



UNITA' DI DIREZIONE  
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 485/2013

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE A DODICI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER SITUATE NEL FABBRICATO DI VIA ADRIATICO N. 15 – POTENZA.

L'anno 2013, il giorno 09 del mese di settembre nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che, nel fabbricato di Via Adriatico n. 15 l'Azienda è proprietaria di dodici unità immobiliari;
- che, con nota n. 12108 del 13/12/2012 l'amministratore p.t., geom. Nicola Petrosino ha trasmesso richiesta di pagamento della somma di € 297,68 quale saldo ad agosto 2013 per quote di gestione riferite alle unità immobiliari di proprietà;
- che l'importo di spettanza dell'Ater per le quote di gestione, periodo gennaio-agosto 2013, ammonta ad € 381,68;
- che, l'amministratore p.t. con pari nota ha comunicato che l'Ater risulta in credito della somma di € 84,00;
- che il credito di € 84,00 scaturisce da quote versate in più dall'Ater in merito alla richiesta di rimborso del 28/05/2013 prot. 9188, da parte dell'amministratore, quale saldo a dicembre 2012, per quote condominiali di spettanza degli inquilini insolventi;
- che per effetto del credito di € 84,00 l'Ater è debitrice, per le quote di gestione relative al periodo gennaio-agosto 2013 dell'importo di € 297,68;
- che con pari nota l'amministratore p.t., ha trasmesso la copia del verbale assembleare del 6/08/2013 dal quale si evince l'approvazione del bilancio consuntivo 2012 nonché l'approvazione del bilancio preventivo 2013;
- che, dai bilanci approvati risulta che la somma di spettanza dell'Ater per quote di gestione riferite al periodo gennaio-agosto 2013 ammonta ad € 297,68;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili per l'importo di € 297,68;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 52 del 22/01/2013 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015,

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 297,68;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Adriatico n. 15 e per esso all'amministratore p.t., geom. Nicola Petrosino, l'importo di € 297,68 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare la somma di € 297,68 a carico dell'Ater per quote di gestione.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE A DODICI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER SITUATE NEL FABBRICATO DI VIA ADRIATICO N. 15 – POTENZA.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

F.to: Michele Bilancia