



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413201

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE IMMOBILIARE - MANUTENZIONE”

DETERMINAZIONE n. 38/2013

**OGGETTO: Lavori di sostituzione parziale del pavimento all'alloggio sito a SAN FELE (Pz) alla via L. Sturzo n.3, condotto dalla sig.ra ISOLDI Mariacarmela.
RIMBORSO LAVORI ESEGUITI A CURA DELL'ASSEGNATARIA.**

L' anno 2013 il giorno 21, del mese di gennaio, nella sede dell' Azienda

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO che:

- con richiesta acquisita al protocollo Ater n. 4555 in data 18.04.2012, la sig.ra Isoldi Mariacarmela, conduttrice dell'alloggio sito in San Fele alla via L.Sturzo n. 3, segnalava il rigonfiamento e diffuse sconessioni del pavimento;;
- da sopralluogo eseguito da tecnici dell'Azienda venivano accertati gli inconvenienti tecnici segnalati e, nel corso dello stesso sopralluogo, veniva illustrato alla sig.ra Isoldi la possibilità per un intervento diretto e le modalità di rimborso;
- con nota acquisita al protocollo Ater n. 7261 in data 25.06.2012, l'assegnataria trasmetteva il preventivo dei lavori di parziale sostituzione del pavimento della ditta Carnevale Donato da San Fele ammontante ad € 400,00;
- con nota prot. n. 8477 del 25.07.2012 l'Ater autorizzava la realizzazione dei predetti lavori per l'importo di € 400,00;
- con nota acquisita al protocollo n. 10019 del 18.09.2012 la sig.ra Isoldi trasmetteva all'Ater la copia dell'autorizzazione controfirmata per accettazione in uno alla fattura quietanzata n. 04 del 06.09.2012 dell'importo autorizzato;

CONSIDERATO:

- che tecnici di questa Azienda hanno effettuato sopralluogo presso l'immobile di che trattasi accertando, per quanto possibile, che i lavori eseguiti dall'assegnataria sono stati realizzati secondo le buone regole dell'arte;
- che dalla verifica contabile sulla posizione della sig.ra Isoldi (contratto n. 7678 / U.I. 3665), l'assegnataria risulta in regola nei confronti dell'Ater per i canoni locazione;
- che occorre procedere al pagamento della somma autorizzata di € 400,00;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57/2012 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 70/2012 del 21.12.2012 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione alla Gestione Provvisoria del Bilancio 2013, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il D.I. prot. n.3440/AG del 10/10/86;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n.165/2001;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTO il D. lgs. n. 163/2006;

VISTA la delibera dell'A.U. n.98/2007, con la quale è stato approvato il "Nuovo Modello Organizzativo Aziendale";

VISTA la delibera dell'A.U. n.110/2007, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la deliberazione dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 167, adottata il 30.12.2008, con la quale è stata parzialmente revocata la delibera n. 110/2007 e sono stati nuovamente conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determinazione del Direttore n. 1 del 05.01.2009 con la quale, tenuto conto dei contenuti della delibera n. 167/2008, si è provveduto alla individuazione ed assegnazione del personale alle UU.DD.;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento:

DETERMINA

1. di approvare la spesa complessiva di € 400,00, relativa ai lavori di rifacimento parziale del pavimento dell'alloggio ATER ubicato in San Fele alla via L.Sturzo n. 3, condotto dalla sig.ra Isoldi Maria-carmela;
2. di liquidare la somma di € 400,00 all'assegnataria sig.ra Isoldi, con accredito sul conto corrente dell'ATER n. 343855 a titolo di rimborso per lavori, con scomputo sui futuri canoni di locazione;
3. di comunicare all'assegnataria l'avvenuto rimborso.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà affissa all'albo dell'Azienda.

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE IMMOBILIARE - MANUTENZIONE "

Determina n. 38/2013

Lavori di sostituzione parziale del pavimento all'alloggio sito a SAN FELE (Pz) alla via L. Sturzo n.3, condotto dalla sig.ra ISOLDI Mariacarmela.

RIMBORSO LAVORI ESEGUITI A CURA DELL'ASSEGNATARIA.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom.Alfredo FAGGIANO)

F.to Geom. Alfredo FAGGIANO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Gaetano TRIANI)

F.to Geom. Gaetano TRIANI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to Arch. Michele BILANCIA

