



UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n.274/2013

OGGETTO: ANNULLAMENTO CANONI A SEGUITO SANATORIA AI SENSI DELL' ART. 39
DELLA L.R.N. 24/07- SIG. PALLOTTA DONATO.
ALLOGGIO VIA SANDRO PERTINI, 43 - LAVELLO

L'anno 2013, il giorno 29 del mese di Aprile, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che il sig. Pallotta Donato risultava iscritto nei ruoli dell' A.T.E.R. quale occupatore abusivo di un alloggio di e.r.p., sito in Lavello alla via Sandro Pertini, 18 int. 19;
- che, con istanza del 28/05/2009, acquisita al protocollo dell'Azienda in data 03/06/2009 al n. 7166, il sig. Pallotta Donato richiedeva l'assegnazione in "sanatoria" ai sensi dell'art. 39 della L.R. n. 24/07 e s.m.i., dell'alloggio sito in Lavello in via Sandro Pertini, 18, interno 19;

PRESO ATTO che, con propria determinazione n.125/2013, è stata riconosciuta l'assegnazione in "sanatoria" del suindicato alloggio in favore del sig. Pallotta Donato il quale, a breve, sarà convocato per la stipulazione del contratto di locazione;

RILEVATO

- che l'importo addebitato a nome del sig. Pallotta Donato, relativamente all'immobile detenuto senza titolo (posizione contabile 16636), fino ad aprile 2013, è pari ad € 5.548,26;
- che è stato quantificato l'importo dovuto per indennità di occupazione, relativamente al periodo 12/03/1998 - 30/06/2009 in € 7.200,90, nonché l'importo di € 875,48 per canone alloggio, relativo al periodo 01/07/2009 - 30/04/2013, ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 26 della L. R. n. 24/2007 e.s.m.i., per un totale di € 8.076,38, come da seguente prospetto:

Anno	Canone	Dovuto	Iva	Indennità	N. mesi	TOTALE
1998	15,49	30,98	6,51	37,49	11	337,41
1999	15,49	30,98	6,51	37,49	12	449,88
2000	15,49	30,98	6,51	37,49	12	449,88
2001	15,49	30,98	6,51	37,49	12	449,88
2002	16,28	32,56	6,84	39,40	12	472,80
2003	45,56	91,12	19,14	110,26	12	1323,06
2004	45,56	91,12	19,14	110,26	12	1323,06
2005	16,95	33,90	7,12	41,02	12	492,23
2006	17,29	34,58	7,26	41,84	12	502,10
2007	19,49	38,98	8,19	47,17	12	565,99
2008	19,49	38,98	8,19	47,17	12	565,99
2009	18,50	37,00	7,77	44,17	6	268,62
						7.200,90
Canone di locazione Luglio 2009 –Aprile 2013						
Fascia	Reddito	Nucleo fam.	Canone	Mesi	Anno	Importo
A	0	4	18,50	6	2007	111,00
A	0	4	18,60	12	2007	223,20
A	0	4	18,92	12	2009	227,04
A	0	4	19,52	12	2009	234,24
A	0	4	20,00	4	2011	80,00
					Totale	875,48

- che si rende necessario addebitare al sig. Pallotta Donato la differenza tra le somme effettivamente dovute, pari ad € 8.076,38, e quelle già contabilizzate, pari ad € 5.548,26;
- che tale importo è pari ad € 2.528,12

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di addebitare la somma di € 2.528,12 sulla posizione contabile n. 16636 intestata al sig. Pallotta Donato.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(f.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO: ANNULLAMENTO CANONI A SEGUITO SANATORIA AI SENSI DELL' ART. 39 DELLA L.R.N. 24/07- SIG. PALLOTTA DONATO.
ALLOGGIO VIA SANDRO PERTINI, 43 - LAVELLO

L'ESTENSORE DELL' ATTO (f.to rag. Carmela SILEO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(f.to rag. Carmela SILEO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____