



UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, RECUPERO, ESPROPRI ”

DETERMINAZIONE n. 2/2013

OGGETTO: Concessione per il diritto di superficie dell'area sita nel Comune di Pignola – “Contratto di Quartiere II” – Progetto per la costruzione di n. 9 alloggi.
ANNULLAMENTO DETERMINA N. 138/2011.

L'anno 2013 il giorno 17 del mese di gennaio nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- in riferimento al programma denominato “Contratto di Quartiere II” in data 12.04.2007 sono stati sottoscritti:
 - il protocollo d’intesa tra il Ministero delle Infrastrutture, Regione Basilicata, Comune di Pignola e l’A.T.E.R. di Potenza riguardante l’intero programma, i costi complessivi delle opere, il finanziamento pubblico, i tempi di attuazione, le modalità di trasferimento delle risorse, il collaudo degli interventi ed il programma della sperimentazione;
 - la convenzione tra il tra il Ministero delle Infrastrutture, Regione Basilicata ed il Comune di Pignola, riguardante il programma della sperimentazione;
- l’Azienda con nota n. 10543 del 11.09.2007, ha richiesto al Comune di Pignola la disponibilità delle aree interessate dal programma costruttivo di n. 9 alloggi di edilizia sovvenzionata, nell’ambito del programma “Contratto di Quartiere II”;
- con la stessa nota l’A.T.E.R. di Potenza si dichiarava disponibile ad essere delegata all’acquisizione delle aree, ai sensi dell’art. 60 della L. n. 865/71 e s.m.i;
- con delibera del Consiglio Comunale n. 66/2007, l’A.T.E.R. è stata delegata agli espropri;
- in data 26.02.2008, con prot. n. 2564 del 28.02.2008, i sigg. Rosa Angela, Maria, Rosa Caterina, Lovaglio Rocco Vincenzo, Lovaglio Vittoria, Lovaglio Giuseppina, Lovaglio Michele, hanno formalizzato la propria volontà di adesione alla cessione volontaria dei terreni oggetto dell’intervento sopra descritto e che per la cessione di mq. 252,00 di terreno è stato accettato l’importo di € 6.30000;
- in data 26.02.2008, con prot. n. 2563 del 28.02.2008, i sigg. Biancone Maria, Carleo Giuseppina, Caterina e Giuseppe, hanno formalizzato la propria volontà di adesione alla cessione volontaria dei terreni oggetto dell’intervento sopra descritto per un importo di € 25,00/mq e che per la cessione di mq. 968,00 di terreno è stato accettato l’importo di €24.200,00;
- con delibera dell’ A.U. n. 33/2008 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento per l’importo di € 1.118.000,00;
- con determina n. 138/2011 è stata prevista la spesa di € 258,00 per la sottoscrizione del diritto di superficie;

VERIFICATO che nella convenzione tra A.T.E.R. e Comune di Pignola sottoscritta in data 30.03.2004, non è prevista la concessione per il diritto di superficie;

CONSIDERATO che la spesa prevista di € 258,00 con determina n. 138/2011 non è necessaria e che occorre procedere all’annullamento della stessa;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le pubblicazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell’A.U. n. 98/2007 con la quale è stato approvato il “Nuovo Modello Organizzativo Aziendale”;
- la delibera dell’A.U. n. 110/2007 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la delibera n. 167/2008 con la quale è stata parzialmente revocata la delibera n. 110/2007 e sono stati riconferiti gli incarichi ai dirigenti;
- la determina del Direttore n. 1/2009 con la quale, in virtù delle modifiche introdotte con la delibera n. 167/2008, si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- VISTA la delibera dell’A.U. n. 57/2012 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015;

- VISTA la delibera dell'A.U. n. 70/2012 del 21.12.2012 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione alla Gestione Provvisoria del Bilancio 2013, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;
- RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;
- VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

DETERMINA

1) di annullare la determina n. 138/2011.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Concessione per il diritto di superficie dell'area sita nel Comune di Pignola – "Contratto di Quartiere II" – Progetto per la costruzione di n. 9 alloggi.
ANNULLAMENTO DETERMINA N. 138/2011.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Lucia Coletta) Lucia COLETTA F.to Lucia COLETTA

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(geom. Lucia Coletta)

F.to Lucia COLETTA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(arch. Michele BILANCIA)

F.to Michele BILANCIA

Data _____