



UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 45/2013

OGGETTO: Assegnazione alloggi E.R.P. nel comune di LAVELLO (Pz).
Delibera dell'A.U. n. 45 del 25.09.2012.
Lavori di riattazione di n. 2 alloggi di risulta alla via Ugo La Malfa n. 2/B (U.I. 4957) e alla via G. Fortunato n. 1 (U.I. 7030).
IMPRESA: COSTRUZIONI FAVULLO s.r.l. da Lavello c/da San Felice.
LIQUIDAZIONE DEL 1° ED ULTIMO SAL ESEGUITI A TUTTO IL 26.03.2013.
- C.I.G. – X680895D17-

L'anno 2013 il giorno 10 del mese di aprile, nella sede dell'Azienda,

IL DIRIGENTE
Ing. Pierluigi ARCIERI

PREMESSO che :

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 45 del 25.09.2012, l'economia derivante dal programma di manutenzione straordinaria, approvato con delibera dell'A.U. n. 55/2010, è stata destinata alla copertura finanziaria degli interventi di riattazione degli alloggi di risulta oggetto di riassegnazione agli aventi diritto;
- il Comune di Lavello provvedeva, con decreto sindacale, ad assegnare gli alloggi di E.R.P. resisi disponibili per cessato rapporto di locazione e/o per decadenza dell'assegnazione, ai soggetti utilmente collocati nella graduatoria definitiva;
- nel corso delle operazioni di scelta il sig. Policastro Mauro sceglieva l'alloggio sito in via Ugo La Malfa n. 2/B (U.I. 4957), la sig.ra Vuotto Genoveffa sceglieva l'alloggio sito in via G.Fortunato n. 1 (U.I. 7030);
- dalla ricognizione in loco eseguita dal geom. Alfredo Faggiano, Responsabile dell'Area Manutentiva n.6 territorio in cui ricade il comune di Lavello, è emerso che gli alloggi in questione, per essere di nuovo fruibili, necessitavano di interventi di manutenzione straordinaria;
- alla luce di quanto sopra, il predetto Responsabile d'Area, invitava la ditta COSTRUZIONI FAVULLO s.r.l. da Lavello c/da San Felice, nella persona dell'ing. Giuseppe Favullo legale rappresentante della predetta ditta, utilmente collocata al n. 316 dell'elenco delle imprese di fiducia opportunamente predisposto dall'Azienda, a rappresentare la propria disponibilità alla esecuzione delle opere necessarie a rendere l'alloggio perfettamente fruibile;
- in data 04.12.2012, l'ing. Giuseppe Favullo, previa presa visione dei luoghi di esecuzione dei lavori, sulle condizioni contrattuali, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, ha dichiarato la propria disponibilità alla loro esecuzione con l'applicazione del ribasso percentuale del 32,770% rispetto al prezzario della Regione Basilicata edizione 2012, da eseguite per un importo netto di € 20.000,00, oltre IVA di legge;
- la ditta COSTRUZIONI FAVULLO s.r.l. da Lavello c/da San Felice, è in possesso dei seguenti requisiti:
 - è iscritta all'Albo delle ditte di fiducia predisposto dall'Azienda al n. 316;
 - ha in proprietà le attrezzature necessarie per l'esecuzione dell'intervento con conseguente abbattimento dei costi;
 - l'importo del preventivo è pari alla soglia di € 20000,00 che fissa il limite per l'affidamento diretto a cottimo fiduciario di cui all'art. 13 del "Regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato con deliberazione dell'A.U. n. 31 del 06.05.2008;
- con determina dirigenziale n. 703 del 28.12.2012 i suddetti lavori di riattazione di n. 2 alloggi venivano affidati alla ditta COSTRUZIONI FAVULLO s.r.l. da Lavello c/da San Felice;
- i lavori hanno avuto inizio in data 19.02.2013 ed ultimati in data 04.03.2013;

ATTESO:

- che a seguito di sopralluogo eseguito in data 04.03.2013 dal geom. Alfredo Faggiano, in qualità di Direttore dei Lavori, è stato accertato, come risulta dal relativo Verbale di Regolare Esecuzione dei Lavori, che la ditta COSTRUZIONI FAVULLO s.r.l. da Lavello c/da San Felice, ha eseguito ed ultimato i lavori in parola, secondo le indicazioni ricevute dalla D.L. ed a perfetta regola d'arte;
- che è stato approntato dalla D.L. il primo ed ultimo SAL dei Lavori eseguiti a tutto il 26.03.2013, per l'importo di € 19.918,00 al netto del ribasso del 32,77%;
- che in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento n. 1 dei lavori per l'importo complessivo di € 21.909,80 (€ 19.918,00 + € 1.991,80);
- che è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità della ditta COSTRUZIONI FAVULLO s.r.l. da Lavello, nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 118 comma 6 del D.Lgs. n.163/2006;

- che occorre procedere al pagamento della somma suddetta;

VERIFICATO che il capitolo di spesa relativo ai fondi resi disponibili con Delibera dell'A.U. n. 45 del 25.09.2012 presenta, ad oggi, la disponibilità alla liquidazione della spesa maturata;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3 dell'11.01.2013, con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5 del 14.01.2013, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7 del 15.01.2013, con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 21.909,80 (€ 19.918,00 + € 1.991,80) relativa al saldo del certificato di pagamento della rata unica dei lavori in oggetto, identificati con codice C.I.G. – X680895D17-;
2. di liquidare in favore della ditta COSTRUZIONI FAVULLO s.r.l. da Lavello c/sa San Felice, la somma complessiva di € 21.909,80, con le modalità specificate nel relativo certificato di pagamento.

La presente Determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

STRUTTURA PROPONENTE:

UNITA' DI DIREZIONE "INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 45/2013

OGGETTO: Assegnazione alloggi E.R.P. nel comune di LAVELLO (Pz).
Delibera dell' A.U. n. 45 del 25.09.2012.
Lavori di riattazione di n. 2 alloggi di risulta alla via Ugo La Malfa n. 2/B (U.I. 4957) e alla via G. Fortunato n. 1 (U.I. 7030).
IMPRESA: COSTRUZIONI FAVULLO s.r.l. da Lavello c/da San Felice.
LIQUIDAZIONE DEL 1° ED ULTIMO SAL ESEGUITI A TUTTO IL 26.03.2013.
- C.I.G. - X680895D17-

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to Geom. Alfredo FAGGIANO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(F.to Geom. Alfredo FAGGIANO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(F.to Arch. Michele BILANCIA)

Data _____