



UNITA' DI DIREZIONE  
"INTERVENTI COSTRUTTIVI-MANUTENZIONE-RECUPERO-ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n. 190/2013

OGGETTO: Lavori di completamento di n. 2 fabbricati per complessivi n. 12 alloggi nel Comune di Guardia Perticara.

Legge n. 457/78 art. 35 biennio 1992/93.

APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 4° CERTIFICATO PAGAMENTO LAVORI RELATIVO AL 4° S.AL. A FAVORE DELL'IMPRESA 2M Snc di Mecca Leonardo CON SEDE IN POTENZA (PZ) E 4° CERTIFICATO SPESE GENERALI A FAVORE DELL'A.T.E.R..

L'anno 2013 il giorno 04 del mese di Ottobre nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

-con delibera n. 36 dell'A.U. in data 11.07.2012 è stato approvato il progetto esecutivo per il completamento di n. 2 fabbricati per complessivi n. 12 alloggi nel Comune di Guardia Perticara, dell'importo globale di € 316.591,60 secondo il seguente quadro economico:

		<b>IMPORTI (€)</b>
<b>Lavori al lordo</b>		€ 333.516,97
<b>Lavori al netto</b>		€ 223.456,37
<b>Oneri sicurezza</b>		€ 7.994,30
<b>LAVORI</b>		<b>€ 231.450,67</b>
<b>ONERI COMPLEMENTARI</b>	<b>% C.R.N.</b>	
Spese tecniche e generali	14,00%	€ 47.811,58
Accatastamento		€ 2.400,00
Allacciamenti		€ 5.000,00
Imprevisti		€ 5.484,29
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (C.T.N.)</b>		<b>€ 292.146,54</b>
I.V.A. lavori		€ 23.145,07
I.V.A. accatastamento		€ 240,00
I.V.A. allacciamenti		€ 1.050,00
<b>TOTALE I.V.A.</b>		<b>€ 24.435,07</b>
<b>C.T.N. + I.V.A.</b>		<b>€ 316.581,60</b>

-con la suddetta delibera di approvazione del progetto l'Azienda è stata autorizzata:

- a) all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 57 comma 5 del D.P.R. n. 163/2006 e s.m.i., alla stessa impresa esecutrice dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'Area 4 comprendente il comune di Guardia Perticara "2M di Mecca Leonardo", con sede e domicilio fiscale nel Comune di Potenza alla Via Giovanni XXIII;
- b) alla stipula del contratto, con l'impresa "2M di Mecca Leonardo" da Potenza (Pz), dei suddetti lavori complessivamente assommanti ad € 231.450,67, di cui € 223.456,3 per lavori ed € 7.994,30 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, "a misura" in analogia al metodo di contabilizzazione adottato per opere similari di sistemazioni esterne e fondazioni di cui al contratto originario, nonché a quanto contemplato dal comma 4 dell'art. 53 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., applicando i prezzi correnti di cui al prezziario vigente ed i nuovi prezzi redatti nell'ambito del progetto esecutivo, applicando il ribasso offerto dall'impresa pari al 33,00% sui lavori;

-il relativo contratto è stato stipulato in data 19.11.2012 al n. 47751 di rep., e registrato a Potenza il 03.12.2012 al n. 1217 Serie 1;

-i lavori sono stati consegnati in data 16.01.2013;

-con determina dirigenziale n. 30 in data 12.06.2013 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto, dell'importo globale di € 316.591,60 secondo il seguente quadro economico:

	<b>IMPORTI (€)</b>
Importo lordo lavori	€ 343.877,13
Ribasso 33%	€ 113.479,45
<b>Importo netto lavori</b>	<b>€ 230.397,68</b>
<b>Oneri sicurezza</b>	<b>€ 6.596,29</b>
<b>LAVORI</b>	<b>€ 236.993,97</b>
<b>ONERI COMPLEMENTARI</b>	
Spese tecniche e generali	€ 47.811,58
Accatastamento	€ 2.000,00
Allacciamenti	€ 5.000,00
Imprevisti	€ 26,66
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (C.T.N.)</b>	<b>€ 291.832,21</b>
I.V.A. lavori	€ 23.699,40
I.V.A. allacciamenti	€ 1.050,00
<b>TOTALE I.V.A.</b>	<b>€ 24.749,40</b>
<b>C.T.N. + I.V.A.</b>	<b>€ 316.581,60</b>

-l'atto di obbligazione e concordamento nuovi prezzi è stato sottoscritto in data 28.08.2013 al n. 47983 di rep. e registrato a Potenza il 09.09.2013 almn. 4591 Serie 1T;

CONSIDERATO che:

-il Direttore dei lavori Ing. Pierluigi Arcieri ha certificato, con l'emissione del quarto stato d'avanzamento lavori, l'avvenuta esecuzione dei lavori nell'importo netto di € 205.623,87, oltre a € 6.596,30 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 211.860,17;

-il Responsabile del procedimento Ing. Pierluigi Arcieri ha emesso il quarto certificato di pagamento lavori relativo al quarto s.a.l. di € 34.000,00 oltre I.V.A. di € 3.400,00 per complessivi € 37.400,00;

-lo stesso Responsabile del procedimento ha emesso il quarto certificato di pagamento per spese generali a favore dell'A.T.E.R. per complessivi € 6.000,00

-la EdilCassa Regionale di Basilicata a seguito di regolare richiesta ha trasmesso idonea documentazione (D.U.R.C.), relativa all'affidatario, attestante la regolarità degli adempimenti salariali, previdenziali, assicurativi ed assistenziali

-occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 43.400,00;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA la delibera dell'A.U.n. 98 del 04.12.2007 con la quale è stato approvato il "Nuovo Modello Organizzativo Aziendale";

VISTA la delibera dell'A.U. n. 110 del 21.12.2007 con la quale si è provveduto a conferire agli incarichi dirigenziali;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 167 del 30.12.2008 con la quale è stata parzialmente revocata la predetta delibera dell'A.U. n. 110/2007;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 107 del 22.12.2009 con la quale si è provveduto a conferire l'incarico dirigenziale dell'unità di direzione "Interventi costruttivi – recupero – espropri";

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 554/99;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO il certificato di pagamento a firma del responsabile del Procedimento;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### DETERMINA

1) di approvare la spesa complessiva di € 43.400,00

2) di liquidare e pagare a favore:

a) dell'impresa 2M Snc di Mecca Leonardo con sede in Potenza (PZ) in Via Giovanni XXIII, nella persona del titolare e legale rappresentante Sig. Mecca Leonardo nato a Potenza (PZ) il 02.11.1966, l'importo complessivo di € 37.400,00, di cui € 34.000,00 per lavori e € 3.400,00 per I.V.A. calcolata al 10%, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;

b) di liquidare e pagare a favore dell'A.T.E.R. di Potenza l'importo di € 6.000,00 relativo al quartocertificato di pagamento spese generali.

La presente determinazione costituita da n° 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
Ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Lavori di completamento di n. 2 fabbricati per complessivi n. 12 alloggi nel Comune di Guardia Perticara.  
Legge n. 457/78 art. 35 biennio 1992/93.  
APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 4° CERTIFICATO PAGAMENTO LAVORI RELATIVO AL 4° S.AL. A FAVORE DELL'IMPRESA 2M Snc di Mecca Leonardo CON SEDE IN POTENZA (PZ) E 4° CERTIFICATO SPESE GENERALI A FAVORE DELL'A.T.E.R..

L'ESTENSORE DELL' ATTO (ing Pierluigi ARCIERI) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(ing. Pierluigi Arcieri)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € 34.000,00

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € 3.400,00

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € 6.000,00

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_