



UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 50\2013

OGGETTO: RIDETERMINAZIONE CANONE LOCATIVO PER I BIENNI 2005\06 E 2009\10. SIG.RA
XXXXXX XXXXXX, CONTRADA XXXXXX, INT. XXX – S. COSTANTINO ALBANESE.

L'anno 2013 il giorno ventinove del mese di gennaio nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che l'art. 38 comma 3 della legge regionale 18.12.2007, n. 24 prevede la possibilità di chiedere la rideterminazione dei canoni di locazione ora per allora per quegli assegnatari che non abbiano presentato biennialmente la documentazione reddituale per l'aggiornamento dei canoni di locazione;
- che la sig.ra xxxxxx xxxxxx, assegnataria di un alloggio di e.r.p. nel Comune di S. Costantino Albanese alla contrada xxxxxx, int. xxx, con nota dell'8.01.2013, acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 01294, ha presentato idonea certificazione per la rideterminazione ora per allora del canone di locazione relativo ai bienni 2005\06 e 2009\10, comprensivo della sanzione per omessa documentazione;
- che, a causa di omonimia, la sig. xxxxxx xxxxxx era stata erroneamente cessata dai ruoli dell'Azienda con decorrenza dal mese di dicembre 2009, con consequenziale rettifica contabile dell'importo di € 19,79, relativo alla mensilità di novembre 2009 (Determina n. 1159\2009);
- che, a decorrere dalla bollettazione del mese di febbraio 2010, l'assegnataria è stata reimpressa nei ruoli aziendali quale assegnataria del succitato alloggio di erp.;

CONSIDERATO

- che la rideterminazione del canone per i suindicati bienni può essere eseguita avendone la richiedente i requisiti e le condizioni previste dall'art. 38 comma 3° della legge regionale n. 24\07;
- che, oltre alla rideterminazione del canone sanzionatorio, occorre procedere al recupero dell'importo di € 39,58, relativo ai mesi di dicembre 2009 e gennaio 2010 non addebitati, nonché dell'importo di € 19,79 riferentesi alla errata rettifica contabile per il mese di novembre 2009;
- che l'esatta differenza tra il canone sanzionatorio emesso, oltre al recupero delle mensilità relative al periodo novembre 2009\gennaio 2010, e quello effettivamente spettante all'assegnataria, in rapporto ai redditi dichiarati per gli anni d'imposta 2003 e 2007, ammonta complessivamente ad € xxxxxx=, di cui rispettivamente € xxxxxx di competenza del biennio 2005\06 ed € xxxxxx relativo al biennio 2009\10;
- che, alla data odierna, a carico dell'assegnatario residua una morosità pari ad € xxxxxx;

VISTA la nota dell'assegnataria n. 01294 dell'8.01.2013;

VISTA la propria nota n. 149591 del 13.11.2009;

VISTA la Determina dirigenziale n. 1159 del 18.12.2009;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12\96;
- la Legge Regionale n. 29\96;
- la delibera dell'A.U. n. 3\2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5\2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7\2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."
- la delibera dell'A.U. n. 27\2012 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013\2015;
- la delibera dell'A.U. n. 70\2012 del 21.12.2012 con la quale è stata richiesta alla Regione Basilicata l'autorizzazione alla Gestione Provvisoria del Bilancio 2013, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.1986 PROT. 3440;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di rettificare l'importo di € xxxxxx per rideterminazione bienni 2005\06 e 2009\10, a favore dell'intestataria, sig.ra xxxxxx xxxxxx, mediante annullamento dei residui attivi;
- 2) di accreditare l'importo di € xxxxxx sulla posizione contabile n. xxxxx intestata alla sig.ra xxxxxx xxxxxx.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

f.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: RIDETERMINAZIONE CANONE LOCATIVO PER I BIENNI 2005\06 E 2009\10. SIG.RA
XXXXXX XXXXXX, CONTRADA XXXXXX, INT. XXX – S. COSTANTINO ALBANESE.

L'ESTENSORE DELL'ATTO sig. Eugenio BRIENZA f.to Eugenio Brienza

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPO-
STA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Sig. Eugenio BRIENZA

f.to Eugenio Brienza

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI

Data _____

f.to Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
arch. Michele BILANCIA

Data _____

f.to Michele Bilancia