



UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 682/2013

OGGETTO: CONDOMINIO VIALE EUROPA N. 51 - BARILE. RIMBORSO QUOTA-PARTE RELATIVA ALLA SOSTITUZIONE DEL PORTONE D'INGRESSO PRINCIPALE E RIFERITA A TRE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'anno 2013, il giorno 06 del mese di dicembre, nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, nel condominio di Viale Europa n. 51, in Barile, l'Azienda è proprietaria di tre unità immobiliari;
- che con nota del 26/11/2013, prot. 15396, l'amministratore p.t., rag. Maglione Vinicio, ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 111,00 riferito alle tre unità immobiliari di proprietà, per la sostituzione del portone d'ingresso principale;
- che, la sostituzione si è resa necessaria in quanto ignoti hanno rotto il vetro come risulta dalle foto incluse alla richiesta di rimborso;
- che, con pari nota l'amministratore p.t. ha inviato copia della fattura quietanzata di € 219,60, riferita a tutto il fabbricato, considerando che l'importo dovuto per ogni singola unità immobiliare ammonta ad € 27,00 cadauno;
- che, l'importo di € 111,00 relativo ai tre immobili di proprietà andrà ad incrementare il prezzo di cessione delle unità immobiliari di che trattasi;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad 111,00;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n.5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 52 del 22/01/2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015,

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 111,00;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Viale Europa n. 51 in Barile e per esso all'amministratore p.t., sig. Maglione Vinicio, l'importo di € 111,00 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 111,00 a carico del'Ater;
- 4) di comunicare ai conduttori degli immobili situati nel fabbricato che la somma di € 111,00 anticipata dall'Ater sarà recuperata in caso di cessione in proprietà degli stessi.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIALE EUROPA N. 51 - BARILE. RIMBORSO QUOTA-PARTE RELATIVA ALLA SOSTITUZIONE DEL PORTONE D'INGRESSO PRINCIPALE E RIFERITA A TRE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg.Org)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia