

STRUTTURA PROPONENTE:

UNITA' DI DIREZIONE "INTERVENTI COSTRUTTIVI RECUPERO ESPROPRI"

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 31/2014

OGGETTO: Legge 560/1993 Programma di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita degli alloggi, biennio 2010-2011.

Lavori di costruzione di n. 1 fabbricato per complessive 36 autorimesse nel Comune di Rionero in Vulture.

"RICHIESTA DI PROROGA DEI TERMINI CONTRATTUALI"

L'anno 2014 il giorno 21 del mese di Marzo nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

arch. Michele BILANCIA, nominato dall'Amministratore Unico con disposizione n. 3 del 20.01.2011;

## PREMESSO

- che con delibera dell'Amministratore Unico n. 17 del 27.03.2012 è stato disposto, tra l'altro:
  - 1) di approvare il "Progetto Esecutivo" per la costruzione di 1 fabbricato a destinazione autorimessa per 36 box auto, nell'ambito del Contratto di Quartiere II del comune di Rionero in V. (PZ), con fondi di cui alla Legge 560/93, nell'importo complessivo di € 1.500.000,00= per costo globale di intervento + I.V.A.,
  - 2) di procedere all'affidamento dei lavori, assommanti ad € 499.681,76= (€ 484.885,75 per lavori ed € 14.796,01 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso) mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 57 comma 5 del D.P.R. n. 163/2006 e s.m.i., alla stessa impresa esecutrice dei lavori principali "Paggi Costruzioni Generali s.r.l." con sede e domicilio fiscale nel Comune di Melfi Zona Industriale Frazione San Nicola di Melfi, applicando il ribasso offerto dall'Impresa pari al 21,00%;
- che il relativo contratto è stato stipulato in data 19.12.2012 n. 47750 di rep. di rep. e registrato a Potenza il 27.12.2012 al n. 1319 Serie 1;
- che con determinazione del Direttore n.26 del 17.05.2013 è stato preso atto della intervenuta cessione del ramo d'azienda dalla "Paggi Costruzioni s.r.l." da Melfi (Pz) alla "Glasfem s.r.l." da Carrara (MS);
- che i lavori sono stati consegnati in data 29.05.2013 e sono tutt'ora in corso;
- che il termine di ultimazione resta fissato a tutto il 25.03.2014;
- che con nota del 20.02.2014, acquisita al Ns protocollo al n.2004 del 21.02.2014, l'Impresa Glasfem s.r.l. ha fatto richiesta di proroga per giorni 60 (sessanta) rispetto alla scadenza contrattuale, fissata per il 25.03.2014, adducendo una serie di motivazioni;

## CONSIDERATO

- che la richiesta di proroga è pervenuta prima della scadenza prevista per l'ultimazione dei lavori, fissata a tutto il 25.03.2014;
- che la direzione lavori, nella relazione del 21.02.2014 ha rappresentato che:
  1. la richiesta di proroga è pervenuta entro il termine fissato per l'ultimazione dei lavori (25.03.2014);
  2. le circostanze occorse, non imputabili nè all'Impresa né alla Stazione Appaltante, siano da ritenere imprevedute ed imprevedibili ed hanno realmente compromesso l'andamento dei lavori;
  3. propone di aderire alla richiesta dell'impresa concedendole una "semplice proroga dei termini contrattuali" di 60 giorni;
  4. ha, inoltre, proceduto all'aggiornamento del cronoprogramma dei lavori già sottoscritto, per accettazione, dall'impresa;
- che il R.u.p., nella propria relazione, attenendosi strettamente alle valutazioni della Direzione dei Lavori e alle giustificazioni dell'impresa, ha ritenuto che l'istanza di proroga possa essere concessa nella misura di 60 gg. alle seguenti condizioni:
  - la proroga da concedere non può costituire, in nessun caso, motivo di chiedere "compensi di sorta" ed esclude qualsiasi responsabilità a carico dell'ATER;
  - di tale espressa condizione occorre far menzione nello specifico provvedimento di accoglimento dell'istanza che dovrà essere sottoscritto per accettazione dall'Impresa;

VISTA l'istanza dell'Impresa GLASFERM S.r.l. da Carrara (MS) Via Giuseppe Silicani n. 2;

VISTA la relazione della Direzione Lavori;

VISTO il parere espresso dal Responsabile del Procedimento in merito all'accoglimento dell'istanza;

VISTO il nuovo cronoprogramma dei lavori, redatto dalla D.L., sottoscritto per accettazione dall'appaltatore ed approvato dal R.d.P.;

VISTO il parere favorevole espresso dal Comitato Tecnico dell'A.T.E.R. di Potenza di cui all'art. 11 della legge Regionale n. 29 del 24.06.1996, espresso nella seduta n. 162 del 07.03.2014;

VISTA la L.R. 12/96;

VISTA la L.R. 29/96

VISTO il Regolamento, approvato con D.P.R. 21.12.1999 n. 554;

VISTO il D.M. n. 145/2000;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTO il D.lgs 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente Responsabile dell'Unità di Direzione "Interventi Costruttivi Recupero Espropri" in ordine alla regolarità tecnica-amministrativa della proposta di cui al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. di concedere la proroga di gg. 60, in aggiunta al tempo contrattuale, all' dall'Impresa GLASFEM S.R.L. da Carrara (MS), Via Giuseppe Silicani n. 2, in relazione ai lavori di costruzione di n. 1 fabbricato per complessive 36 autorimesse nel Comune di Rionero in Vulture, a condizione che tale proroga non costituisca motivo per l'impresa per chiedere compensi di sorta ed escluda qualsiasi responsabilità a carico di questa A.T.E.R.;
2. di menzionare tale espressa condizione nello specifico provvedimento di accoglimento dell'istanza di proroga, che dovrà essere sottoscritto per accettazione dall'impresa;
3. di approvare il nuovo cronoprogramma dei lavori redatto dalla D.L., sottoscritto dall'appaltatore ed approvato dal R.U.P. che sostituisce quello allegato al contratto;
4. di trasmettere la presente determinazione, unitamente al nuovo cronoprogramma, all'Impresa GLASFEM S.R.L. da Carrara (MS), da Carrara (MS) Via Giuseppe Silicani n. 2.

La presente determinazione, costituita da 04 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(arch. Michele BILANCIA)

F.to Michele BILANCIA

STRUTTURA PROPONENTE:

UNITA' DI DIREZIONE "INTERVENTI COSTRUTTIVI RECUPERO ESPROPRI"

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 31/2014

OGGETTO: Legge 560/1993 Programma di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita degli alloggi, biennio2010-2011.  
Lavori di costruzione di n. 1 fabbricato per complessive 36 autorimesse nel Comune di Rionero in Vulture.  
"RICHIESTA DI PROROGA DEI TERMINI CONTRATTUALI"

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Geom. Nicola MASTROLORENZO) F.to Nicola MASTROLORENZO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarita' tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE:  
"INTERVENTI COSTRUTTIVI RECUPERO ESPROPRI"  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

Data \_\_\_\_\_

F.to Pierluigi ARCIERI

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarita' contabile del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE: "GESTIONE RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_

F.to Vincenzo PIGNATELLI