



UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE N. 496/2013

OGGETTO: Legge 24.12.1993, n. 560.  
CESSIONE IN PROPRIETA' ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI POTENZA ALLA VIA  
F.S. NITTI N. 92 IN FAVORE DI ROSA PATRIZIA FAMILIARE CONVIVENTE  
DELL'ASSEGNATARIA ARGENZIO MADDALENA.

L'anno duemilatredici, il giorno 09 del mese di settembre, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

-che la sig.ra Argenzio Maddalena è assegnataria in locazione semplice di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, sito nel Comune di Potenza alla Via F. S. Nitti n. 92 int. 7 di cui al contratto stipulato in data 31.03.2009 rep. n. 46179;

- che, in data 03.10.2011, la sig.ra Rosa Patrizia, familiare convivente della sig.ra Argenzio Maddalena, ha formulato richiesta di acquisto del suddetto alloggio, ai sensi dell'art.1 - comma 6 - della legge n.560/93, con riserva del diritto di abitazione a favore dell'assegnataria;

ACCERTATA la sussistenza dei requisiti richiesti dalla citata legge 560/93, a seguito della istruttoria tecnica ed amministrativa;

ATTESA la necessità di dover dar luogo alla vendita dell'alloggio;

VISTA la delibera n.1280 del 06.04.1994 del Consiglio Regionale di Basilicata con la quale è stata ratificata la delibera della Giunta Regionale n. 1182 del 10.03.1994, avente ad oggetto l'approvazione del piano di vendita nel quale è previsto il passaggio in proprietà del citato immobile;

VISTA la legge 24.12.1993, n.560;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n.12/1996;

- la Legge Regionale n.29/1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

1) di autorizzare la cessione in proprietà dell'alloggio sito nel Comune di Potenza alla Via F. S. Nitti n. 92 int. 7, piano quarto con annessa soffitta al piano quinto, in favore della sig.ra Rosa Patrizia, con riserva del diritto di abitazione in favore dell'assegnataria sig.ra Argenzio Maddalena, ai sensi della legge n. 560/93;

2) di dare mandato al responsabile del procedimento di porre in essere gli atti consequenziali finalizzati alla determinazione del prezzo di cessione ed alla sottoscrizione del relativo contratto;

3) di versare i proventi di detta alienazione sul conto corrente di contabilità speciale denominato "Fondi CER destinati alla finalità della legge 560/93" presso la sezione provinciale della Tesoreria dello Stato.

La presente determinazione costituita da n. 3 facciate, è immediatamente esecutiva; la stessa verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: Legge 24.12.1993, n. 560.

CESSIONE IN PROPRIETA' ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI POTENZA ALLA VIA  
F.S. NITTI N. 92 IN FAVORE DI ROSA PATRIZIA FAMILIARE CONVIVENTE  
DELL'ASSEGNATARIA ARGENZIO MADDALENA.

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Sig.ra Luciana Fiore) F.to: Luciana Fiore

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I  
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA  
DI DETERMINAZIONE ( legge n.241/90 art.6, art.30 del R.O. ).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Sig.ra Luciana Fiore)

F.to: Luciana Fiore

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE

( avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(arch. Michele BILANCIA)

F.to: Michele Bilancia

Data \_\_\_\_\_