



UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 520/2013

OGGETTO: Intervento costruttivo di n. 24 alloggi di edilizia convenzionata-agevolata.  
ONORARI PROFESSIONALI NOTAIO DOTT. ANTONIO DI LIZIA.

L'anno 2013 il giorno 23 del mese di settembre nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

## PREMESSO

- che l'Azienda, ai sensi della Legge n. 493/93, ha in corso di realizzazione, in Potenza alla località Bucaletto, n. 24 alloggi di edilizia convenzionata-agevolata da assegnare in proprietà;
- che i promissari acquirenti dopo il versamento, in sede di stipula del contratto preliminare, dell'acconto del 20% del prezzo di cessione, sono tenuti al versamento di acconti in corso d'opera nella misura del 70%;
- che, a seguito delle numerose richieste ricevute, circa le difficoltà relative al versamento delle somme, in proporzione all'avanzamento dei lavori, l'Azienda ha valutato la possibilità di contrarre, con il proprio Tesoriere, Banca Popolare del Mezzogiorno, un mutuo da estinguersi alla stipula del contratto definitivo;

## PRESO ATTO

- che la Banca Popolare del Mezzogiorno si è dichiarata disponibile a concedere il suddetto mutuo;
- che per la stesura del contratto di mutuo, l'istituto bancario, ha individuato il notaio Dott. Antonio Di Lizia;
- che il notaio Dott. Antonio Di Lizia ha presentato la fattura 911/2013 per gli onorari professionali relativi all'incarico per la stesura della rata finale, con atto di frazionamento di mutuo fondiario e di ipoteca;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell' A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di impegnare e liquidare, a favore del notaio Dott. Antonio DI LIZIA, la somma complessiva di € 1.527,25, quale compenso spettante per la stesura del contratto di mutuo, stipulato in data 22.06.2011, per la costruzione di n. 24 alloggi in Potenza alla località Bucaletto, mediante bonifico, presso la Banca Popolare del Mezzogiorno, sul c/c n. 54 codice IBAN IT35N0525604200000000000054.

La presente determinazione costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

---

OGGETTO: Intervento costruttivo di n. 24 alloggi di edilizia convenzionata-agevolata.  
ONORARI PROFESSIONALI NOTAIO DOTT. ANTONIO DI LIZIA.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Carmela LORENZO) F.to: Carmela Lorenzo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Dott. Sebastiano DI GIACOMO)

F.to: Sebastiano Di Giacomo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n.                    impegno (provv./def.) n.                    € 1.288,64

capitolo n.                    impegno (provv./def.) n.                    € 238,61

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ €

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € 227,25

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

F.to: Michele Bilancia

Data \_\_\_\_\_