



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413227

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 229/2013

OGGETTO: ANNULLAMENTO INDENNITA' DI OCCUPAZIONE A SEGUITO SANATORIA AI
SENSI DELL'ART. 39 DELLA L.R. N. 24/2007 E . S. M. I. – SIG.RA XXXXXX XXXXXXXX.

L'anno 2013, il giorno otto del mese di Aprile, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che la sig.ra XXXXXXX XXXXXXXX risulta iscritta nei ruoli dell'A.T.E.R. quale occupatrice senza titolo di un alloggio di e.r.p. sito in XXXXXXX alla Contrada XXXXXXX n. XX, interno n.X;
- che, con istanza acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 004388 del 01/04/2008, la sig.ra XXXXXXX XXXXXXXX richiedeva l'assegnazione in "sanatoria", ai sensi dell'art. 39 della L.R. n. 24/2007, dell'alloggio sito in XXXXXXX alla Contrada XXXXXXX n. XX, interno n.X ;
- che, con propria determinazione n.XXX del XX XX XXXX, è stato riconosciuto il diritto alla sanatoria della occupazione senza titolo;

RILEVATO che, a seguito della richiesta di "sanatoria", è stato quantificato, in € 2.048,24, l'importo dovuto dalla sig.ra XXXXXXX XXXXXXXX per indennità di occupazione, relativamente al periodo 1/08/2007-31/03/2008, nonché l'importo di € 1.107,12 per canone alloggio, per il periodo dal 1/04/2008 al 31/03/2013, calcolato ai sensi dell'art. 26 della L. R. n. 24/2007 e s. m. e i., per un totale dovuto di € 3.155,36, come da seguente prospetto:

Anno	Equo Canone	Dovuto 100%	Iva 21%	Indennità	N. mesi	TOTALE
2007	211,04	211,04	44,32	255,36	5	1.276,79
2008	212,52	212,52	44,63	257,15	3	771,45
						2.048,24
Canone di locazione Aprile 2008 –Marzo 2013						
Fascia	Reddito	Nucleo fam.	Canone	Mesi	Anno	Importo
A	zero	4	17,58	8	2008	140,64
A	1.855,00	4	18,50	12	2009	222,00
A	1.855,00	4	18,60	12	1010	223,20
A	1.501,00	4	18,92	12	2011	227,04
A	1.501,00	4	19,52	12	2012	234,24
A	3.688,00	4	20,00	3	2013	60,00
					Totale	1.107,12

- che la sig.ra XXXXXXX XXXXXXXX ha versato, sulla posizione contabile n. XXXXX, dal 7/03/2012 al 12/12/2012 la somma di € 428,96;
- che l'importo complessivamente dovuto dalla sig.ra XXXXXXX XXXXXXXX è pari ad € 2.726,40, così determinati:

Indennità di occupazione dovuta	€ 2.048,24
Canone dovuto	€ 1.107,12
TOTALE	€ 3.155,36
Canoni versati dal 7/03/2012 al 12/12/2012	€ 428,96
Totale dovuto	€ 2.726,40

- che sulla posizione n. XXXXX risulta contabilizzato, alla data del 28.03.2013, l'importo di € 22.126,05;

RITENUTO necessario procedere alla rettifica tra somme contabilizzate ed importi effettivamente dovuti, pari ad € 18.970,69 (22.126,05 – 3.155,36);

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale, si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1. di provvedere all'annullamento della somma di € 18970,69, contabilizzata a titolo di indennità di occupazione alloggio, sulla posizione n. XXXXXX intestata alla sig.ra XXXXXX XXXXXX;
2. di rettificare, per l'effetto, l'importo di € 145,20 relativo ai mesi di gennaio, febbraio e marzo 2013 mediante emissione di nota di credito;
3. di rettificare l'importo di € 18.825,49, maturato al 31.12.2012, mediante annullamento dei residui attivi;
4. di procedere alla registrazione delle suindicate operazioni sulla posizione contabile n.18901 intestata alla sig.ra XXXXXX XXXXXXXX.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: ANNULLAMENTO INDENNITA' DI OCCUPAZIONE A SEGUITO SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 39 DELLA L.R. N. 24/2007 E . S. M. I. – SIG.RA XXXXX XXXXXXXXXXXX.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (p.i. Domenico CARRETTA) F.to: Domenico Carretta

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(p.i. Domenico CARRETTA)

F.to: Domenico Carretta

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia