



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
– NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE N. 387/2013

OGGETTO: INCAMERAMENTO DEPOSITO CAUZIONALE LOCALE SITO NEL COMUNE DI POTENZA IN PIAZZA XVIII AGOSTO - EX CONDUTTORE SIG. DI TRANA ALFREDO EMILIO.

L'anno duemilatredici, il giorno 08 del mese di luglio, nella sede dell'Azienda

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO che il sig. Di Trana Alfredo Emilio si era reso assegnatario di un locale, sito nel Comune di Potenza in Piazza XVIII Agosto n. 14;

RILEVATO che, a garanzia degli obblighi derivanti dal contratto di locazione rep. n. 4166 del 14.01.2000, aveva versato la somma di L. 2.256.000 pari a € 1.165,13 a titolo di deposito cauzionale;

PRESO ATTO che, in data 07.08.2012 il conduttore ha riconsegnato il predetto alloggio;

VISTA la nota del 21.05.2013 con la quale l'ex conduttore ha chiesto il rimborso del deposito cauzionale;

TENUTO CONTO che con verbale di riconsegna del predetto locale, veniva comunicato di incamerare il deposito cauzionale a compensazione di alcuni interventi manutentivi da eseguire all'immobile, addebitabili al sig. Di Trana Alfredo;

ACCERTATO che sulla posizione contabile del sig. Di Trana Alfredo Emilio (cod. contratto 15920) risulta un credito pari a € 552,50;

ATTESA la necessità di dover restituire detta somma;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n.12/1996;

- la Legge Regionale n.29/1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57/2012 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di autorizzare la spesa complessiva di € 1.717,63;
- 2) di liquidare e pagare la somma di € 552,50 in favore del sig. Di Trana Alfredo Emilio;
- 3) di incamerare la somma di € 1.165,13.

La presente determinazione, costituita da n.3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: INCAMERAMENTO PARTE DEL DEPOSITO CAUZIONALE LOCALE SITO NEL COMUNE DI POTENZA IN PIAZZA XVIII AGOSTO - EX CONDUTTORE SIG. DI TRANA ALFREDO EMILIO.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (rag. Luciana FIORE) F.to: Luciana Fiore

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (legge n.241/90 art.6, art.39 del R.O.).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(rag. Luciana FIORE)
F.to: Luciana Fiore

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

- capitolo n. _____ - impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

- capitolo n. _____ - impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

- capitolo n. _____ - impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

- capitolo n. _____ - impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE " GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)
F.to: Michele Bilancia

Data _____