



UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 322/2013

OGGETTO: CONDOMINIO VIA APPIA N. 21/D - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE E ASSICURAZIONE RELATIVE A CINQUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'anno 2013, il giorno 03 del mese di giugno, nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Appia n. 21/D in Potenza, l'Azienda è proprietaria di cinque immobili ad uso diverso dall'abitazione;
- che in data 15/03/2013 l'assemblea condominiale ha approvato il bilancio consuntivo 2012 ed il bilancio preventivo 2013;
- che con nota n. 6105 del 21/03/2013, l'amministratore p.t. del condominio di Via Appia n. 21/D, ing. Di Nicola Giuliano, ha trasmesso copia del verbale di approvazione dei bilanci citati;
- che con pari nota l'amministratore p.t. ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 166,16 di cui € 100,74 quale saldo a dicembre 2012 per quota parte relativa alle quote di gestione dei locali e quota parte riferita all'assicurazione del fabbricato per l'anno 2012 nonché l'importo di € 65,42 per quota parte assicurazione anno 2013;
- che dall'analisi del bilancio consuntivo, allegato alla convocazione d'assemblea, risulta che l'importo da corrispondere al condominio di Via Appia N. 21/D ammonta ad € 166,16 di cui € 100,74 quale saldo a tutto dicembre 2012 ed € 65,42 per quota parte relativa all'assicurazione del fabbricato per l'anno 2013,

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 166,16;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 52 del 22/01/2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015,

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 166,16;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Appia n. 21/D in Potenza, e per esso all'amministratore p.t., ing. Di Nicola Giuliano, l'importo di € 166,16 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 166,16 a carico dell'Aer.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

Avv. Vincenzo PIGNATELLI

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA APPIA N. 21/D - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE E ARRICURAZIONE RELATIVE A CINQUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O.)
II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta DE FINA)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia