



UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE N.245/2013

OGGETTO: Delibera dell'Amministratore Unico n.55 del 01/10/2010 “Programma di interventi di manutenzione straordinaria 2010/2011 – 2° stralcio per l'importo complessivo di € 3.881.355,00”.
Lavori di manutenzione straordinaria di n.3 fabbricati ATER sito nel comune di Satriano di Lucania alla C/da S.Andrea (cod.fabbr.1440-1441-1442).
Impresa: PIETRAFESA CANIO s.r.l. - C.da Lavangone, 80/C - 85100 POTENZA (PZ)
APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 2° ED ULTIMO SAL LAVORI A TUTTO IL 25.10.2013 E 3° CERTIFICATO DI PAGAMENTO SPESE GENERALI A FAVORE DELL'A.T.E.R..

L'anno 2013 il giorno 27 del mese di novembre nella sede dell'Azienda

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico n.147 del 06.12.2011, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria di n.3 fabbricati ATER siti nel comune di SATRIANO di LUCANIA C/da S.Andrea (cod.fabbr.1440-1441-1442) per l'importo complessivo di € 54.000,00 di cui € 39.209,56 di lavori a base d'asta ed € 14.790,44 per somme a disposizione;
- con determinazione dirigenziale n.48 del 20.06.2012, con la quale i suddetti lavori sono stati definitivamente aggiudicati alla ditta "PIETRAFESA CANIO s.r.l." con sede in Potenza alla c.da Lavangone n.80/C, per l'importo complessivo di € 28.912,07 al netto del ribasso d'asta del 23,71% oltre ad € 1.311,97 per oneri di attuazione dei piani disicurezza non soggetti a ribasso;
- il contratto di cottimo è stato stipulato in data 20.11.2012, rep. n.47753 registrato a Potenza in data 27/11/2012 al n.1194-1;
- con delibera dell'Amministratore Unico n. 66 in data 03.10.2013, è stata approvata la perizia di variante e suppletiva dei lavori di manutenzione straordinaria di n.3 fabbricati ATER siti nel comune di SATRIANO di LUCANIA C/da S.Andrea (cod.fabbr.1440-1441-1442) per l'importo complessivo di € 48.214,75 di cui € 35.124,49 di lavori a base d'asta ed € 13.090,26 per somme a disposizione;
- è stato stipulato l'atto di obbligazione in data 23.10.2013, rep. n.48014 registrato a Potenza in data 24.10.2013 al n.5276-1T;

CONSIDERATO che:

- è stato approntato, dalla direzione lavori, il 2° ed Ultimo Stato di Avanzamento dei Lavori eseguiti dall'impresa "PIETRAFESA CANIO s.r.l." a tutto il 25.10.2013 per l'importo netto di € 33.837,98, di cui € 32.151,63 per lavori a misura ed € 1.686,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'impresa appaltatrice "PIETRAFESA CANIO s.r.l.", nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 118 comma 6 del D.Lgs. n.163/2006;
- è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il secondo ed ultimo certificato di pagamento lavori per complessivi € 11.036,30, di cui € 10.033,00 per lavori a misura comprensivi degli oneri della sicurezza, oltre IVA per € 1.003,30 a favore dell'impresa "PIETRAFESA CANIO s.r.l.";
- il Responsabile del Procedimento ha emesso il 3° certificato di pagamento per spese generali a favore dell'ATER di Potenza per l'importo di € 1.706,00;
- occorre procedere al pagamento delle suddette somme;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTO il D.I. prot. N.3440/AG del 10.10.1986;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n.265/2001;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTA la legge n.127/97 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1. di approvare la complessiva spesa di € 12.742,30 relativa al 2° ed ultimo Certificato di pagamento lavori (€ 10.033,00 + € 1.003,30) = 11.036,30 ed al 3° Certificato spese generali ATER (€ 1.706,00);
2. di liquidare e pagare a favore della ditta "PIETRAFESA CANIO s.r.l.", P.IVA 01752890762, con sede e domicilio fiscale in Potenza alla c/da Lavangone n.80/C, la somma di € 11.036,30 a saldo della fattura n.82/2013 del 25.11.2013, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;
3. di liquidare e pagare a favore dell'A.T.E.R. di Potenza l'importo di € 1.706,00 quale 3° acconto per spese generali relative ai lavori in epigrafe;
4. di accertare l'entrata di € 1.706,00 per spese generali.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
F.to ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Delibera dell'Amministratore Unico n.55 del 01/10/2010 "Programma di interventi di manutenzione straordinaria 2010/2011 – 2° stralcio per l'importo complessivo di € 3.881.355,00".
Lavori di manutenzione straordinaria di n.3 fabbricati ATER sito nel comune di Satriano di Lucania alla C/da S.Andrea (cod.fabbr.1440-1441-1442).
Impresa: PIETRAFESA CANIO s.r.l. - C.da Lavangone, 80/C - 85100 POTENZA (PZ)
APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 2° ED ULTIMO SAL LAVORI A TUTTO IL 25.10.2013 E 3° CERTIFICATO DI PAGAMENTO SPESE GENERALI A FAVORE DELL'A.T.E.R..

L'ESTENSORE DELL'ATTO F.to geom. Aldo Notar Francesco

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to geom. Alfredo FAGGIANO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

F.to arch. Michele BILANCIA

Data _____