



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
– NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

**UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"**

DETERMINAZIONE n. 141/2013

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE RIFERITE ALL'AUTOGESTIONE RELATIVE A DUE UNITA' IMMOBILIARI LIBERE DI PROPRIETA' DELL'ATER SITE NEL FABBRICATO DI VIA OSCAR ROMERO N. 3 – POTENZA.
--

L'anno 2013, il giorno 20 del mese di febbraio nella sede dell'ATER,

**IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI**

PREMESSO

- che, nel fabbricato autogestito di Via Oscar Romero n. 3, in Potenza, l'Azienda è proprietaria di n. 23 unità immobiliari di cui un alloggio libero da cose e persone;
- che, con nota del 4/02/2013, acquisita al protocollo aziendale n. 3878, l'avv. Giandomenico Costanza ha inoltrato richiesta di rimborso, in nome e per conto del rappresentante dell'autogestione Sig. Matera Francesco, dell'importo di € 2.488,92 per quote relative all'autogestione così distinte:
 1. € 1.019,92 per l'alloggio già condotto dal sig. Guglielmi Rocco e riferite all'immobile ancora libero;
 2. € 901,39 in sostituzione del sig. XXXXX insolvente nei confronti dell'autogestione;
 3. € 567,51 per l'alloggio già condotto dal defunto sig. Grujic Miodrag, successivamente libero fino al mese di marzo 2012, ed attualmente condotto in locazione dalla sig.ra Bubbico Angelina;
- che, le somme richieste corrispondono a quanto redatto nel bilancio consuntivo 1/10/2011-30/09/2012 approvato con delibera assembleare del 29/10/2012;
- che l'Ater con nota n. 4771 del 19/02/2013 ha comunicato all'avv. Giandomenico Costanza che la stessa rimane disponibile al pagamento delle somme richieste così individuate:
 - € 1.019,92 per l'alloggio libero;
 - € 552,43 quale saldo al 31/03/2012, periodo nella disponibilità dell'Ente, così come comunicato con nota n. 4647 del 15/02/2013 dal rappresentante dell'autogestione sig. Matera Francesco, e riferito all'alloggio ex Grujic Miodrag, attualmente condotto dalla sig.ra Bubbico Angelina;
 - mentre per l'importo di € 901,39, riferito alle somme di spettanza del sig. XXXX, l'Ater ha inoltrato diffida di pagamento nei confronti dell'assegnatario;

VERIFICATO

- che l'importo da corrispondere all'autogestione di Via Oscar Romero n. 3 ammonta complessivamente ad € 1.572,35;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 1.572,35;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n.5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 70/2012 del 21.12.2012 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione alla gestione provvisoria del Bilancio 2013, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza:

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 1.572,35;
- 2) di liquidare e pagare, in favore dell'autogestione di Via Oscar Romero n. 3 in Potenza e per esso al rappresentante p.t., Sig. Matera Francesco, l'importo di € 1.572,35 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 1.572,35 a carico dell'Ater.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

avv. Vincenzo PIGNATELLI

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE RIFERITE ALL'AUTOGESTIONE RELATIVE A DUE UNITA' IMMOBILIARI LIBERE DI PROPRIETA' DELL'ATER SITE NEL FABBRICATO DI VIA OSCAR ROMERO N. 3 - POTENZA.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta DE FINA)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia