



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – [www.aterpotenza.it](http://www.aterpotenza.it)  
– NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE  
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 608 /2013

OGGETTO: CONDOMINIO VIA TIRRENO N. 4 SC.3. POTENZA. RIMBORSO QUOTA –  
PARTE RIFERITA ALL'ASSICURAZIONE DEL FABBRICATO E RELATIVA A SEI  
UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER

L'anno 2013, il giorno 11 del mese di novembre nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che, nel fabbricato di Via Tirreno n. 4 in Potenza l'Azienda è proprietaria di sei unità immobiliari distinte in tre alloggi e due locali;
- che, in data 31/10/2013, prot. 14564 l'amministratore p.t., dott. Marco Falconieri, ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 436,48 (riferito a due alloggi e quattro locali di proprietà dell'Ater) quale quota-parte riferita alle spese assicurative per gli immobili di proprietà;
- che, con pari nota l'amministratore p.t. ha trasmesso copia del verbale assembleare del 9/04/2013 dal quale risulta la decisione di stipulare una polizza assicurativa con la Unipol anticipando le quote dei quattro locali Ater solo relativamente al primo semestre;
- che insieme alla nota è stata allegata la copia della Polizza Assicurativa stipulata con la UNIPOL Assicurazioni dell'importo di € 1.499,00 relativa a tutto il fabbricato;
- che agli atti dell'Ater risulta che i locali di proprietà situati sotto il fabbricato di Via Tirreno n. 4 sc. 3 sono quattro di cui : le Poste Italiane 1/2 con la scala n. 6, Albano Michele, Pet. Market e De Nicola Pierluigi per 2/3;
- che l'Ater è tenuta al rimborso della somma di € 436,48 (due alloggi e quattro locali) per gli immobili di proprietà in quanto somme già anticipate dal condominio così come verbalizzato nella delibera assembleare del 9/04/2013;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 52 del 22/01/2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015,

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 436,48;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Tirreno n. 4 l'importo di € 436,48 per spese assicurative riferite agli immobili di proprietà;
- 3) di imputare l'importo di € 436,48 a carico dell'Ater;

La presente determinazione, costituita da n. 3 fascie, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA TIRRENO N. 4 SC.3. POTENZA. RIMBORSO QUOTA – PARTE RIFERITA ALL'ASSICURAZIONE DEL FABBRICATO E RELATIVA A SEI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 7 del R.O.)  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Antonietta DE FINA)  
  
F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

---

Spese:  
capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:  
capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_ F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

---

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_ F.to: Michele Bilancia