



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
– NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 216/2013

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE TRE UNITA' IMMOBILIARI SITE NEL FABBRICATO AUTOGESTITO DI VIA MAR EGEO N. 13 – POTENZA.

L'anno 2013, il giorno 28 del mese di marzo nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che, nel fabbricato autogestito di Via Mar Egeo n. 13 l'Azienda è proprietaria di dodici unità immobiliari di cui una libera da cose e persone;
- che in data 21/03/2013, prot. 6107, il rappresentante dell'autogestione, sig. Gianmaria Cavallo, ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 455,41, quale saldo a febbraio 2013, per quote di gestione di spettanza dell'Ater riferite alla luce scale e pulizia scale per gli alloggi liberi ma successivamente assegnati nel corso dell'anno 2012/2013;
- che con pari nota il rappresentante dell'autogestione ha comunicato che dal bilancio consuntivo 2012/2013 sono state scorporate le spese riferite al proprio compenso in quanto non dovute dall'Ater ed ha trasmesso inoltre la copia del verbale assembleare del 20/03/2013 dal quale risulta l'approvazione dello stesso;
- che l'importo di € 455,41 è così costituito:
 - € 20,65 per quote di gestione riferite all'immobile libero;
 - € 86,09 per quote di gestione riferite all'immobile assegnato al sig. Metastasio Pietro con decorrenza marzo 2012;
 - € 348,67 per quote di gestione riferite all'immobile assegnato alla sig.ra Giambrocono Filomena con decorrenza marzo 2013;
- che dall'analisi del bilancio trasmesso risulta che la somma da corrispondere all'autogestione di Via Mar Egeo n. 13 ammonta ad € 455,41;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili per l'importo di € 455,41;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n.5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 52 del 22/01/2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015,

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 455,41;
- 2) di liquidare e pagare, in favore dell'autogestione di Via Mar Egeo n. 13 – Potenza e per esso al rappresentante dell'autogestione, Sig. Gianmaria Cavallo, l'importo di € 455,41 per i motivi espressi in premessa;

3) di imputare l'importo di € 455,41 a carico dell'Ater.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE A TRE UNITA' IMMOBILIARI SITE NEL FABBRICATO AUTOGESTITO DI VIA MAR EGEO N. 13 - POTENZA.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O.)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta DE FINA)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____