



UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 486/2013

OGGETTO: CONDOMINIO VIA ADRIATICO N. 13 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE A DIECI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'anno 2013, il giorno 09 del mese di settembre, nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Adriatico n. 13 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di dieci alloggi di cui un libero da cose e persone fino alla data di assegnazione avvenuta ad aprile 2012 con effettiva occupazione dal mese di maggio 2012;
- che, con nota del 13/08/2013, prot. 12110, l'amministratore p.t., geom Nicola Petrosino, ha inoltrato richiesta di rimborso, per quote di gestione a carico dell'Ater, dell'importo di € 365,73 per gli alloggi di proprietà di cui € 243,84 quale prima quota periodo gennaio-agosto 2013 ed € 121,92 quale seconda quota riferita al periodo settembre-dicembre 2013;
- che, con pari nota, l'amministratore p.t. ha trasmesso copia del verbale assembleare del 9/07/2013 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2012 e preventivo 2013;
- che dall'analisi dei bilanci approvati e dalla documentazione trasmessa risulta che si può procedere alla liquidazione dell'importo di € 243,84 per quote di gestione a carico dell'Ater maturate nel periodo gennaio-agosto 2013;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 243,84;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n.5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 52 del 22/01/2013 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015,

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 243,84;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Adriatico n. 13, e per esso all'amministratore p.t. sig. Nicola Petrosino, l'importo di € 243,84 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 243,84 a carico dell'Ater.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA ADRIATICO N. 13 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE A DIECI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia