



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413201

UNITA' DI DIREZIONE:
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE N. 182/2013

OGGETTO: Assegnazione alloggi E.R.P. nel comune di ACERENZA e BANZI.
Delibera dell'A.U. n. 45/2012.
Lavori di riattazione di n. 2 alloggi di risulta, in Acerenza alla via G. Fortunato n. 26 (U.I. 921) e in Banzi alla via Pannelli n. 1 (U.I. 15476).
IMPRESA: LA GALA COSTRUZIONI s.r.l. da Acerenza, alla via San Nicola Zona Paip.
LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 10.09.2013.
C.I.G. –X510B5381F-

L'anno duemilatredici il giorno 01 del mese di ottobre, nella sede dell'Azienda,

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO:

- che con delibera dell'Amministratore Unico n. 45 del 25.09.2012, l'economia derivante dal programma di manutenzione straordinaria, approvato con delibera dell'A.U. n. 55/2010, è stata destinata alla copertura finanziaria degli interventi di riattazione degli alloggi di risulta oggetto di riassegnazione agli aventi diritto;
- che i Comuni di Acerenza e di Banzi, con decreto sindacale, hanno provveduto ad assegnare gli alloggi di E.R.P. resisi disponibili per cessato rapporto di locazione e/o per decadenza dell'assegnazione, ai soggetti utilmente collocati nella graduatoria definitiva;
- che nel corso delle operazioni di scelta il sig. Calitri Martino Michele da Acerenza sceglieva l'alloggio sito alla via G.Fortunato n. 26 (U.I. 921), mentre il sig. Arresta Tommaso da Banzi sceglieva l'alloggio sito alla via D. Pannelli n. 1 (U.I. 15476);
- che dalla ricognizione in loco eseguita da Tecnici del Servizio Manutenzione dell'Ater, è emerso che gli alloggi in questione necessitano di interventi di manutenzione straordinaria prima della relativa assegnazione agli aventi diritto;
- che alla luce di quanto sopra, con nota dell'Ater n. 9877 del 14.06.2013, è stata invitata la ditta La Gala Costruzioni s.r.l., con sede legale in Acerenza alla via S. Nicola Zona PAIP, nella persona dell'ing. Nicola La Gala Amministratore Unico della predetta ditta, utilmente collocata al n. 877 dell'elenco delle imprese di fiducia opportunamente predisposto dall'Azienda, a rappresentare la propria disponibilità alla esecuzione delle opere necessarie a rendere gli alloggi perfettamente fruibili;
- che con nota del 18.06.2013, acquisita al protocollo generale dell'Azienda in data 20.06.2013 prot. n. 10117, l'ing. Nicola La Gala Amministratore Unico della predetta ditta, trasmetteva a questa Azienda la dichiarazione di presa visione dei luoghi di esecuzione dei lavori, le condizioni contrattuali, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, ha dichiarato la propria disponibilità alla loro esecuzione con l'applicazione del ribasso percentuale del 30,00% rispetto al prezzario della Regione Basilicata edizione 2012, da eseguite per un importo netto di € 12.17479, oltre IVA di legge;
- che con determina dirigenziale n. 129 del 15.07.2013 i suddetti lavori venivano affidati alla ditta La Gala Costruzioni da Acerenza;
- che i lavori hanno avuto inizio in data 29.07.2013 ed ultimati in data 10.09.2013;
- che nel corso dei lavori, a causa della vetustà dell'impianto elettrico esistente, si è reso necessario eseguire la completa sostituzione di detto impianto compreso i frutti, con un aumento di spesa netta per lavori di € 1.737,41;

ATTESO:

- che a seguito di sopralluogo eseguito in data 12.09.2013 dal geom. Alfredo Faggiano, in qualità di Direttore dei Lavori, è stato accertato, come risulta dal relativo Verbale di Regolare Esecuzione dei Lavori, che la ditta La Gala Costruzioni ha eseguito ed ultimato i lavori in parola, secondo le indicazioni ricevute dalla D.L. ed a perfetta regola d'arte;
- che è stato approntato dalla D.L. lo Stato Finale dei lavori eseguiti a tutto il 10.09.2013, per l'importo di € 13.912,24 al netto del ribasso del 30,00%;
- che in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento n. 1 dei lavori per l'importo complessivo di € 15.303,20 (€ 13.912,00 + € 1.391,20);
- che è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità della ditta La Gala Costruzioni da Acerenza, nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 118 comma 6 del D.Lgs. n.163/2006;
- che l'impresa esecutrice dei lavori ha comunicato gli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge del 13.08.2010 n. 136;

- che occorre procedere al pagamento della somma suddetta;

ACCERTATO, in relazione all'esigenza rappresentata, che a tale opera può farsi fronte con le somme appositamente destinate dalla Delibera dell'A.U. n.45/2012;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n.165/2001;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTO il D.Lgs. n.163/2006;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3 dell'11.01.2013, con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5 del 14.01.2013, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7 del 15.01.2013, con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE la spesa complessiva di € 15.303,20(€ 13.912,00 + € 1.391,20) relativa al saldo del certificato di pagamento della rata unica dei lavori in oggetto, identificato con codice C.I.G. – - X510B5381F-;
2. DI LIQUIDARE in favore della ditta La Gala Costruzioni s.r.l., con sede legale in Acerenza alla via S. Nicola Zona PAIP, nella persona dell'ing. Nicola La Gala Amministratore Unico della predetta ditta, la somma complessiva di € 15.303,20, con le modalità specificate nel relativo certificato di pagamento.

La presente determinazione costituita da n.4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE

(F.to Ing. Pierluigi ARCIERI)

STRUTTURA PROPONENTE:

“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 182/2013

OGGETTO: Assegnazione alloggi E.R.P. nel comune di ACERENZA e BANZI.

Delibera dell' A.U. n. 45/2012.

Lavori di riattazione di n. 2 alloggi di risulta in Acerenza alla via G. Fortunato n. 26 (U.I. 921) e in Banzi alla via Pannelli n. 1 (U.I. 15476).

IMPRESA: LA GALA COSTRUZIONI s.r.l. da Acerenza, alla viao San Nicola Zona Paip.

LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 10.09.2013.

C.I.G. -X510B5381F-

L' ESTENSORE DELL' ATTO (F.to Geom. Alfredo FAGGIANO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(F.to Geom. Alfredo FAGGIANO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

IL DIRIGENTE

(F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(F.to Arch. Michele BILANCIA)

Data _____