



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
– NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 578/2013

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL FABBRICATO AUTOGESTITO DI VIA TOMMASO FIORE N. 40 – RIONERO.

L'anno 2013, il giorno 08 del mese di ottobre nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che, nel fabbricato autogestito di Via Tommaso Fiore in Rionero l'Azienda è proprietaria di ventuno unità immobiliari distinte in venti alloggi ed un locale;
- che, dal mese di marzo 2013 un alloggio libero da cose e persone risulta nella disponibilità del Comune di Rionero;
- che in data 22/07/2013, prot. 11478, il rappresentante dell'autogestione, dott. Francesco Pompei, ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 237,63, quale saldo a luglio 2013, per quote di gestione di spettanza dell'Ater riferite all'immobile libero;
- che, l'importo richiesto di € 237,63 è costituito da :
 - € 97,63 per saldo quote di gestione anno 2012;
 - € 140,00 per quote di gestione riferite al periodo gennaio/luglio 2013;
- che con nota del 4/06/2013, prot. 10208, l'amministratore p.t. ha trasmesso la copia del verbale assembleare del 5/06/2013 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2012 e del bilancio preventivo 2013;
- che, con nota n. 12828 del 17/09/2013, l'Ater ha comunicato all'amministratore p.t. che la richiesta di pagamento dell'importo di € 237,63 è inesatta in quanto l'alloggio risulta essere nella disponibilità del comune di Rionero dal mese di marzo 2013;
- che con pari nota è stato comunicato inoltre la disponibilità da parte dell'Ater al pagamento delle sole quote riferite al saldo 2012 e al periodo gennaio e febbraio 2013, mentre per il periodo marzo/luglio 2013 le quote devono essere richieste direttamente al Comune di Rionero;
- che, con nota n. 13239 del 30/09/2013 l'amministratore p.t. ha comunicato che la somma di spettanza dell'Ater, considerate le notizie fornite, ammonta ad € 137,63;
- che la somma da corrispondere all'autogestione di Via Tommaso Fiore n. 40 ammonta ad € 137,63;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili per l'importo di € 137,63;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n.5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 52 del 22/01/2013 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015,

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 137,63;
- 2) di liquidare e pagare, in favore dell'autogestione di Via Tommaso Fiore n. 40 in Rionero in Vulture – l'importo di € 137,63 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 137,63 a carico dell'Ater.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

avv. Vincenzo PIGNATELLI
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL FABBRICATO AUTOGESTITO DI VIA TOMMASO FIORE N. 40 - RIONERO.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia