

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI ”

DETERMINAZIONE n. 34/2013

OGGETTO: Assegnazione alloggi E.R.P. nel comune di PALAZZO S.G. (Pz).
Delibera dell'A.U. n. 45 del 25.09.2012.
Lavori di riattazione di n. 3 alloggi di risulta al v.le Toscana n.7/A (U.I. 2802), p.zza Padre Pio (U.I. 4379)
via Veneto n. 6 (U.I. 8162).
IMPRESA: EMMEA s.n.c. di Accetta Matteo da Potenza via Ondina Valla n. 5.
LIQUIDAZIONE DEL 1° ED ULTIMO SAL ESEGUITI A TUTTO IL 04.03.2013.
- C.I.G. – X900895D16-

L'anno 2013 il giorno 25 del mese di marzo, nella sede dell'Azienda,

IL DIRIGENTE
Ing. Pierluigi ARCIERI

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 45 del 25.09.2012, l'economia derivante dal programma di manutenzione straordinaria, approvato con delibera dell'A.U. n. 55/2010, è stata destinata alla copertura finanziaria degli interventi di riattazione degli alloggi di risulta oggetto di riassegnazione agli aventi diritto;
- il Comune di Palazzo S.G. provvedeva, con decreto sindacale, ad assegnare gli alloggi di E.R.P. resisi disponibili per cessato rapporto di locazione e/o per decadenza dell'assegnazione, ai soggetti utilmente collocati nella graduatoria definitiva;
- nel corso delle operazioni di scelta il sig. Di Cataldo Adriano sceglieva l'alloggio sito in v.le Toscana n.7/A (U.I. 2802), il sig. Bafundi Canio sceglieva l'alloggio sito in p.zza Padre Pio (U.I. 4379), mentre il sig. Cicoria Savino sceglieva l'alloggio sito in via Veneto n. 6 (U.I. 8162);
- dalla ricognizione in loco eseguita dal geom. Alfredo Faggiano, Responsabile dell'Area Manutentiva n.6 territorio in cui ricade il comune di Palazzo S.G., è emerso che gli alloggi in questione, per essere di nuovo fruibili, necessitavano di interventi di manutenzione straordinaria;
- alla luce di quanto sopra, il predetto Responsabile d'Area, invitava la ditta EMMEA s.n.c. con sede legale in Potenza via Ondina Valla n. 5, nella persona del sig. Matteo Accetta legale rappresentante della predetta ditta, utilmente collocata al n. 904 dell'elenco delle imprese di fiducia opportunamente predisposto dall'Azienda, a rappresentare la propria disponibilità alla esecuzione delle opere necessarie a rendere l'alloggio perfettamente fruibile;
- in data 06.02.2013, il sig. Matteo Accetta, previa presa visione dei luoghi di esecuzione dei lavori, sulle condizioni contrattuali, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, ha dichiarato la propria disponibilità alla loro esecuzione con l'applicazione del ribasso percentuale del 32,770% rispetto al prezzario della Regione Basilicata edizione 2012, da eseguite per un importo netto di € 20.000,00, oltre IVA di legge;
- la ditta EMMEA s.n.c. di Matteo Accetta, con sede legale in Potenza alla via Ondina Valla n. 5, è in possesso dei seguenti requisiti:
 - è iscritta all'Albo delle ditte di fiducia predisposto dall'Azienda al n. 904;
 - ha in proprietà le attrezzature necessarie per l'esecuzione dell'intervento con conseguente abbattimento dei costi;
 - l'importo del preventivo è pari alla soglia di € 20000,00 che fissa il limite per l'affidamento diretto a cottimo fiduciario di cui all'art. 13 del "Regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato con deliberazione dell'A.U. n. 31 del 06.05.2008;
- con determina dirigenziale n. 14 del 18.02.2013 i suddetti lavori di riattazione di n. 3 alloggi venivano affidati alla ditta EMMEA s.n.c. di Matteo Accetta da Potenza;
- i lavori hanno avuto inizio in data 19.02.2013 ed ultimati in data 04.03.2013;

ATTESO:

- che a seguito di sopralluogo eseguito in data 04.03.2013 dal geom. Alfredo Faggiano, in qualità di Direttore dei Lavori, è stato accertato, come risulta dal relativo Verbale di Regolare Esecuzione dei Lavori, che la ditta EMMEA s.n.c. di Matteo Accetta, con sede legale in Potenza alla via Ondina Valla n. 5, ha eseguito ed ultimato i lavori in parola, secondo le indicazioni ricevute dalla D.L. ed a perfetta regola d'arte;
- che è stato approntato dalla D.L. il primo ed ultimo SAL dei Lavori eseguiti a tutto il 04.03.2013, per l'importo di € 19.986,85 al netto del ribasso del 32,77%;
- che in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento finale dei lavori per l'importo complessivo di € 17.878,30 (€ 16.253,00 + € 1.625,30);
- che è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità della ditta EMMEA s.n.c. da Potenza, nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 118 comma 6 del D.Lgs. n.163/2006;

- che occorre procedere al pagamento della somma suddetta;

VERIFICATO che il capitolo di spesa relativo ai fondi resi disponibili con Delibera dell'A.U. n. 45 del 25.09.2012 presenta, ad oggi, la disponibilità alla liquidazione della spesa maturata;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3 dell'11.01.2013, con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5 del 14.01.2013, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7 del 15.01.2013, con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 17.878,30 (€ 16.253,00 + € 1.625,30) relativa al saldo del certificato di pagamento della rata unica dei lavori in oggetto, identificati con codice C.I.G. – X900895D16-
2. di liquidare in favore della ditta EMMEA s.n.c. di Matteo Accetta da Potenza via Ondina Valla n. 5, la somma complessiva di € 17.878,30, con le modalità specificate nel relativo certificato di pagamento.

La presente Determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

STRUTTURA PROPONENTE:

UNITA' DI DIREZIONE "INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 34/2013

OGGETTO: Assegnazione alloggi E.R.P. nel comune di PALAZZO S.G. (Pz).

Delibera dell' A.U. n. 45 del 25.09.2012.

Lavori di riattazione di n. 3 alloggi di risulta al v.le Toscana n.7/A (U.I. 2802), p.zza Padre Pio (U.I. 4379) via Veneto n. 6 (U.I. 8162).

IMPRESA: EMMEA s.n.c. di Accetta Matteo da Potenza via Ondina Valla n. 5.

LIQUIDAZIONE DEL 1° ED ULTIMO SAL ESEGUITI A TUTTO IL 04.03.2013.

- C.I.G. - X900895D16-

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to Geom. Alfredo FAGGIANO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(F.to Geom. Alfredo FAGGIANO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(F.to Arch. Michele BILANCIA)

Data _____