

UNITA' DI DIREZIONE  
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

Determinazione n. 193/2013

OGGETTO: ASSEGNAZIONE LOCALE SITO IN POTENZA ALLA VIA LEONARDO DA VINCI N.  
32/34 - IN FAVORE DELLA SIG.RA PASCALE MARIROSA.

L'anno duemilatredici, il giorno 18 del mese di marzo, nella sede dell'A.T.E.R.;

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che, la sig.ra Maio Luciana si era resa assegnataria del locale ad uso commerciale di proprietà dell'A.T.E.R., sito in Potenza alla via Leonardo da Vinci n. 32/34, a seguito partecipazione al bando d'asta del 2/03/2012, approvato con determinazione n.227 del 3 maggio 2012, e successivamente con determinazione n. 338 del 21/06/2012 quale titolare della Ditta individuale "VANITY CENTER";
- che, con nota n. 9262 del 27/08/2012, la sig.ra Maio Luciana titolare della Ditta individuale "VANITY CENTER", ha comunicato di rinunciare all'assegnazione del locale in questione;
- che, con propria determinazione n. 34 del 15/01/2013, è stata disposta la revoca del provvedimento n. 227 del 3/05/2012 che disponeva l'aggiudicazione dell'asta e quindi l'assegnazione del locale sito in in Potenza alla via Leonardo da Vinci n. 32/34, in favore della sig.ra Maio Luciana e, la revoca della determinazione n. 338 del 21/06/2012 che disponeva l'assegnazione alla Ditta individuale "VANITY CENTER" di Maio Luciana;

VISTO il punto n. 5 del bando d'asta, alla voce CRITERI DI GARA, che prevede: " nel caso il miglior offerente, per qualsiasi motivo, non potrà o non vorrà essere dichiarato aggiudicatario o non sottoscriverà il contratto, sarà preso in considerazione il concorrente che avrà presentato la seconda migliore offerta ...";

RILEVATO che la sig.ra Pascale Marirosa risulta essere la seconda persona che ha presentato la migliore offerta;

ATTESO che si rende necessario procedere all'aggiudicazione ed all'assegnazione definitiva del locale nei confronti della sig.ra Pascale Marirosa;

VERIFICATO che la offerente è in possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione;

VISTO il verbale d'asta redatto in data 2/03/2012;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di aggiudicare definitivamente ed assegnare, in locazione semplice, l'immobile ad uso diverso dall'abitazione sito nel comune di Potenza alla via Leonardo Da Vinci n.32/34, nei confronti della sig.ra Pascale Marirosa, nata a Potenza il 5/11/1970 ed ivi residente alla Contrada Bandito n.4/A, per il canone mensile di € 225,00, oltre iva;
- 2) di procedere per l'effetto alla stipulazione del contratto di locazione;

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: ASSEGNAZIONE LOCALE SITO IN POTENZA ALLA VIA LEONARDO DA VINCI  
N. 32/34 - IN FAVORE DELLA SIG.RA PASCALE MARIROSA.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Angela PALO) F.to Angela Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I  
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA  
PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O )

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(rag. Angela PALO)

F.to Angela Palo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_