



**UNITA' DI DIREZIONE**  
**“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERI, ESPROPRI”**

DETERMINAZIONE n. 46/2013

**OGGETTO:**Lavori di parziale isolamento termico delle pareti all'alloggio sito a SAN FELE (Pz) alla via Berlinguer n. 21, condotto dal sig. Carnevale Antonio.  
**RIMBORSO LAVORI ESEGUITI A CURA DELL'ASSEGNATARIO.**

L' anno 2013 il giorno 10, del mese di aprile, nella sede dell' Azienda

**IL DIRIGENTE**  
**Ing. Pierluigi ARCIERI**

PREMESSO che:

- a seguito di richiesta del sig. Antonio Carnevale, conduttore dell'alloggio sito in San Fele alla via Berlinguer n. 21 e, da conseguente sopralluogo eseguito da tecnici dell'Ater, si accertava la presenza di diffusi fenomeni di condensa alle camere da letto;
- nel corso del suddetto sopralluogo, per l'eliminazione dell'inconveniente tecnico, veniva scelta come soluzione l'isolamento termico delle pareti maggiormente esposte tramite la posa in opera di controparete di lastre di cartongesso accoppiate ad uno strato isolante e relativa tinteggiatura, con intervento diretto dell'assegnatario e venivano illustrate le modalità di rimborso;
- l'assegnatario con nota in data 20.12.2012 acquisita al prot. Ater n. 0000061 in data 02.01.2013 trasmetteva il preventivo dei lavori della ditta Limone Gesualdo con sede in San Fele (Pz) alla c/da Capoiazzo, relativo ai suesposti lavori, ammontante ad € 1.206,61, il suddetto preventivo, dopo opportuna verifica ed adeguamento al grado di finiture in dotazione agli alloggi e.r.p., veniva ritenuto congruo e, con nota prot. n. 0003212 del 24.01.2013 l'Ater autorizzava l'esecuzione diretta dei lavori per l'importo di € 1.200,00, da compensare con i canoni mensili di locazione o sulla eventuale morosità accumulata per canoni non pagati;
- a lavori ultimati, il sig. Carnevale, con nota prot. Ater n. 4739 del 19.01.2013 trasmetteva a questa Azienda la copia dell'autorizzazione controfirmata per accettazione e la fattura quietanzata n. 01 del 07.02.2013 della ditta Limone Gesualdo da San Fele (Pz) dell'importo autorizzato di € 1.200,00 oltre Iva;

CONSIDERATO:

- che tecnici di questa Azienda hanno effettuato sopralluogo presso l'immobile di che trattasi accertando, per quanto possibile, che i lavori eseguiti dall'assegnatario sono stati realizzati secondo le buone regole dell'arte;
- che dalla verifica contabile sulla posizione del sig. Carnevale, (contratto n. 7659 / U.I. 3674), l'assegnatario non risulta moroso nei confronti dell'Ater;
- che occorre procedere al rimborso della somma autorizzata di € 1.200,00;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTO il D.I. prot. n.3440/AG del 10/10/86;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n.165/2001;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTO il D. lgs. n. 163/2006;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3 dell'11.01.2013, con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5 del 14.01.2013, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7 del 15.01.2013, con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa di € 1.200,00, relativa ai lavori di isolamento termico di alcune pareti e relativa tinteggiatura all'alloggio ATER ubicato in San Fele alla via Berlinguer n.21, condotto dal sig. Antonio Carnevale;
2. di liquidare a favore dell'assegnatario sig. Antonio Carnevale, a titolo di rimborso per lavori, la somma di € 1.200,00, con accredito sul conto corrente dell'ATER n. 343855;
3. di comunicare all'assegnatario l'avvenuto rimborso.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà affissa all'albo dell'Azienda.

IL DIRIGENTE  
F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:Lavori di parziale isolamento termico delle pareti all'alloggio sito a SAN FELE (Pz) alla via Berlinguer n. 21, condotto dal sig. Carnevale Antonio.  
RIMBORSO LAVORI ESEGUITI A CURA DELL'ASSEGNATARIO.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to geom. Alfredo FAGGIANO) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(F.to geom. Alfredo FAGGIANO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(F.to arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_