



UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI ”

DETERMINAZIONE N.106/2014

OGGETTO: Lavori edili generali di manutenzione ordinaria e straordinaria, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere non predeterminati nel numero ma necessari secondo le necessità della stazione appaltante, nonché per il servizio di reperibilità <anche al di fuori del normale orario di lavoro>, sul patrimonio dell'ATER ricadente in **AREA N.3**.
Impresa: COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. da Roma (RM), con sede operativa in Lagonegro (PZ).
APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.1 RELATIVO AL S.A.L. N.1 A TUTTO IL 28.07.2014.
C.I.G. 55558142C0

L'anno 2014 il giorno 26 del mese di agosto nella sede dell'Azienda

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico n.30 del 21.03.2014 è stato disposto di indire una gara per "Lavori edili generali di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sul patrimonio dell'ATER, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere non predeterminati nel numero ma necessari secondo le necessità della stazione appaltante, nonché per il servizio di reperibilità <anche al di fuori del normale orario di lavoro> da effettuarsi nel periodo 2014-2016, sul patrimonio dell'ATER ricadente in AREA n.3", i cui atti progettuali sono stati approvati con delibera dell'Amministratore Unico n.11 del 13.03.2014, con procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del d.lgs. n.163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, ponendo a base d'asta, l'importo di € 499.064,85, di cui non soggetti a ribasso € 242.742,94 per importo relativo alla manodopera ed € 14.256,85 per oneri della sicurezza
- con determinazione del direttore n.45 del 29.04.2014 i suddetti lavori sono stati definitivamente aggiudicati all'impresa "Costruzioni Generali s.r.l." da Roma (RM), con sede operativa in Lagonegro (PZ);
- a seguito di autorizzazione del Responsabile del procedimento n.232803 del 24.06.2014 con la quale è stata disposta la consegna dei lavori medesimi "sotto le riserve di legge", ribadendo la situazione di aggiudicazione <sub-condizione sospensiva> in pendenza della stipulazione del contratto in data 26.06.2014;
- il contratto di appalto è stato stipulato in data 01.08.2014 rep. n. 48214, in corso di registrazione per l'importo di € (194.257,22 + 242.742,94 + 14.256,85) = € 451.257,01;

CONSIDERATO che:

- l'impresa ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge n.136 del 13.08.2010;
- è stato approntato dalla direzione lavori il 1° Stato di Avanzamento dei Lavori eseguiti dalla "Costruzioni Generali s.r.l." a tutto il 28.07.2014 per l'importo netto di € 117.950,93 di cui € 116.745,66 per lavori a misura, € 1.205,27 per lavori in economia;
- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità dalla "Costruzioni Generali s.r.l." nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali, giusto quanto disposto dall'art.118 comma 6 del D.Lgs. 163/2006;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento il primo certificato di pagamento per € 117.361,00 di cui € 116.161,94 per lavori a misura, € 1.199,06 per lavori in economia oltre IVA per € 11.736,10 per complessivi € 129.097,10 a favore della "Costruzioni Generali s.r.l.";
- occorre procedere al pagamento della suddetta somma complessiva di € 129.097,10;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04.12.2013, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTO il D.I. prot. N.3440/AG del 10.10.1986;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n.265/2001;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTA la legge n.127/97 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1. di approvare la complessiva spesa di € 129.097,10 di cui € 117.361,00 per lavori ed € 11.736,10 per IVA, relativa al certificato di pagamento n.1 dei lavori in oggetto;
2. di liquidare a favore della "Costruzioni Generali s.r.l.", con sede legale in Roma alla via Messina n.30 e sede operativa in Lagonegro (PZ) alla c/da Monticello n.13/A, la somma di € 129.097,10 a saldo della fattura n.23 del 05.08.2014, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento.

La presente determinazione costituita da n. 04 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO: Lavori edili generali di manutenzione ordinaria e straordinaria, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere non predeterminati nel numero ma necessari secondo le necessità della stazione appaltante, nonché per il servizio di reperibilità <anche al di fuori del normale orario di lavoro>, sul patrimonio dell'ATER ricadente in **AREA N.3**.
Impresa: COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. da Roma (RM), con sede operativa in Lagonegro (PZ).
APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.1 RELATIVO AL S.A.L. N.1 A TUTTO IL 28.07.2014.
C.I.G. 55558142C0

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Aldo NOTAR FRANCESCO)

F.to Aldo Notar Francesco

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Michele GERARDI)

F.to Michele Gerardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to Michele Bilancia