

UNITA' DI DIREZIONE  
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

Determinazione n.552/2013

OGGETTO: ANNULLAMENTO CANONI DI LOCAZIONE PER IL LOCALE SITO IN POTENZA  
ALLA VIA ADRIATICO N.9/C ASSEGNATO AL SIG. DRAGONETTI GIOVANNI.

L'anno duemilatredici, il giorno 7 del mese di ottobre, nella sede dell'A.T.E.R.;

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che, la sig.ra De Carolis Anna si era resa assegnataria del locale ad uso deposito di proprietà dell'A.T.E.R., sito in Potenza alla via Adriatico n.9/C, a seguito partecipazione al bando d'asta del 10/09/2012, approvato con determinazione n. 608 del 14 novembre 2012;
- che, con nota n. 00125052 del 14/11/2012 la sig.ra De Carolis Anna ha comunicato la propria volontà di cedere il contratto di locazione del locale sito in Potenza alla via Adriatico n. 9/C, in favore del figlio Dragonetti Giovanni;
- che, il sig. Dragonetti Giovanni, con determinazione n. 633 del 27/11/2012 si è reso assegnatario del locale ad uso deposito di proprietà dell'A.T.E.R., sito in Potenza alla via Adriatico n.9/C;
- che, in data 19/02/2013 il sig. Dragonetti Giovanni ha stipulato regolare contratto di locazione repertoriato al n. 47851;
- che, il sig. Dragonetti Giovanni, con nota n. 7442 del 16/04/2013 ha richiesto l'annullamento dei canoni di locazione emessi a suo carico, poiché non ha potuto usufruire a pieno dell'immobile, a causa del mancato funzionamento del contatore relativo alla fornitura dell'energia elettrica, attivato dalla Società Enel Servizio Elettrico nel mese di settembre 2013;
- che, l'ATER per il mese di agosto e settembre 2013 ha sospeso l'emissione delle bollette sulla posizione contabile n. 20278 intestata al sig. Dragonetti Giovanni;

CONSIDERATO che dal mese di aprile 2013, fino al mese di luglio 2013, sono stati emessi, sulla posizione contabile n. 20278, a nome del sig. Dragonetti Giovanni, i canoni di locazione per l'importo complessivo di € XXXX;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di provvedere all'annullamento della somma di € XXXX per canoni di locazione locale, sulla posizione contabile n. 20278 intestata al sig. Dragonetti Giovanni;
- 2) di rettificare l'importo di € XXXX per canoni di locazione locale, sulla posizione contabile n. 20278 del sig. Dragonetti Giovanni, mediante annullamento dei canoni dei mesi di aprile, maggio, giugno e luglio 2013;
- 3) di accreditare l'importo di € XXXX per canoni di locazione locale, sulla posizione contabile n. 20278 del sig.ra Dragonetti Giovanni;

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

## IL DIRIGENTE

Avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: ANNULLAMENTO CANONI DI LOCAZIONE PER IL LOCALE SITO IN POTENZA ALLA VIA ADRIATICO N.9/C ASSEGNATO AL SIG. DRAGONETTI GIOVANNI.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Angela PALO) F.to Angela Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O )

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(rag. Angela PALO)

F.to Angela Palo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_