

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n.127/2013

OGGETTO: ANNULLAMENTO CANONI A SEGUITO SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 39 DELLA L.R. N. 24/2007 E . S. M. I. – SIG.RA XXXX.
--

L'anno 2013, il giorno 19 del mese di febbraio, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che il sig. XXXX risulta iscritto nei ruoli dell'A.T.E.R. quale assegnatario di un alloggio di e.r.p. sito in XXXX alla via XXXX n.XX, interno n.XX;
- che, con istanza acquisita al protocollo dell'Azienda in data XXXX al n. XXXX, la sig.ra XXXX, quale figlia convivente, ha richiesto la voltura del contratto di locazione, ai sensi dell'art. 19 della L.R. n.31/99 e successive modificazioni ed integrazioni, a seguito dell'intervenuto decesso del padre;
- che, con nota n. XXXX del XXXX l'A.T.E.R. ha comunicato alla sig.ra XXXX che non ricorrevano i presupposti per la voltura del contratto, ma che, per la documentazione in atto, la sig.ra XXXX poteva richiedere l'assegnazione in sanatoria, ai sensi della L.R. n.24/2007;
- che, con istanza acquisita al protocollo dell'Azienda al n. XXXX del XXXX, la sig.ra XXXX ha richiesto l'assegnazione in "sanatoria", ai sensi dell'art. 39 della L.R. n. 24/2007, dell'alloggio sito in XXXX n.XX interno n.XX;
- che, con nota n. XXXX del XXXX, la XX Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi ha comunicato che la sig.ra XXXX è in possesso dei requisiti di cui all' art. 3 della L.R. n. 24/07 e s.m.i.;
- che, con propria determinazione n. XXXX del XXXX, è stato riconosciuto il diritto alla sanatoria della occupazione senza titolo;

RILEVATO che, a seguito della richiesta di "sanatoria", è stato quantificato l'importo dovuto dalla sig.ra XXXX per indennità di occupazione in € XXXX, per il periodo 21/10/2001-7/05/2010, nonché l'importo di € XXXX per canone alloggio, per il periodo dal 7/05/2010 al 28/02/2013, calcolato ai sensi dell'art. 26 della L. R. n. 24/2007 e s. m. e i., per un totale dovuto di € XXXX, come da seguente prospetto:

Anno	Equo Canone	Dovuto 100%	Iva 21%	Indennità	N. mesi	TOTALE
2001	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
2002	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
2003	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
2004	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
2005	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
2006	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
2007	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
2008	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
2009	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
2010	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
						XXXX
Canone di locazione Maggio 2010 –Marzo 2013						
Fascia	Reddito	Nucleo fam.	Canone	Mesi	Anno	Importo
XXXX	XXXX	2	XXXX	8	2010	XXXX
XXXX	XXXX	2	XXXX	24	2011/2012	XXXX
XXXX	XXXX	2	XXXX	2	2013	XXXX
					Totale	XXXX

- che la sig.ra XXXX ha versato, sulla posizione contabile n. XXXX intestata al sig. XXXX, dal 21/10/2001 al 23/01/2012 la somma di € XXXX;
- che l'importo complessivamente dovuto dalla sig.ra XXXX è pari ad € XXXX, così determinati:

Indennità di occupazione dovuta	XXXX
Canone dovuto	XXXX
TOTALE	XXXX
Canoni versati dal 1/11/2001 al 23/01/2012	XXXX
Totale dovuto	XXXX
Canone alloggio addebitato su pos. Contabile n. XXXX intestata a XXXX dal 1/11/2001	XXXX

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 98/2007 con la quale è stato approvato il “Nuovo Modello Organizzativo Aziendale”;
- la delibera dell'A.U. n. 110/2007, come modificata dalla delibera n.167/2008, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 1/2009 con la quale, in virtù delle modifiche introdotte con la delibera n.167/2008, si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di provvedere all'annullamento della somma di € XXXX per canone alloggio, sulla posizione contabile n. XXXX del sig. XXXX;
2. di rettificare l'importo di € XXXX per canone alloggio, sulla posizione contabile n. XXXX del sig. XXXX, mediante annullamento di € XXXX relativi ai mesi di gennaio e febbraio 2013, ed € XXXX mediante annullamento dei residui attivi;
3. di accreditare l'importo di € XXXX per canone alloggio, sulla posizione contabile n. XXXX del sig. XXXX;
4. di addebitare l'importo di € XXXX nel modo seguente: € XXXX per indennità di occupazione alloggio ed € XXXX per canone alloggio sulla posizione contabile n. XXXX che sarà intestata alla sig.ra XXXX.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: ANNULLAMENTO CANONI A SEGUITO SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 39 DELLA L.R. N. 24/2007 E . S. M. I. – SIG.RA XXXX.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (rag. Angela PALO) F.to Angela Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(rag. Angela PALO)

F.to Angela Palo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____