



UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

Determinazione n.493/2013

OGGETTO: SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEL LOCALE SITO IN LAVELLO -  
ALLA PIAZZA GIOVANNI FALCONE N.6 - IN FAVORE DELLA SIG.RA SPENNACCHIO  
INCORONATA.

L'anno duemilatredici, il giorno 9 del mese di settembre, nella sede dell'A.T.E.R.;

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che il sig. Merra Benito si era reso assegnatario del locale per uso magazzino/deposito, sito in Piazza Giovanni Falcone n. 6 del Comune di Lavello;
- che, con nota acquisita al protocollo dell'Azienda al n.0009779 in data 13/06/2013, la sig.ra Spennacchio Incoronata comunicava il decesso del sig. Merra Benito, avvenuto in data 30/06/2007, richiedendo il subentro nel contratto di locazione del locale in questione in proprio favore, in qualità di coniuge;

CONSIDERATO che la richiedente ha documentato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;

ATTESO che è stata acquisita la documentazione occorrente per la intestazione del contratto di locazione in favore della richiedente.

VISTI gli artt. 1406 e 1594 del codice civile;

VISTA la legge n. 392/78;

VISTO il comma 8 dell'art. 28 della L.R. n. 24/2007;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di autorizzare il subentro nel contratto di locazione relativo al locale per uso magazzino/deposito, ubicato in Piazza Giovanni Falcone n. 6 del Comune di Lavello, in favore della sig.ra Spennacchio Incoronata, nata a Lavello il ed ivi residente alla Piazza Giovanni Falcone n.2/6;
- 2) di procedere per l'effetto alla stipulazione del contratto;
- 3) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEL LOCALE SITO IN LAVELLO - ALLA PIAZZA GIOVANNI FALCONE N.6 - IN FAVORE DELLA SIG.RA SPENNACCHIO INCORONATA.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Angela PALO) F.to Angela Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O )

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(rag. Angela PALO)

F.to Angela Palo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_