



UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI – MANUTENZIONE – RECUPERO - ESPROPRI”

DETERMINAZIONE N.220/2013

OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria di cui alla D.C.R. n.671/2010 – Deliberazione A.U. n.55/2010 ed alla legge n.144/1999 – Procedura di devoluzione dei residui sui mutui Cassa DD.PP.

LIQUIDAZIONE COMPETENZE PROFESSIONALI INCARICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE AL GEOM. Pietro Domenico FERRARA (CIG n.X5C0B53825)

L'anno 2013 il giorno 07 del mese di novembre nella sede dell'Azienda

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera n.55 adottata in data 01/10/2010 è stato approvato il programma degli interventi di manutenzione straordinaria da effettuare sul patrimonio in gestione dell'Azienda;
- con delibere da n.77 a n.84 in data 27/06/11 - da n.90 a n.101 in data 13/07/11 e n.147 del 06/12/11 sono stati approvati i progetti definitivi degli interventi predetti per la spesa complessiva di € 3.241.030,00 <di cui € 2.365.262,61 per lavori a base d'asta> la cui copertura finanziaria è assicurata dai fondi di cui alla richiamata delibera n.55/2010;
- con gli stessi provvedimenti, sono stati, altresì, approvati :
 - quadro economico;
 - capitolato speciale di appalto;
 - stipula del contratto; "a misura" ai sensi degli artt. 43 c.7 e 118 del Regolamento di cui al D.P.R.n.207/2010 e dell'art.53, comma 4 , del D.Lgs.n.163/2006, mediante scrittura privata semplice;
 - cronoprogramma;
 - piano di sicurezza e coordinamento;
 - tempi di esecuzione;
 - entità della penale in caso di ritardo;
 - entità e modalità di pagamento delle rate di acconto e di quella di saldo;
 - entità e modalità di costituzione della cauzione e delle altre garanzie previste dal C.S. d'A.;
 - tempi e modalità di emissione del conto finale e del certificato di regolare esecuzione;
- con delibera n.1 del 02/01/2012 le due perizie relative agli interventi nel comune di Sant'Arcangelo, approvate con deliberazioni n.91 e 93/2011, sono state stralciate dal predetto programma e candidate per l'utilizzazione della somma di € 209.769,95 quale devoluzione dei residui sui mutui contratti con la Cassa DD.PP. per la realizzazione di interventi di e.r.p.;
- con delibera n.10 del 24/02/2012 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in Sant' Arcangelo per una spesa complessiva di € 291.959,93 di cui €241.878,57 per lavori a base d'asta;
- i Responsabili Unici del Procedimento e Direttori dei Lavori, hanno chiesto un sostegno tecnico per l'attività di "coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione", stante il notevole carico di lavoro loro già affidato;
- in tal senso con delibera dell'A.U. n.65 del 29.11.2012, detti incarichi sono stati affidati ai seguenti professionisti:

Incarico	Cantiere	Importo lavori	Onorari netti calcolati
1	<i>SANT'ARCANGELO</i> Geom. Giuseppe ABITANTE, nato a San Costantino Albanese il 27/11/1967 ed ivi residente alla Via Coronei n.5, C.F. BTN GPP 67S27 H808F iscritto presso il Collegio dei Geometri di Potenza al n.2184/1990;	241 878,57	4 927,56
2	<i>TITO</i> Ing. Giuseppa ADOBBATO, nata a Messina il 30/10/1976 e residente a Potenza in Viale Dante n.126, C.F. DBB GPP 76R70 F158W, iscritta presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Potenza al n.2022/2004;	196 291,05	4 229,07
3	<i>CAMPOMAGGIORE</i> Ing. Daniele PREZIUSO, nato a Melfi il 24/04/1975 e residente a Potenza in Via Siracusa n.16, C.F. PRZ DNL 75D24 F104B, iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Potenza al n.1860/2002;	149 329,25	3 468,67
4	<i>AVIGLIANO</i> Geom. Andrea LACERENZA, nato a Filiano il 16/03/1960 e ivi residente alla Via Parco n.5 A, C.F. LCR NDR 60C16 D593P iscritto presso il Collegio dei Geometri della Provincia di Potenza al n.1634/1983;	135 108,14	3 227,67
5	<i>MURO LUCANO</i> Geom. Francesco ROMANO, nato a Lucera (FG) il 22/02/1977 e residente a Potenza alla Via Gandhi n.42, C.F. RMN FNC 77B22 E716F iscritto presso il Collegio dei Geometri di Potenza al n.2925/2004;	130 749,81	3 152,60
6	<i>RUOTI</i> Geom. Nicola Salvatore MENZA, nato a Potenza il 17/10/1977 e residente a Bella - F.ne San Cataldo alla Piazza delle Terme n.15, C.F. MNZ NLS 77R17 G942T iscritto presso il Collegio dei	123 485,94	3 026,10

	Geometri di Potenza al n.2790/2000;	
7	<i>PICERNO</i>	115 199,45 2 879,53
	Ing. Beniamino D'ERCOLE, nato a Battipaglia il 21/07/1983 e residente a Potenza alla Via Adriatico n.40, C.F. DRC BMN 83L21 A717U iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri di Potenza al n.2670/2011;	
8	<i>LAVELLO</i>	110 410,94 2 793,64
	Arch. Michele Antonio SCHIRO', nato a Rionero in Vulture il 07/10/1965 e quivi residente alla Via G. Rossini n.1, C.F. SCH MHL 65R07 H307R iscritto presso l'Ordine degli Architetti di Potenza al n.462/1993;	
9	<i>FORENZA</i>	101 694,29 2 634,85
	Geom. Ing. Donato LANCELLOTTI, nato a Bari il 13/07/1975 e residente a Oppido Lucano alla Via Cervellini n.45, C.F. LNC DNT 75L13 A662U iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri di Potenza al n.2468/2008;	
10	<i>CHIAROMONTE</i>	100 074,51 2 604,97
	Ing. Adriano Salvatore FORASTIERE, nato a Senise il 09/11/1948 ed ivi residente alla Via cap. Sole n.81, C.F. FRS DNS 48S09 I610C iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri di Potenza al n.483/1980;	
11	<i>SAN FELE</i>	84 987,38 2 320,39
	Ing. Antonio SARRICCHIO, nato a Potenza il 10/078/1970 ed ivi residente alla Via Livorno n.65, C.F. SRR NTN 70L10 G942G, iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri di Potenza al n.1891/2003;	
12	<i>MOLITERNO</i>	84 812,17 2 317,01
	Geom. Giuseppe CONTE, nato a San Martino d'Agri il 27/10/1964 ed ivi residente a alla Via Comunale San Pietro n.5, C.F. CNT GPP 64R27 H994S iscritto presso il Collegio dei Geometri di Potenza al n.2292/1991;	
13	<i>LAGONEGRO</i>	76 581,79 2 156,22
	Geom. Pietro Domenico FERRARA, nato a Senise il 28/07/1957 ed ivi residente alla Via Guido Rossa n.7-b, C.F. FRR PRD 57L28 I610E, iscritto presso il Collegio dei Geometri di Potenza al n.1712/1984;	

per un importo presunto complessivo di circa € 39.738,27 al netto dell'IVA e oneri accessori;

- in conseguenza il geom. Pietro Domenico FERRARA da Senise (PZ), in data 06.02.2013 rep. n.47844, ha stipulato con l'Azienda la Convenzione necessaria alla formalizzazione dell'incarico assunto;

CONSIDERATO che

- con deliberazione dell'Amministratore Unico n.96 del 13.07.2011, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria di un fabbricato per complessivi n.18 alloggi in via Piano dei Lippi n.6 nel Comune di Lagonegro (cod. fabbr. 1422), per l'importo complessivo di € 104.370,00;
- il geom. Pietro Domenico FERRARA, in relazione all'incarico svolto come "coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione", ha emesso la fattura n.07/2013 del 23.09.2013, dell'importo di € 2.156,22, al netto di IVA e oneri accessori, ovvero pari all'importo stabilito nell'atto di Convenzione sottoscritto con l'ATER;
- occorre procedere al pagamento suddetto;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTO il D.I. prot. N.3440/AG del 10.10.1986;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n.265/2001;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTA la legge n.127/97 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 2.713,39 relativa all'onorario spettante al geom. Pietro Domenico FERRARA, nato a Senise il 28/07/1957 ed ivi residente alla Via Guido Rossa n.7-b, iscritto presso il Collegio dei Geometri di Potenza al n.1712/1984 (C.F. FRR PRD 57L28 I610E), sull'incarico in oggetto, avente CIG n.X5C0B53825, a saldo della fattura n.07/2013 del 23.09.2013, di cui:
 - € 2.242,47 quale onorario;
 - € 470,92 quale IVA al 21%;
2. di liquidare al geom. Pietro Domenico FERRARA (C.F. FRR PRD 57L28 I610E e P.IVA n.00795520766) l'importo di € 2.242,47 quale onorario da pagarsi con fondi propri dell'Azienda, avendo già provveduto ad incamerare per intero le spese generali previste nel quadro economico dell'intervento di manutenzione straordinaria di un fabbricato per complessivi n.18 alloggi in via Piano dei Lippi n.6 nel Comune di Lagonegro (cod. fabbr. 1422);
3. di riscuotere ed incassare dal geom. Pietro Domenico FERRARA la somma di € 431,24 per ritenuta d'acconto sull'importo di cui al punto precedente;
4. di liquidare al geom. Pietro Domenico FERRARA (C.F. FRR PRD 57L28 I610E e P.IVA n.00795520766) l'importo di € 470,92 quale IVA al 21% sulla fattura n.07/2013 del 23.09.2013 da imputarsi sulle somme a disposizione contemplate nel quadro economico dell'intervento di manutenzione straordinaria di un fabbricato per complessivi n.18 alloggi in via Piano dei Lippi n.6 nel Comune di Lagonegro (cod. fabbr. 1422).

La presente determinazione costituita da n.5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
F.to ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria di cui alla D.C.R. n.671/2010 – Deliberazione A.U. n.55/2010 ed alla legge n.144/1999 – Procedura di devoluzione dei residui sui mutui Cassa DD.PP.

LIQUIDAZIONE COMPETENZE PROFESSIONALI INCARICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE AL GEOM. Pietro Domenico FERRARA (CIG n.X5C0B53825)

L'ESTENSORE DELL' ATTO F.to geom. Aldo Notar Francesco

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to geom. Alfredo FAGGIANO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
F.to arch. Michele BILANCIA

Data _____