



STRUTTURA PROPONENTE:
UNITA' DI DIREZIONE "DIREZIONE"

Delibera n. 45/2014

OGGETTO: DESIGNAZIONE DELL'UFFICIALE ROGANTE DELL'AZIENDA.

L'anno duemilaquattordici, il giorno 18 del mese di Settembre, nella sede dell'A.T.E.R.;

L' AMMINISTRATORE UNICO

Domenico ESPOSITO, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 18 del 01.07.2014,
assistito dal Direttore dell' Azienda arch. Michele BILANCIA;

VISTO l'articolo 151, 3^a comma, del T.U. sull'edilizia economica e popolare approvato con R.D. 28.4.1938 n. 1165 il quale prevede che "...gli istituti autonomi per case popolari od economiche possono stipulare in forma pubblica amministrativa i contratti di costruzione, di assegnazione degli alloggi con patto di futura vendita, di mutuo, di affitto, destinando a riceverli ed a conservarli un proprio funzionario, mediante ordinanza del capo dell'istituto. Per la stipulazione di tali contratti e del rilascio di copie, gli istituti predetti percepiscono speciali diritti di segreteria, secondo tabelle ad approvarsi dal Ministro per i Lavori Pubblici";

VISTA la nota del Ministero dei LL.PP. n. 9064 in data 30.04.1960 con la quale è stato precisato che i contratti di vendita degli alloggi di proprietà degli Istituti Autonomi Case popolari possono essere stipulati in forma pubblica amministrativa, destinando a riceverli ed a conservarli un funzionario dell'Ente interessato;

VISTO il R.D. 23.05.1924, n. 827 il quale all'art. 95 prevede che i contratti ed i processi verbali di aggiudicazione siano ricevuti da un funzionario designato quale ufficiale rogante;

ATTESO che, in attuazione delle norme contenute negli artt. 151 e 153 del T.U. 28.4.1938 n. 1165, questa Amministrazione ha ritenuto opportuno avvalersi della facoltà di stipulare in forma pubblico-amministrativa tutti gli atti di cui alle predette norme, destinando a riceverli e conservarli un dirigente dell'Ente;

RICHIAMATO il Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs. n. 163/2006 il cui art.11, comma 13, dispone che "Il contratto è stipulato mediante atto pubblico notarile, o mediante forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice, ovvero mediante scrittura privata, nonché in forma elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante";

RITENUTO necessario doversi procedere alla nomina dell'Ufficiale Rogante e, al fine di garantire la continuità del ruolo, alla individuazione di un sostituto in caso di assenza o impedimento del titolare dell'incarico;

VISTA la legge 08.08.1977, n. 513 e successive modificazioni;

VISTO il D.P.R. 24.07.1977, n. 616;

VISTA la legge del 24.12.1993, n. 560;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Azienda in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa ed alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

DELIBERA

1. di nominare l'Avv. Vincenzo Pignatelli, nato a Potenza il 03.08.1958 - C.F. PGN VCN 58M03 G942U - Dirigente dell'Azienda, quale Ufficiale Rogante dell'ATER di Potenza, con l'incarico di ricevere e conservare:
 - a) i contratti da stipulare in forma pubblica-amministrativa di cui agli artt. 151 (3° comma) e 153 (2° comma) del T.U. 28.4.1938 n. 1165;
 - b) i contratti da stipulare ai sensi del D.P.R. del 17.01.1959, n. 2, della legge 14.02.1963, n. 60, della legge 08.08.1977, n. 513 e della legge n. 560 del 24.12.1993, relativamente alla cessione in proprietà di unità immobiliari di proprietà dell'Azienda;
 - c) gli atti di assenso alla cancellazione di ipoteche accese sugli immobili ceduti in proprietà con pagamento rateale;
 - d) gli atti di cessione bonaria relativi ai procedimenti di espropriazione;
 - e) i contratti di appalto;
 - f) ogni altro atto o contratto rientrante nei compiti statutari dell'Azienda per l'attuazione delle finalità di pubblico interesse, non attribuito ex legge a soggetti diversi;
2. di nominare il rag. Vito Luongo, nato ad Avigliano il 29.09.1952 - C.F.LNG VTI 52P29 A519V - quale sostituto dell'avv. Vincenzo Pignatelli nelle funzioni di Ufficiale Rogante, in caso di assenza o impedimento dello stesso.

La presente deliberazione, costituita da n. 4 facciate, verrà affissa all'Albo on-line dell'Azienda e si provvederà successivamente alla sua catalogazione.

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA
Arch. Michele BILANCIA

F.to: Michele Bilancia

L' AMMINISTRATORE UNICO
Domenico ESPOSITO

F.to: Domenico Esposito

STRUTTURA PROPONENTE:
UNITA' DI DIREZIONE "DIREZIONE"

DELIBERA n. 45//2014

OGGETTO: DESIGNAZIONE DELL'UFFICIALE ROGANTE DELL'AZIENDA.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (arch. Michele BILANCIA) F.to: Michele Bilancia

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (Legge n. 241/90, art. 72 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(arch. Michele BILANCIA)

F.to: Michele Bilancia

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto

UNITA' DI DIREZIONE
"DIREZIONE"

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

F.to: Michele Bilancia

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE "

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(arch. Michele BILANCIA)

data _____

F.to: Michele Bilancia