



UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 271/2013

OGGETTO: Costruzione di 12 alloggi nel comune di Montemurro - legge 560/1993, programma di e.r.p. sovvenzionata 2004. Importo globale del programma: € 1.550.000,00.
Polizza fidejussoria per attraversamento strada provinciale per allaccio idrico e fognario
APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE PREMIO

L'anno 2013, il giorno tredici del mese di dicembre nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con Delibera dell'AU n. 28 del 26/05/2010 è stato approvato il progetto esecutivo per la costruzione di 3 fabbricati per complessivi 12 alloggi in località Madonna del Carmine, nel Comune di Montemurro;
- esperita la procedura di gara, con determina n. 57 del 20/06/2011 l'appalto dei lavori è stato aggiudicato definitivamente alla ditta ATI GIANNOTTI COSTRUZIONI SNC - GIEVVE IMPIANTI da Satriano di Lucania, sub condizione sospensiva dell'accertamento dei requisiti soggettivi in capo all'aggiudicatario;
- con verbale del 21/07/2011 istruito di ufficio per la verifica dei requisiti di legge, l'ATER ha confermato l'aggiudicazione dei lavori;
- trascorso il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario ha manifestato la volontà di sciogliersi da ogni vincolo ed ha chiesto il rimborso delle spese contrattuali versate dichiarandosi, in alternativa, disponibile all'esecuzione dei lavori previo affidamento degli stessi con un ribasso pari al 27,00% anziché del 34,00% offerto in sede di gara.
- con delibera n. 13 del 09/03/2012, l'ATER ha accolto l'istanza prodotta disponendo l'aggiudicazione dei lavori in favore dell'ATI: GIANNOTTI COSTRUZIONI Snc - GIEVVE IMPIANTI Snc, per l'importo netto di € 768.516,26, oltre € 18.368,00 di oneri di sicurezza ed € 2.400,00 per accatastamento immobili;
- con determina dirigenziale n. 176 del 25/09/2013, è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva;
- con le opere di perizia il Quadro Tecnico Economico è così rimodulato:

Costo di realizzazione tecnica (CRN)	€	985.205,35
spese tecniche e generali	€	214.762,00
prospezioni geognostiche	€	21.681,45
costo area	€	95.593,16
Urbanizzazioni	€	6.392,00
Allacci	€	16.415,00
Accantonamento ex art. 6 LR 27/2007	€	100,00
Frazionamento	€	2.556,14
Accatastamento	€	2.400,00
Imprevisti	€	579,25
Economie da ribasso	€	33.479,45
Costo totale dell'intervento (CTN)	€	1.379.164,00
IVA	€	112.656,00
CTN + IVA	€	1.491.820,00
IRAP	€	58.180,00
Costo globale	€	1.550.000,00

CONSIDERATO che:

- con istanza inviata all'Acquedotto Lucano Spa il 28/01/2013 prot. n. 3342, è stato chiesto di allacciare gli alloggi in costruzione alla rete idrica e fognaria;
- con nota acquisita al protocollo aziendale il 21/05/2013 al n. 8867, l'Acquedotto Lucano ha trasmesso il corrispettivo per i lavori di allaccio, la cui esecuzione è subordinata alla preventiva acquisizione di autorizzazione provinciale all'attraversamento integrato della strada provinciale SP 23, in cui corrono i sottoservizi in argomento;
- il 24/07/2013 l'Azienda ha inoltrato alla Provincia di Potenza la richiesta di attraversamento integrato della strada provinciale al km 0+490;
- in riferimento all'istanza aziendale, con nota n. 14597 del 04/11/2013, l'Ufficio Edilizia e Patrimonio della Provincia di Potenza ha comunicato che la concessione potrà essere rilasciata solo dietro deposito

cauzionale di € 5.000,00 a garanzia dei lavori di attraversamento integrato della strada, ovvero con polizza fideiussoria, da restituire al termine dei lavori o incamerata per inadempienza da parte del concessionario;

- sono state consultate, per le vie brevi, tre agenzie assicurative per l'emissione della suddetta polizza, la cui disponibilità ad intervenire nel rischio per la durata pari ad un anno è stata la seguente:
 1. Compagnia Groupama Assicurazioni, Agenzia 392 Potenza, premio annuo € 230,00;
 2. Agenzia FONDIARIA-SAI Spa Divisione SAI di Potenza, premio annuo € 120,00;
 3. Compagnia Elba Assicurazioni Spa, premio annuo € 200,00;

ACCERTATO che la proposta dell'Agenzia FONDIARIA-SAI Spa Divisione SAI di Potenza risulta la più conveniente;

CONSIDERATO che:

- la polizza potrà avere validità pari ad anni uno, giacché i lavori per la realizzazione di questi allacci dureranno pochi giorni e saranno eseguiti a breve;
- con nota del 09.02.2012, trasmessa via posta elettronica, FAVIAN Snc di Andrea e Fabio Occhiuto e Vincenzo Galasso, nella sua qualità di Agente FONDIARIA-SAI Spa Divisione SAI di Potenza, ha comunicato ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e le persone intestatarie o delegate ad operare sullo stesso;
- alla liquidazione di tale premio assicurativo può farsi fronte con la somma accantonata, nel quadro economico approvato, come ribasso d'asta, che ne ha sufficiente capienza;
- il Responsabile del Procedimento ha emesso il certificato di pagamento di € 120,00, per l'emissione di una polizza fideiussoria di € 5.000,00 a garanzia dei lavori di attraversamento integrato della SP n. 23, contraente l'ATER e beneficiario la Provincia di Potenza, con validità anni 1, a favore di favore di FAVIAN Snc di Andrea e Fabio Occhiuto e Vincenzo Galasso;
- occorre procedere al pagamento della suddetta somma complessiva di € 120,00;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L. R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d. Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.163/2006 ed il regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 03/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 05/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 07/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la complessiva spesa di € 120,00 a favore di FAVIAN Snc di Andrea e Fabio Occhiuto e Vincenzo Galasso, nella sua qualità di Agente FONDIARIA-SAI Spa Divisione SAI di Potenza, per l'emissione di una polizza fideiussoria di € 5.000,00 a garanzia dei lavori di attraversamento integrato della SP n. 23, contraente l'ATER e beneficiario la Provincia di Potenza, con validità anni 1, sul C/C bancario intestato a FAVIAN Snc di Andrea e Fabio Occhiuto e Vincenzo Galasso, IBAN IT87 B 05256 04203 000009343957 – causale: “attraversamento SP 23 al km 0+490 concessione n. 284/2013”.
2. di liquidare il premio assicurativo facendo fronte con la somma derivante, nel quadro economico approvato, dal ribasso d'asta;

La presente determinazione costituita da n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
ing. Pierluigi ARCIERI

f.to P. Arcieri

OGGETTO: Costruzione di 12 alloggi nel comune di Montemurro - legge 560/1993, programma di e.r.p. sovvenzionata 2004. Importo globale del programma: € 1.550.000,00.
Polizza fidejussoria per attraversamento strada provinciale per allaccio idrico e fognario
APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE PREMIO

L'ESTENSORE DELL' ATTO (arch. Luciano LACAVA)

f.to L. Lacava

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org. ed art. 10 d. Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Michele GERARDI)

f.to M. Gerardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

f.to V. Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

f.to M. Bilancia