



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE N. 492/2013

OGGETTO: ATTO DI QUIETANZA E DI ASSENSO A CANCELLAZIONE IPOTECA - ALLOGGIO
SITO IN POTENZA ALLA VIA NITTI N.24 – A FAVORE DI ARCIERI VITTORIO.

L'anno 2013, il giorno 09 del mese di settembre, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che con atto rep. n. 41802 in data 08.05.2000, registrato a Potenza il 23.05.2000 al n. 1641, trascritto alla Conservatoria dei RR.II. di Potenza il 1^ giugno 2000 al n. 7776 d'ordine e al n. 5904 di formalità, l'A.T.E.R. di Potenza vendeva, ai sensi della legge n. 560/93, al sig. Arcieri Vittorio, l'alloggio sito nel Comune di Potenza alla Nitti n. 24, int. 12, piano quarto, per il prezzo di € 26.855,76;

- che il corrispettivo della intervenuta compravendita è stato così regolato:

- € 8.056,73 versati in contanti;
- € 18.799,03 da versare in n. 108 rate mensili costanti posticipate dell'importo di € 194,34 cadauna, per anni 9, al tasso del 2,5% a partire dall' 01.05.2000;

- che sull'importo residuo è stata iscritta ipoteca legale a favore dell'Azienda;

- che in data 12.07.2013 il sig. Arcieri Vittorio, essendo decorso il periodo previsto per l'ammortamento del prezzo di cessione, ha inoltrato istanza per ottenere la stipula dell'atto di quietanza e di assenso alla cancellazione dell'ipoteca gravante sull'alloggio;

VISTO

- che il prezzo di cessione dell'alloggio è stato interamente pagato;

ATTESA la necessità di dover aderire alla richiesta del sig. Arcieri Vittorio;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;

- la Legge Regionale n. 29/96;

- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

- la determina n.7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1) di autorizzare la stipula dell'atto di quietanza e di assenso alla cancellazione dell'ipoteca iscritta a carico del sig. Arcieri Vittorio sull'alloggio sito in Potenza alla via Nitti n. 24, int. 12.

La presente determinazione, costituita da n.3 facciate, è immediatamente esecutiva, la stessa verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO : ATTO DI QUIETANZA E DI ASSENSO A CANCELLAZIONE IPOTECA - ALLOGGIO SITO IN POTENZA ALLA VIA NITTI N.24 – A FAVORE DI ARCIERI VITTORIO.

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (legge n.241/90 art.6, art.30 del R.O.).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(rag. Maria L. SPERDUTO)
F.to: Maria L. Sperduto

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

- capitolo n. _____ - impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

- capitolo n. _____ - impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

- capitolo n. _____ - impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

- capitolo n. _____ - impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE " GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

F.to: Michele Bilancia

Data _____