

UNITA' DI DIREZIONE  
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

Determinazione n. 327/2013

OGGETTO: ANNULLAMENTO CANONI DI LOCAZIONE PER IL LOCALE SITO IN XXXX ALLA  
XXXX ASSEGNATO ALLA SIG.RA XXXX.

L'anno duemilatredici, il giorno 3 del mese di giugno, nella sede dell' A.T.E.R.;

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che la sig.ra XXXX si era resa assegnataria del locale ad uso deposito di proprietà dell'A.T.E.R., sito in XXXXXX, a seguito partecipazione al bando d'asta del XXXX, approvato con determinazione n. XXX del XXXX;
- che, in data XX XXX XXX la sig.ra XXXX ha stipulato regolare contratto di locazione repertoriato al n. XXX;
- che, la sig.ra XXXX, con nota n. XX del XXXX, ha comunicato di dover effettuare alcuni lavori di manutenzione nell'immobile in questione ed ha richiesto la sospensione dell'emissione dei canoni di locazione;
- che, la sig.ra XXXX, con nota n. XXX del XXXX ha richiesto l'annullamento dei canoni di locazione emessi a suo carico fino al mese di dicembre 2012, poiché non ha potuto usufruire a pieno dell'immobile, a causa del mancato funzionamento del contatore relativo alla fornitura dell'energia elettrica, successivamente disinstallato e sostituito dalla Società Enel Servizio Elettrico;

CONSIDERATO che dal mese di settembre 2012, fino al mese di gennaio 2013, sono stati emessi, sulla posizione contabile n. XXX, a nome della sig.ra XXXXX, i canoni di locazione per l'importo complessivo di € XXXX e che in sede di stipula di contratto di locazione è stata versata la somma di € XXXX per la stipula del contratto di locazione;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 98/2007 con la quale è stato approvato il "Nuovo Modello Organizzativo Aziendale";
- la delibera dell'A.U. n. 110/2007, come modificata dalla delibera n. 167/2008, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la delibera n. 5/2012 con la quale è stata parzialmente revocata la delibera n. 15/2011;
- la determina del Direttore n. 1/2009 con la quale, in virtù delle modifiche introdotte con la delibera n.167/2008, si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di provvedere all'annullamento della somma di € XXXXX per canoni di locazione locale, sulla posizione contabile n. XXX intestata alla sig.ra XXXX;
- 2) di rettificare l'importo di € XXXX per canoni di locazione locale, sulla posizione contabile n. XXXX della sig.ra XXXX, mediante annullamento dei residui attivi, ed € XXXX mediante annullamento del mese di gennaio 2013;
- 3) di accreditare l'importo di € XXXX per canoni di locazione locale, sulla posizione contabile n. XXX della sig.ra XXXX;

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

## IL DIRIGENTE

Avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: ANNULLAMENTO CANONI DI LOCAZIONE PER IL LOCALE SITO IN XXXX  
ALLA XXXX ASSEGNATO ALLA SIG.RA XXXX.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Angela PALO) F.to Angela Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I  
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA  
PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O )

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(rag. Angela PALO)

F.to Angela Palo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_