



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
– NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 44/2013

OGGETTO: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE PARCELLE PROFESSIONALI. GIUDIZIO
INNANZI AL GIUDICE DI PACE DI POTENZA N. 95/2012 R.G.
CONTENZIOSO VIA TIRRENO N. 19 FONDI ANIA.

L'anno 2013, il giorno 29 del mese di gennaio, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE

Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che, nel fabbricato di Via Tirreno n. 19 “Fondi Ania” in Potenza, sono ubicati 18 alloggi;
- che il fabbricato è amministrato dal sig. Montesano Matteo;
- che con atto di citazione il sig. Alba Antonio proponeva opposizione - chiedendone la revoca - avverso il decreto ingiuntivo, del Giudice di Pace di Potenza, n. 602/11 richiesto dal sig. Matteo Montesano, in qualità di amministratore p.t. del condominio di Via Tirreno n. 19 “Fondi Ania” di Potenza, per il recupero delle quote condominiali;
- che dalla documentazione agli atti, in particolare dal verbale di consegna provvisoria di alloggio da cedere in proprietà, si evince che “il trasferimento della proprietà dovrà essere definito successivamente mediante la stipulazione di un formale contratto di compravendita”,
- che non avendo avuto luogo detta stipulazione l’opponente, sig. Alba Antonio, non riveste la qualifica di proprietario dell’alloggio assegnatogli dall’Ater;
- che pertanto il Giudice di Pace accoglieva l’opposizione e per effetto revocava il decreto ingiuntivo n. 602/11 del 6-9/10/2012;
- che con nota n. 14531 del 6/12/2012 il sig. Montesano Matteo ha inoltrato richiesta di rimborso dell’importo di € 69,38 quale somma dovuta a titolo di competenze professionali agli avvocati Sanza Marcello e Pace Giuseppe per il contenzioso tra il condominio di Via Tirreno n. 19 “Fondi Ania” e il sig. Alba Antonio;
- che l’importo richiesto dovrà essere corrisposto al condominio di Via Tirreno n. 19 “Fondi Ania” Potenza al fine di provvedere al pagamento delle spese legali;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 69,38;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 70/2012 del 21.12.2012 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l’autorizzazione alla gestione provvisoria del Bilancio 2013, ai sensi dell’art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le “Aree Strategiche” dell’Azienda;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 69,38;
- 2) di liquidare e pagare in favore del condominio di Via Tirreno n. 19 “Fondi Ania” in Potenza, e per esso al sig. Montesano Matteo in qualità di amministratore p.t., il predetto importo di € 69,38 quale rimborso delle parcelle dei legali Senza Marcello e Pace Giuseppe;
- 3) di imputare l’importo di € 69,38 a carico dell’Ater.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE PARCELLE PROFESSIONALI. GIUDIZIO INNANZI AL GIUDICE DI PACE DI POTENZA N. 95/2012 R.G. CONTENZIOSO VIA TIRRENO N. 19 FONDI ANIA.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Antonietta De Fina) F.to Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O.)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta DE FINA)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia