

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 115/2014

OGGETTO: Lavori edili generali di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sul patrimonio dell'ATER, servizio di reperibilità, gestione delle segnalazioni pervenute ed attività di controllo e vigilanza delle unità immobiliari (quinquennio 2010-2015) - AREA MANUTENTIVA N. 1
Impresa: MECCA Leonardo - C.da Lavangone n° 55 - 85100 Potenza
VARIAZIONE PRECEDENTE DETERMINAZIONE N.107 DEL 26/08/2014 E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 9/BIS RELATIVO AL S.A.L. N. 9 A TUTTO IL 07.08.2014.

L'anno 2014, il giorno 12 del mese di settembre nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 16 del 15.04.2010 è stato disposto di indire una gara per "Lavori edili generali di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere non predeterminati nel numero ma necessari secondo le necessità della stazione appaltante, nonché per il servizio di reperibilità (anche al di fuori del normale orario di lavoro), gestione delle segnalazioni pervenute ed attività di controllo e vigilanza delle unità immobiliari (quinquennio 2010-2015)" mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi di quanto previsto dall'art. 83 del d. Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni ponendo a base d'asta, per la specifica area N. 1, l'importo di € 1.302.000,00 di cui € 761.000,00 per lavori edili a misura, € 84.000,00 per lavori edili in economia, € 336.000,00 per lavori impiantistici a misura, € 32.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 89.000,00 per servizio di reperibilità, gestione delle segnalazioni pervenute ed attività di controllo e vigilanza delle unità immobiliari;
- con determinazione del Direttore n. 37 del 14.04.2011 i suddetti lavori sono stati definitivamente aggiudicati all'impresa Mecca Leonardo con sede in C.da Lavangone n° 55 a Potenza;
- il relativo contratto di appalto è stato stipulato in data 06.07.2011 rep. n. 47274, registrato a Potenza in data 12.07.2011 al n. 851 Serie 1, dell'importo di € € 911.090,00 = (879.090,00 + 32.000,00);
- con determinazione dirigenziale n.107 del 26.08.2014 si è provveduto all'approvazione e liquidazione del 9° certificato di pagamento per l'importo di € 63.240,00, oltre IVA, relativo al 9° Stato di Avanzamento dei Lavori eseguiti dall'impresa Mecca Leonardo a tutto il 07.08.2014 per l'importo netto di € 726.575,47;

ATTESO che:

- la ditta appaltatrice Mecca Leonardo ha ceduto parte dei crediti maturandi in virtù dell'appalto in parola nell'ammontare di € 430.000,00 in favore della Banca Popolare di Bari, ed in tal senso le parti hanno sottoscritto in data 30.09.2011 un "Contratto di Cessione di Crediti", notificato all'ATER in data 03.10.2011;
- la ditta Mecca Leonardo con nota in data 26.08.2014, acquisita dall'ATER al prot. 12083 del 27.08.2014, ha comunicato il recesso dal "Contratto di Cessione di Crediti" stipulato con la Banca Popolare di Bari in quanto gli acconti liquidati dall'ATER per i lavori in parola, che ammontano complessivamente ad € 725.688,90, sono in misura maggiore rispetto all'importo di € 430.000,00 specificato nel Contratto di Cessione;
- la Banca Popolare di Bari con nota in data 09.09.2014, acquisita dall'ATER al prot. 12619 del 10.09.2014, ha confermato il recesso dal "Contratto di Cessione di Crediti" in proprio favore stipulato con la ditta Mecca Leonardo;

CONSIDERATO che:

- l'impresa Mecca Leonardo con nota acquisita dall'ATER in data 27.08.2014 al prot.12082, ha fatto pervenire una comunicazione relativa agli estremi di un nuovo conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n. 136 del 13.08.2010;
- il nono certificato di pagamento, a firma del Responsabile Unico del Procedimento in data 26.08.2014, riportava tra le modalità di pagamento l'effettuazione del bonifico bancario secondo le coordinate bancarie indicate nel "Contratto di Cessione di Crediti", ovvero presso la Banca Popolare di Bari;
- per le motivazioni anzidette si è reso necessario modificare le modalità di pagamento riportate nel suddetto certificato di pagamento;

- in data 10.09.2014 è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento n.9/bis, che annulla e sostituisce il precedente certificato emesso in data 26.08.2014, del medesimo importo ma contenente le coordinate bancarie del nuovo conto dedicato comunicato dalla ditta appaltatrice;
- occorre procedere al pagamento della suddetta somma complessiva di € 69.564,00;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04.12.2013, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d. Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.163/2006 ed il regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 03/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 05/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 07/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1. di annullare le decisioni assunte con la precedente determinazione n.107 del 26.08.2014 relativamente al punto 2., in quanto fa espresso riferimento alle modalità di pagamento contenute nel certificato di pagamento n.9 del 26.09.2014;
2. di liquidare a favore dell'impresa Mecca Leonardo con sede in C.da Lavangone n° 55 a Potenza, la somma di € 69.564,00 a saldo della fattura n. 152 del 12.08.2014, con le modalità previste nel certificato di pagamento n.9/bis emesso in data 10.09.2014.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Lavori edili generali di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sul patrimonio dell'ATER, servizio di reperibilità, gestione delle segnalazioni pervenute ed attività di controllo e vigilanza delle unità immobiliari (quinquennio 2010-2015) - AREA MANUTENTIVA N. 1
Impresa: MECCA Leonardo - C.da Lavangone n° 55 - 85100 Potenza
VARIAZIONE PRECEDENTE DETERMINAZIONE N.107 DEL 26/08/2014 E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 9/BIS RELATIVO AL S.A.L. N. 9 A TUTTO IL 07.08.2014..

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Leonardo MONTANARO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Michele GERARDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____