pace Rocco Costruzioni s.r.l., ha emesso fattura (38%) per l'importo complessivo di € 157.753,20=, di cui € 143.412,00= per lavori, ed € 14.341,20= per I.V.A. nella misura del 10%;

- occorre procedere al pagamento della somma complessiva per lavori, pari ad € 415.140,00=;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la Legge n. 127/97 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO IL D.P.R. 207/2010;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04.12.2013, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento.

#### DETERMINA

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 415.140,00=;
- 2) di liquidare e pagare:
  - a) l'importo di € 257.386,80=, di cui € 233.988,00= per lavori, ed € 23.398,80= per I.V.A. nella misura del 10%, a favore dell'impresa mandataria Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile;
  - b) l'importo di € 157.753,20=, di cui € 143.412,00= per lavori, ed € 14.341,20= per I.V.A. nella misura del 10%, a favore dell'impresa mandante Pace Rocco Costruzioni s.r.l..

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Lavori di demolizione di n°14 fabbricati per complessivi 123 alloggi in località "Valleverde" nel comune di Melfi (Pz).

Impresa esecutrice: A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l., con sede e domicilio fiscale nel comune di Roma alla via Marianna Dionigi n. 43.

1° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI RELATIVO AL 1° S.A.L. a favore dell'impresa A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l..

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Ing. Michele GERARDI)

F.to Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE

(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(Arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

F.to Michele BILANCIA