



UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI-MANUTENZIONE-RECUPERO-ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n. 248/2013

OGGETTO: Lavori di completamento di n. 2 fabbricati per complessivi n. 12 alloggi nel Comune di Guardia Perticara.
Legge n. 457/78 art. 35 biennio 1992/93.
APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO PAGAMENTO ALLACCIAMENTO GAS A FAVORE DI ENEL ENERGIA.

L'anno 2013 il giorno 27 del mese di novembre nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO :

- che con delibera n. 36 dell'A.U. in data 11.07.2012 è stato approvato il progetto esecutivo per il completamento di n. 2 fabbricati per complessivi n. 12 alloggi nel Comune di Guardia Perticara, dell'importo globale di € 316.591,60 secondo il seguente quadro economico:

		IMPORTI (€)
Lavori al lordo		€ 333.516,97
Lavori al netto		€ 223.456,37
Oneri sicurezza		€ 7.994,30
LAVORI		€ 231.450,67
ONERI COMPLEMENTARI	% C.R.N.	
Spese tecniche e generali	14,00%	€ 47.811,58
Accatastamento		€ 2.400,00
Allacciamenti		€ 5.000,00
Imprevisti		€ 5.484,29
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (C.T.N.)		€ 292.146,54
I.V.A. lavori		€ 23.145,07
I.V.A. accatastamento		€ 240,00
I.V.A. allacciamenti		€ 1.050,00
TOTALE I.V.A.		€ 24.435,07
C.T.N. + I.V.A.		€ 316.581,60

-che con la suddetta delibera di approvazione del progetto l'Azienda è stata autorizzata:

- a) all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 57 comma 5 del D.P.R. n. 163/2006 e s.m.i., alla stessa impresa esecutrice dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'Area 4 comprendente il comune di Guardia Perticara "2M di Mecca Leonardo", con sede e domicilio fiscale nel Comune di Potenza alla Via Giovanni XXIII;
- b) alla stipula del contratto, con l'impresa "2M di Mecca Leonardo" da Potenza (Pz), dei suddetti lavori complessivamente assommanti ad € 231.450,67, di cui € € 223.456,3 per lavori ed € 7.994,30 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, "a misura" in analogia al metodo di contabilizzazione adottato per opere similari di sistemazioni esterne e fondazioni di cui al contratto originario, nonché a quanto contemplato dal comma 4 dell'art. 53 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., applicando i prezzi correnti di cui al prezziario vigente ed i nuovi prezzi redatti nell'ambito del progetto esecutivo, applicando il ribasso offerto dall'impresa pari al 33,00% sui lavori;

- che il relativo contratto è stato stipulato in data 19.11.2012 al n. 47751 di rep., e registrato a Potenza il 03.12.2012 al n. 1217 Serie 1;

- che i lavori sono stati consegnati in data 16.01.2013;

- che con determinazione del Direttore dell'Azienda n 30 del 12.06.2013 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva dell'importo di € 316.581,60 secondo il seguente quadro economico:

	IMPORTI (€)
Importo lordo lavori	€ 343.877,13
Ribasso 33%	€ 113.479,45
Importo netto lavori	€ 230.397,68
Oneri sicurezza	€ 6.596,29
LAVORI	€ 236.993,97
ONERI COMPLEMENTARI	
Spese tecniche e generali	€ 47.811,58
Accatastamento	€ 2.000,00
Allacciamenti	€ 5.000,00
Imprevisti	€ 26,66
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (C.T.N.)	€ 291.832,21
I.V.A. lavori	€ 23.699,40
I.V.A. allacciamenti	€ 1.050,00
TOTALE I.V.A.	€ 24.749,40
C.T.N. + I.V.A.	€ 316.581,60

-che l'atto di obbligazione e concordamento nuovi prezzi è stato sottoscritto in data 28.08.2013 al n. 47983 di rep. e registrato a Potenza il 09.09.2013 al n. 4591 Serie 1T;

CONSIDERATO :

- che, per l'allacciamento dei fabbricati in oggetto, con determina dirigenziale n. 81 del 28.05.2013 è stata liquidata a favore di Enel Energia la somma di € 3122,80 oltre € 665,79 per I.V.A. per complessivi € 3.779,59;

- che, essendo nel contempo scaduto il preventivo, a seguito di colloqui con funzionari dell'ENEL ENERGIA, per l'allaccio dei fabbricati, è emersa la necessità di dover emettere un nuovo preventivo, specificando che le somme già versate sarebbero state restituite all'ATER;

- che è stato richiesto ad ENEL ENERGIA Spa nuovo preventivo di spesa per l'allacciamento alla rete gas degli alloggi in costruzione;

- che l'ENEL ENERGIA con nota acquisita al n. 15259 di prot. in data 21.11.2013, ha comunicato che i corrispettivi di allacciamento ammontano a complessivi a € 3.217,12 oltre IVA nella misura del 22% per € 707,77, per complessivi € 3.924,89;

- che il Responsabile del procedimento Ing. Pierluigi Arcieri ha emesso il certificato di pagamento relativo all'allacciamento gas in favore di ENEL ENERGIA per complessivi € 3.924,89;

- che occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 3.924,89;

- che a tali somme si può far fronte per € 592,60 dalla voce accatastamento, per € 2.624,52 come anticipo, in attesa del riaccredito delle somme da parte dell'ENEL ENERGIA, dalla voce Spese tecniche e per € 707,77 dalla voce I.V.A.;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57/2012 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006 n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 3.924,89;
- 2) di liquidare e pagare a favore di ENEL SERVIZIO ELETTRICO Spa l'importo complessivo di € 3.924,89, di cui € 2.010,72 per contributo all. gas, € 1.206,40 per contributo sup. gas e € 707,77 per V.A. calcolata al 22%, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;

La presente determinazione costituita da n° 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
Ing. Pierluigi ARCIERI

f.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO: Lavori di completamento di n. 2 fabbricati per complessivi n. 12 alloggi nel Comune di Guardia Perticara.
Legge n. 457/78 art. 35 biennio 1992/93.
APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO PAGAMENTO ALLACCIAMENTO GAS A FAVORE DI ENEL ENERGIA.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (ing Pierluigi ARCIERI) f.to Pierluigi Arcieri

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Pierluigi Arcieri)
f.to Pierluigi Arcieri

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € 4.139,26

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € 910,64

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE

(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

f.to Vincenzo Pignatelli

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(arch. Michele BILANCIA)

f.to Michele Bilancia

Data _____