

UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI-RECUPERO-MANUTENZIONE-ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n. 250/2013

OGGETTO: Lavori di completamento di due fabbricati per complessivi n. 10 alloggi in località Sant'Antuono del Comune di Balvano.

Legge n. 457/78 art. 35 – Legge n. 179/92 art. 7 – Legge n. 493/93 biennio 1992/93.

APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO:

-a favore dell'impresa COSTRUZIONI MESSINA SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Bella C/da Pietra Scritta per lavori e oneri aggiuntivi accatastamento;

-a favore dell'ATER di Potenza per spese generali e I.R.A.P;

-a favore della Regione Basilicata per accantonamento ex art. 6 L.R. n. 27/07.

L'anno 2013 il giorno 29 del mese di Novembre nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

-con delibera n. 154 dell'A.U. in data 30.12.2008 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di completamento di due fabbricati per complessivi n. 10 alloggi in località Sant'Antuono del Comune di Balvano, dell'importo globale di € 740.675,93 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO LAVORI DI COMPLETAMENTO		
A)	Lavori di completamento	€ 522.900,05
B)	Allacciamenti	€ 6.000,00
	C.N.R. TOTALE	€ 528.900,05
C)	Spese tecniche 16%	€ 84.624,01
D)	Accatastamento	€ 2.940,00
E)	Imprevisti	€ 2.040,31
F)	Acquisizione area	€ 42.168,30
	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 660.672,67
G1)	I.V.A. lavori	€ 52.290,01
G2)	I.V.A. accatastamento	€ 294,00
G3)	I.V.A. allacciamenti	€ 1.200,00
	Somma I.V.A.	€ 53.784,01
	C.T.N. + I.V.A.	€ 714.456,68
	I.R.A.P. 3,9%	€ 26.219,25
	COSTO GLOBALE DEL PROGRAMMA	€ 740.675,93

-con determinazione dirigenziale n. 155 adottata il 22.09.2009 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori in oggetto all'impresa COSTRUZIONI MESSINA SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Bella (PZ), per l'importo complessivo di € 388.664,69 oltre a € 24.643,93 per oneri per la sicurezza e € 2.940,00 per accatastamento alloggi;

-il relativo contratto è stato stipulato in data 15.12.2009 al n. 46.536 di rep., e registrato a Potenza il 17.12.2009 al n. 1404 Serie 1;

-i lavori sono stati consegnati in data 31.03.2010 e sono in corso di esecuzione;

-con determinazione dirigenziale n. 131 del 30.11.2011 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva dei lavori di che trattasi secondo il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO LAVORI DI COMPLETAMENTO		
A)	Lavori di completamento e oneri sicurezza	€ 466.778,51
B)	Allacciamenti	€ 13.366,78
	C.N.R. TOTALE	€ 480.145,29
C)	Spese tecniche 16%	€ 94.581,31
D)	Accatastamento	€ 2.940,00
E)	Integrazione oneri di urbanizzazione	€ 1.888,70
F)	Accantonamento ex art.6 L.R. 27/07	€ 123,22
G)	Acquisizione area	€ 42.168,30
	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 621.846,82
H1)	I.V.A. lavori	€ 46.677,85
H2)	I.V.A. accatastamento	€ 294,00
H3)	I.V.A. allacciamenti	€ 2.260,41
	Somma I.V.A.	€ 49.232,26
	C.T.N. + I.V.A.	€ 671.079,08
	I.R.A.P. 3,9%	€ 26.219,25
	ECONOMIE DA RIBASSO	€ 43.377,61
	COSTO GLOBALE DEL PROGRAMMA	€ 740.675,94

-l'atto atto di obbligazione e concordamento nuovi prezzi relativo alla suddetta perizia di variante è stato stipulato in data 12.12.2011 al n. 47447 di rep.;

-i lavori sono stati ultimati in data 26.04.2012 con certificato di ultimazione redatto in pari data, e quindi in tempo utile;

CONSIDERATO che:

-il Comitato Tecnico dell'A.T.E.R. di Potenza, di cui all'art. 11 della L.R. n. 29/96, ha spesso parer favorevole relativo all'approvazione degli atti di contabilità finale dei lavori in oggetto nella seduta n. 158 del 07.10.2013;

-con determinazione del Direttore dell'Azienda, n. 56 del 15.10.2013, sono stati definitivamente approvati gli Atti di contabilità finale, Certificato di Regolare esecuzione e Costo generale delle opere di che trattasi;

-con la suddetta determinazione del Direttore, gli uffici competenti dell'Azienda sono stati autorizzati al pagamento delle somme che risultano ancora da erogare;

-dagli atti di contabilità finale risulta che bisogna ancora erogare l'importo complessivo di € 34.835,88 così distinto:

- 1) a favore dell'impresa l'importo di € 3.485,81
- 2) a favore dell'A.T.E.R. di Potenza l'importo complessivo € 31.226,85
- 3) a favore della Regione Basilicata per accantonamento ex art. 6 L.R. n. 27/07 l'importo complessivo di € 123,22

-il Responsabile del procedimento ha emesso il certificato di pagamento per un importo complessivo di 34.835,88, così ripartito:

- 1) a favore dell'impresa l'importo di € 3.485,81 di cui:

a.	per saldo lavori	€ 2568,92
b.	per IVA lavori	€ 256,89
c.	per oneri accatastamento	€ 600,00
d.	per IVA accatastamento	<u>€ 60,00</u>
		Sommano € 3.485,81

- 2) a favore dell'A.T.E.R. di Potenza l'importo complessivo € 31.226,85 di cui:

a.	per saldo spese generali	€ 5.016,51
b.	per I.R.A.P	<u>€ 26.210,34</u>
		Sommano € 31.226,85

- 3) a favore della Regione Basilicata per accantonamento ex art. 6 L.R. n. 27/07 l'importo complessivo di € 123,22

-occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 34.835,88;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 57/2012 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006 n. 11, è stato formalizzato l’esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 34.835,88 dicui
 - € 3.485,81 quale quale rata di saldo lavori per € 3168,92, oltre IVA di € 316,89;
 - € 5.016,51 quale quota a saldo delle spese generalicompenti all’Azienda;
 - € 26.210,34 quale quota IRAP (Imposta Reg.le sulleAttività Produttive) compenti all’Azienda;
- 2) di liquidare e pagare a favore:
 - a) dell’impresa COSTRUZIONI MESSINA SOCIETA’ COOPERATIVA con sede in Bella (PZ) alla contrada Pietra Scritta, con quietanza del Sig. Messina Vincenzo nato il 12.07.1966 a Bella (PZ) nella qualità di rappresentante e direttore tecnico dell’impresa appaltatrice, l’importo complessivo di € 3.485,81, di cui € 2.568,92 per lavori, € 6000 per oneri aggiuntivi accatastamento e € 316,89 per I.V.A., secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;
 - b) dell’A.T.E.R. di Potenza l’importo complessivo di €5.016,51 per saldo spese generali;
 - c) dell’A.T.E.R. di Potenza l’importo complessivo di €26.210,34 quale quota IRAP (imposta Regionale sulle Attività Prouttive) relativa ai lavori in oggetto;
 - d) della Regione Basilicata l’importo complessivo di € 123,22 per accantonamento somme ex art. 6 L.R. n. 27/07, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento..
- 3) di accertare l’entrata dell’importo complessivo di 31.226,85, (€ 5.016,51 + 26.210,34) per saldo spese generali e quota IRAP

La presente determinazione costituita da n° 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
Ing. Pierluigi ARCIERI

F.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Lavori di completamento di due fabbricati per complessivi n. 10 alloggi in località Sant'Antuono del Comune di Balvano.

Legge n. 457/78 art. 35 – Legge n. 179/92 art. 7 – Legge n. 493/93 biennio 1992/93.

APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO:

-a favore dell'impresa COSTRUZIONI MESSINA SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Bella C/da Pietra Scritta per lavori e oneri aggiuntivi accatastamento;

-a favore dell'ATER di Potenza per spese generali e I.R.A.P;

-a favore della Regione Basilicata per accantonamento ex art. 6 L.R. n. 27/07.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Angelo GIUZIO)

F.to Angelo GIUZIO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € 3.168,92

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € 316,89

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € 123,22

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € 5.016,51

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € 26.210,34

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"

IL DIRIGENTE

(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to Michele BILANCIA

