



**UNITA' DI DIREZIONE**  
**“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”**

**DETERMINAZIONE n. 232/2013**

**OGGETTO: Servizio di manutenzione ed assistenza tecnica di n°7 impianti di autoclave a servizio del fabbricato A.T.E.R in via Tirreno nn.34/66 nel Comune di Potenza denominato “Serpentone Padula”.  
Ditta: Edil Termotecnica Srl con sede in Potenza alla via Maratea n°2/A  
LIQUIDAZIONE CANONE DI MANUTENZIONE ANNO 2013 E ADDEBITO AGLI INQUILINI –  
CIG X4C0C222E0 .**

L'anno 2013 il giorno 20 del mese di novembre nella sede dell'ATER

**IL DIRIGENTE**  
**(ing. Pierluigi ARCIERI)**

PREMESSO che:

- il fabbricato in via Tirreno nn.34-66 a Potenza, di proprietà dell'ATER, è dotato di n°7 impianti di autoclave necessari al corretto approvvigionamento idrico degli alloggi;
- al fine di garantire il regolare servizio della fornitura idrica al fabbricato, occorre assicurare il buon funzionamento agli impianti di autoclave, mediante un servizio di controllo e regolazione periodico da parte di una ditta specializzata;
- l'immobile in parola, è privo di gestione condominiale autonoma, in grado di curare gli interventi di manutenzione ordinaria di cui necessitano gli impianti di autoclave anzidetti;

VISTO:

- la determinazione dirigenziale n.566/2008, con la quale è stato approvato l'affidamento, con il metodo del cottimo fiduciario, del servizio di manutenzione ed assistenza tecnica di n°7 impianti di autoclave a servizio del fabbricato A.T.E.R in via Tirreno nn.34/66 nel Comune di Potenza denominato "Serpentone Padula";
- la determinazione dirigenziale n. 677 del 28.10.2008 con la quale i suddetti lavori sono stati definitivamente aggiudicati ditta Edil Termotecnica Srl con sede in Potenza alla via Maratea n°2/A per l'importo netto annuo di € 1.330,11, oltre IVA;
- la determinazione dirigenziale n°701 del 28.12.2012 con la quale è stato autorizzato il rinnovo fino a tutto il 31.12.2013 del contratto per il servizio di manutenzione ed assistenza tecnica ai suddetti impianti di autoclave alla ditta Edil Termotecnica agli stessi prezzi patti e condizioni previsti nel contratto in essere;

CONSIDERATO:

- che la ditta Edil Termotecnica alla scadenza prevista all'art.13 del "foglio di patti e prescrizioni di appalto" ha inviato la fattura n°119 del 04.11.2013 dell'importo di € 1.330,11, oltre IVA;
- che l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n.136 del 13.08.2010;
- occorre procedere al pagamento suddetto;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.163/2006 ed il regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 03/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 05/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 07/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### DETERMINA

1. di approvare la spesa complessiva di € 1.622,73 di cui € 1.330,11 per lavori e € 292.62 per I.V.A., relativa al servizio di manutenzione ed assistenza tecnica di n°7 impianti di autoclave a servizio del fabbricato A.T.E.R in via Tirreno nn.34/66 nel Comune di Potenza denominato “Serpentone Padula”;
2. di liquidare a favore della ditta Edil Termotecnica Srl con sede in Potenza alla via Maratea n°2/A, la somma complessiva di € 1.622.73 a saldo della fattura n.119 del 04.11.2013, con le modalità indicate nel relativo certificato di pagamento;
3. di addebitare, pro quota, a tutti gli assegnatari e/o proprietari del fabbricato ATER di via Tirreno nn.34/66 a Potenza, con l'esclusione degli alloggi della scala 34 lato “Del Favero”, la somma di € 1.622,73 relativa al servizio di manutenzione ed assistenza tecnica agli impianti di autoclave per l'anno 2013;

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
ing. Pierluigi ARCIERI

---

OGGETTO: Servizio di manutenzione ed assistenza tecnica di n°7 impianti di autoclave a servizio del fabbricato A.T.E.R in via Tirreno nn.34/66 nel Comune di Potenza denominato "Serpentone Padula".  
Ditta: Edil Termotecnica Srl con sede in Potenza alla via Maratea n°2/A  
LIQUIDAZIONE CANONE DI MANUTENZIONE ANNO 2013 E ADDEBITO AGLI INQUILINI.  
CIG X4C0C222E0.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Leonardo Montanaro) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(geom. Leonardo MONTANARO)

\_\_\_\_\_

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_