

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

Determinazione n.290/2013

OGGETTO: SCAMBIO CONTRATTO DI LOCAZIONE LOCALI SITI IN POTENZA - ALLA VIA FRANCESCO SAVERIO NITTI N. 15 E N.17 – SIG. VITAGLIANO GIUSEPPE MARTINO E SIG. RIVELA RAFFAELE.

L'anno duemilatredici, il giorno tredici del mese di maggio, nella sede dell'A.T.E.R.;

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che il sig. Rivela Raffaele si era reso assegnatario del locale per uso commerciale, sito in via Francesco Saverio Nitti n. 17 del comune di Potenza;
- che il sig. Vitagliano Giuseppe Martino si era reso assegnatario del locale per uso commerciale, sito alla via Francesco Saverio Nitti n.15 del comune di Potenza;
- che, con nota acquisita al protocollo dell'Azienda al n.0004880 in data 21/02/2013, il sig. Rivela Raffaele ha richiesto di effettuare lo scambio del locale, a lui assegnato alla via Francesco Saverio Nitti n. 17 del comune di Potenza, con il locale assegnato al sig. Vitagliano Giuseppe Martino, sito alla via Francesco Saverio Nitti n.15 del comune di Potenza;
- che, con nota acquisita al protocollo dell'Azienda al n.0004879 in data 21/02/2013, il sig. Vitagliano Giuseppe Martino ha richiesto di effettuare lo scambio del locale, a lui assegnato alla via Francesco Saverio Nitti n. 15 del comune di Potenza, con il locale assegnato al sig. Rivela Raffaele, sito alla via Francesco Saverio Nitti n.17 del comune di Potenza;

CONSIDERATO che i richiedenti hanno documentato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;

ATTESO che è stata acquisita la documentazione occorrente per la intestazione del contratto di locazione in favore dei richiedenti.

VISTI gli artt. 1406 e 1594 del codice civile;

VISTA la legge n. 392/78;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di autorizzare il subentro nel contratto di locazione relativo al locale per uso commerciale, ubicato in Potenza alla via Francesco Saverio Nitti n. 17, u.i. n. 880, in favore del sig. Vitagliano Giuseppe Martino, nato a Campochiaro (CB) il 24/02/1937 e residente in Potenza alla via Pasquale Grippo n. 8;
- 2) di autorizzare il subentro nel contratto di locazione relativo al locale per uso commerciale, ubicato in Potenza alla via Francesco Saverio Nitti n. 15, u. i. n. 883, in favore del sig. Rivela Raffaele, nato a Potenza il 25/10/1937 ed ivi residente alla via Francesco Saverio Nitti n.21;
- 3) di procedere per l'effetto alla stipulazione del contratto;
- 4) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

Avv. Vincenzo PIGNATELLI

F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: SCAMBIO CONTRATTO DI LOCAZIONE LOCALI SITI IN POTENZA - ALLA VIA FRANCESCO SAVERIO NITTI N. 15 E N.17 – SIG. VITAGLIANO GIUSEPPE MARTINO E SIG. RIVELA RAFFAELE.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (rag. Angela PALO) F.to Angela Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(rag. Angela PALO)

F.to Angela Palo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____