

UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI – MANUTENZIONE – RECUPERO - ESPROPRI"

DETERMINAZIONE N.76/2013

OGGETTO: D.C.R. n.671 del 09/02/2010 - Delibera dell'Amministratore Unico n.55 del 01/10/2010
Procedura negoziata di cottimo fiduciario, con il criterio del massimo ribasso sull'importo posto a base di gara, per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria di un fabbricato ATER sito nel comune di Moliterno alla via Pietro Nenni, fabbricato B, ex c/da Petroselli (cod.fabbr.472).
Impresa: SUMMA ANTONIO – Via Maratea 33 – 85100 POTENZA (PZ).
RICHIESTA AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE (OG-1) ALL'IMPRESA "ISOL.ARTE Costruzioni" di RUGGIERO Nicola da POTENZA (PZ).

L' anno 2013 il giorno 28 del mese di maggio nella sede dell' Azienda

IL DIRIGENTE
ing. Pierluigi Arcieri

PREMESSO CHE:

- a seguito della procedura di appalto mediante procedura negoziata a “cottomo fiduciario” ai sensi dell’art. 125 del D.Lgs. n.163/2006, l’impresa “SUMMA ANTONIO” con sede e domicilio fiscale nel comune di POTENZA (Pz) alla Via Maratea n°33 – cap 85100 – Cod. Fisc. SMMNTN63R18G942 I e partita IVA 00817350762 è risultata aggiudicataria dei “Lavori di manutenzione straordinaria di un fabbricato ATER sito nel comune di Moliterno alla Via Pietro Nenni, fabbricato B, ex c/da Petroselli (cod.fabbr. 472)” con il ribasso dell’ 12,30%, come da verbale in data 04.05.2012 rep. 47597 depositato agli atti dell’Azienda;
- con Determinazione del Direttore n. 54 del 30.07.2012 è stata disposta l’aggiudicazione definitiva alla suddetta impresa dell’esecuzione dei lavori di che trattasi “sub-condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti in capo all’aggiudicatario art. 38 comma 3 del d.Lgs. n. 163/2006”;
- con verbale d’istruttoria d’ufficio in data 05.09.2012 è stata disposta l’aggiudicazione definitiva, diventata efficace, all’Impresa Summa Antonio con sede e domicilio fiscale nel Comune di Potenza alla via Maratea n° 33 per l’importo complessivo di € 75856,33 = € 63.855,87 per lavori ed € 12.000,46 per oneri della sicurezza;
- in data 07.11.2012 è stato sottoscritto, senza riserva alcuna, il verbale di cantierabilità dei lavori ai sensi dell’art.106 – comma 3 – del D.P.R. n 207/2012 e ss.mm.ii.;
- che il contratto di appalto è stato stipulato in data 24.01.2013 al n. 47819 di rep. e registrato a Potenza il 29.01.2013 al n. 46 Serie 1, mentre i lavori, come risulta dal relativo verbale, sono stati consegnati in data 24.04.2013, per l’importo di € (63.855,87+12.000,46) = € 75.856,33.

ATTESO che:

- con nota del 07.05.2013, acquisita al protocollo aziendale in data 07.05.2013 al n.0008330, l’impresa “SUMMA ANTONIO” ha chiesto il rilascio dell’autorizzazione a subappaltare all’impresa “ISOL.ARTE Costruzioni” di RUGGIERO Nicola avente sede e domicilio fiscale in Potenza (PZ) in c.da Macchia Maligna 9/A, il 29.97% delle opere generali di natura edile (ctg. OG1) ed ha trasmesso la seguente documentazione:
 - contratto di subappalto sottoscritto dall’appaltatore e dal subappaltatore, condizionato al successivo rilascio dell’autorizzazione da parte della stazione appaltante e contenente i seguenti dati:
 - a. descrizione dei lavori da affidare in subappalto;
 - b. clausola dalla quale risulti che ai lavori affidati in subappalto sono stati applicati gli stessi prezzi unitari risultanti dall’aggiudicazione, con ribasso non superiore al 20%;
 - dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti previsti dalle normative vigenti in materia resa dal titolare dell’impresa subappaltatrice, sulla base del modulo predisposto dalla stazione appaltante, unitamente a copia fotostatica di documento di identità del dichiarante, in corso di validità, ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 e ss.mm.ii.;
 - certificato di iscrizione dell’impresa subappaltatrice alla competente Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura;
 - Documento Unico di Regolarità Contributiva dell’impresa Subappaltatrice;
 - Idonea documentazione attestante il possesso dei requisiti previsti dall’art.38 del D.P.R. n. 34/2000;
 - Dichiarazione dell’impresa subappaltatrice sull’organico medio annuo;
 - Dichiarazione dell’impresa subappaltatrice delle attrezzature tecnica e dei mezzi;
 - Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici;
 - Modello GAP subappaltatori, sottoscritto dall’impresa appaltatrice e dall’impresa subappaltatrice.

CONSIDERATO che :

- con apposita relazione la D.L. ha dichiarato che :
 - l’impresa ha indicato, all’atto dell’offerta, di voler subappaltare le opere di che trattasi;

- l'importo del contratto di subappalto relativo ai soli lavori della categoria OG1, pari ad € 22.735,00= rientra nei limiti stabiliti dall'art.118 comma 4 della legge n.163/2006 e ss.mm.ii. e che i prezzi unitari, risultanti dall'aggiudicazione non registrano un ribasso superiore al 20% e che gli oneri per la sicurezza sono corrisposti senza alcun ribasso;
 - trattasi di sub-contratto il cui valore, globalmente considerato, è inferiore a € 150.000,00, con riferimento all'art. 83 d.Lgs. n.159/2011 ed anche alla soglia di € 150.000,00 prevista dal d.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;
 - l'importo delle lavorazioni di cui alla categoria OG1 di cui alla presente autorizzazione pari ad € 22.735,00= rientra nell'ambito del 30% dell'importo della categoria prevalente;
 - la validità del contratto di subappalto è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;
- con la stessa nota del 07.05.2013 il sig. Summa Antonio, in qualità di titolare e direttore tecnico dell'omonima impresa, ha dichiarato l'insussistenza di forme di collegamento o di controllo, ai sensi dell'art. 2359 del c.c., con la ditta "ISOL.ARTE Costruzioni" di Ruggiero Nicola;

VISTA la documentazione presentata dall'Impresa appaltatrice e quella di verifica richiesta dall'Azienda e dato atto della sussistenza delle condizioni richieste dall'art.118 del D.L. 163/2006 per la legittimità del ricorso al subappalto, in particolare per quanto attiene al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di qualificazione previsti dal D.P.R. n. 34 del 25.01.2000 comprovati secondo le disposizioni previste dal Titolo III del regolamento sulla qualificazione;

VERIFICATO, inoltre, il rispetto del limite di cui all'art.118, comma 4 del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii., che prevede l'applicazione, per i lavori subappaltati, degli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con un ribasso non superiore al 20%;

DATO ATTO dell'avvenuto deposito del contratto di subappalto presso questa A.T.E.R. la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

VISTA la relazione della D.L. del 22.05.2013;

ACCERTATE la legittimità e la regolarità delle condizioni contrattuali ivi previste;

VISTO il d.Lgs n. 163/2006;

VISTO il Regolamento approvato con d.P.R. n.207 del 5 ottobre 2010;

VISTO il d.Lgs. n.159/2011;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 03/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 05/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 07/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di concedere all'Impresa "SUMMA Antonio" con sede e domicilio fiscale nel comune di Potenza (PZ) alla Via Maratea n°33, appaltatrice dei lavori in oggetto l'autorizzazione a subappaltare le sole opere generali di natura edile (ctg OG1), per l'importo complessivo presunto di € 22.735,00= all'impresa "ISOL.ARTE Costruzioni" di Ruggiero Nicola, avente sede e domicilio fiscale in Potenza (PZ) in c.da Macchia Maligna 9/A;
- 2) di dare atto che è stata regolarmente acquisita la documentazione prevista all'art.118 della D.lgs. n.163/2006;
- 3) di trasmettere il presente provvedimento all'appaltatore e, per conoscenza, al subappaltatore, con l'obbligo di effettuare i successivi adempimenti previsti dall'art.118, del D.lgs n. 163/2006.

La presente determinazione costituita da n.05 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi Arcieri)

F.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO: D.C.R. n.671 del 09/02/2010 - Delibera dell' Amministratore Unico n.55 del 01/10/2010
Procedura negoziata di cottimo fiduciario, con il criterio del massimo ribasso sull'importo posto a base di gara, per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria di un fabbricato ATER sito nel comune di Moliterno alla via Pietro Nenni, fabbricato B, ex c/da Petroselli (cod.fabbr.472).
Impresa: SUMMA ANTONIO – Via Maratea 33 – 85100 POTENZA (PZ).
RICHIESTA AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE (OG-1) ALL'IMPRESA "ISOL.ARTE Costruzioni" di RUGGIERO Nicola da POTENZA (PZ).

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Rocco LO BIANCO) F.to Rocco Lo Bianco

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Alfredo Faggiano)

F.to Alfredo Faggiano

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE

(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to Michele Bilancia