



**UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"**

DETERMINAZIONE n. 413/2013

**OGGETTO: "CONDOMINIO LA TORRE" VIA PIANO DEI LIPPI N. 4 - LAGONEGRO.
RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI
PROPRIETA' DELL'ATER.**

L'anno 2013, il giorno 16 del mese di luglio, nella sede dell'ATER

**IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI**

PREMESSO

- che, nel “Condominio la Torre” di Via Piano dei Lippi n. 4 in Lagonegro, l’Ater è proprietaria di diciassette unità immobiliari;
- che, con nota del 6/06/2013, prot. 9526, l’amministratore p.t. del condominio, sig. Francesco Spena, ha inoltrato richiesta di rimborso dell’importo di € 117,07, per quote condominiali in sostituzione del conduttore dell’alloggio di proprietà dell’Ater, Sig. XXXX;
- che l’alloggio ora risulta essere condotto in locazione dalla sig.ra XXXX madre dell’assegnatario deceduto;
- che con nota n. 6178 del 20/03/2013 l’amministratore p.t. ha trasmesso copia del bilancio consuntivo 2012 e preventivo 2013, nonché la copia del verbale assembleare del 7/02/2013 dal quale risulta l’approvazione degli stessi;
- che, con nota n.9885 del 14/06/2013 l’Ater ha diffidato la sig.ra XXXX al pagamento dell’importo dovuto di € 117,07 per quote condominiali di propria spettanza quale saldo al mese di giugno 2013;
- che, con nota n. 10663 del 3/07/2013, l’amministratore p.t. ha comunicato che la sig.ra XXXXX non ha provveduto al saldo di quanto dovuto;
- che, dall’analisi dei bilanci risulta che si può procedere alla liquidazione dell’importo di € 117,07, quale saldo a giugno 2013;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario dell’immobile;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 117,07;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le “Aree Strategiche” dell’Azienda;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 52 del 22/01/2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l’esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015,

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 117,07;
- 2) di liquidare e pagare in favore del “Condominio La Torre” Via Piano dei Lippi n. 4 – Lagonegro l’importo di € 117,07 per i motivi espressi in premessa;

3) di addebitare l'importo di € 117,07 sulla posizione contabile, codice contratto n. 3025, intestata alla sig.ra XXXX per l'alloggio ubicato in Lagonegro - Via Piano dei Lippi n. 4.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: " CONDOMINIO LA TORRE" VIA PIANO DEI LIPPI N. 4 - LAGONEGRO.
RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI
PROPRIETA' DELL'ATER.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA
PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O.)
II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____ F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____ F.to: Michele Bilancia